

C O N T R A C T

1. Părțile contractului.

1.1. Subsemnații ÎM „SERVICII COMUNAL LOCATIVE COȘNIȚA” denumită mai departe „**Furnizor**”, în persoana

administratorului Malai Sergiu, pe de o parte și _____

numele, prenumele

data nașterii

nr. de identificare a buletinului

domiciliat

denumit/-ă mai departe „**Consumator**” pe de altă parte, au încheiat următorul contract.

1.2. Părțile se obligă să se conducă de prezentul contract și de Regulamentul pentru folosirea sistemelor comunale de aprovizionare cu apă.

2. Obligațiunile Furnizorului

2.1. Furnizorul se obligă să aprovizioneze cu apă Consumatorul conform graficului stabilit de organele locale.

2.2. La timp de precăutat toate plângerile Consumatorului și de dat răspuns.

2.3. Furnizorul se obligă să anunțe Consumatorul despre toate schimbările tarifelor și graficului de aprovizionare cu apă prin mas-media locală și „Monitorul Oficial al Republicii Moldova”.

2.4. Să efectueze controlul calității apei captate din sursele de aprovizionare cu apă cel puțin odată la jumătate de an.

2.5. Să asigure la cererea consumatorului accesul liber și necondiționat la informația privind calitatea apei captate din sursele de aprovizionare cu apă.

3. Obligațiunile Consumatorului

3.1.1. Consumatorul va achita pentru serviciile prestate nu mai târziu de data de 25 a lunii următoare după luna plătită.

3.1.2. În caz de întârziere cu 3 luni a achitării plății el plătește pentru fiecare zi de întârziere o penalitate de 0,3% din suma plății neachitate la timp.

3.2 Consumatorul va asigura:

3.2.1. Accesul liber al tehnicienilor și controlorilor (la prezentarea legitimației), pentru a efectua controlul necesar al sistemului de aprovizionare cu apă, între orele 8.00-17.00 iar în perioada dintre lunile Mai și Septembrie inclusiv - între orele 8.00-19.00;

3.2.2. Achitarea plății pentru serviciile prestate;

3.2.3. Prezentarea la solicitarea acestora actele solicitate (contractul, carnetul de achitare, ordinul de repartiție sau cartea de imobil).

3.3 Consumatorul se obligă:

3.3.1. În caz de schimbări în componența familiei, numărul locatarilor, în cazul eliberării apartamentului, locuinței, schimbării chirișilor, în termen de 10 zile să se prezinte la Furnizor pentru a introduce amendamentele necesare pentru achitarea deplină, anularea sau renovarea contractului. În caz dacă Consumatorul nu s-a adresat la timp recalculările nu se vor efectua.

3.3.2. Să anunțe Furnizorul despre deteriorarea apometrului și a rețelelor de aprovizionare cu apă din cadrul gospodăriei sale pînă la branșament în termen de 24 de ore.

3.3.3. Să întrețină în stare de funcționare apometrele instalate, precum și rețelele de aprovizionare cu apă din punctul de demarcație a rechizitelor de balanță dintre Furnizor și Consumator.

3.3.4. La un interval de 5 ani de la montarea apometrelor, să obțină un nou certificat de verificare metrologic și să-l prezinte Furnizorului în termen de pînă la 15 zile de la expirarea certificatului anterior.

3.6 Punctul de demarcație a rechizitelor de balanță dintre Furnizor și Consumator este de 0,5-1,0 m de la gardul Consumatorului pînă la căminul de vizitare a contorului de apă. În cazul în care căminul de vizitare se află în casă sau în altă încăpere și este imposibil de al amplasa pe teritoriul gospodăriei în limita marcajului indicat mai sus, căminul de vizitare se va face în drum în imediata apropiere a gardului Consumatorului, fiindu-i asigurat un capac cu închidere securizată.

3.7 Consumatorul preîntâmpină Furnizorul cu 72 ore înainte despre schimbarea planificată a apometrului sau al altui utilaj legat cu scoaterea plombeii.

4. Drepturile Furnizorului

4.1 În caz că datoriile au un termen mai mult de 3 luni să deconecteze Consumatorul de la rețelele de apeduct până la achitarea completă a datoriei. Reconectarea se va efectua în modul stabilit pentru o plată adăugătoare.

4.2 Să sigileze apometrele în termen de cel mult 2 zile de la montare, reparare și verificare a acestora sau după ruperea sigiliului din orice motiv.

4.3 În caz că Consumatorul sustrage nelegitim apa de la apeduct, Consumatorului i se va aplica o amendă conform anexei la prezentul contract.

4.4 Sustragere nelegitimă a apei se consideră următoarele cazuri:

- Cuplarea samovolnică la rețelele de apeduct fără permisiunea Furnizorului sau a altor persoane împuternicite;
- Deteriorarea apometrului sau a sigilei;
- Folosirea apei fără încheierea contractului pentru prestarea acestor servicii.

5. Drepturile Consumatorului

5.1 Consumatorul este în drept să invite reprezentantul Furnizorului pentru a sigila apometrele în urma reinstalării după verificare, reparație sau deteriorare a sigiliilor.

5.2 La informație despre calitatea apei

5.3 La informație despre schimbările tarifelor la tel.: _____

5.4 Să înainteze plângeri și petiții pentru examinare.

5.5 Consumatorul are dreptul să ceară de la Furnizor prestarea apei, conform graficului stabilit, cât și să întocmirea procesului – verbal de încălcare a graficului de aprovizionare cu apă, pentru recalcularea plății pentru serviciile prestate.

6. Condiții speciale

6.1 Contractul intră în vigoare din momentul semnării și este valabil până ce una din părți nu va declara anularea lui.

6.2 Litigiile dintre părți, privind prevederile prezentului contract se soluționează pe cale amiabilă în organele de drept.

6.3 Furnizorul nu duce răspundere pentru întreruperea aprovizionării cu apă în caz când Consumatorul este cuplat la rețelele care se găsesc la balanța altui proprietar.

6.4 Odată cu rezilierea contractului încetează este sistat și prestarea serviciului de aprovizionare cu apă a Consumatorului de către Furnizor.

6.5 Prezentul contract este alcătuit în două exemplare, unul dintre care se găsește la Furnizor și unul la Consumator.

„Furnizorul”

Întreprinderea Municipală
„Servicii Comunal Locative Coșnița”

(denumirea întreprinderii)

s. Coșnița, str. Păcii 57. MD-4572, r. Dubăsari

(adresa, informația de contact)

(cod fiscal, rechizite bancare)

„Consumatorul”

(numele, prenumele / denumirea întreprinderii)

(adresa, informația de contact)

(cod fiscal, rechizite bancare)