

Republica Moldova
Raionul Dubăsari
Consiliul comunei Coșnița

**PROCES-VERBAL №4
din 05 octombrie 2022
al ședinței ordinare a Consiliului local al
comunei Coșnița**

Republica Moldova
raionul Dubăsari
Consiliul comunei Coșnița

PROCES-VERBAL №4
din 05 octombrie 2022
al ședinței ordinare a Consiliului local al
comunei Coșnița

Total membri ai Consiliului – 15, din ei prezenți – 15

Președintele ședinței – Lilia Cazac

Prezenți la ședință – Alexei Gafeli, primarul comunei Coșnița.

Funcționari din cadrul Aparatului primarului com. Coșnița, locuitori din s. Coșnița

Primarul comunei Coșnița a salutat persoanele prezente la ședință și a solicitat propuneri pentru a fi ales președintele ședinței.

Dl Nicolae Bulat, consilier local a propus candidatura doamnei Lilia Cazac.

A fost supusă votului această propunere.

Au votat: Pro-15

Președinta ședinței, dna Lilia Cazac, a propus ca secretar al ședinței să fie desemnat secretarul Consiliului local, Gheorghe Petică.

Au votat: Pro-15

Președinta ședinței, dna Lilia Cazac, a propus ca numărător al voturilor să fie desemnat secretarul Consiliului local, Gheorghe Petică.

Au votat: Pro-15

Președinta ședinței, dna Lilia Cazac, a solicitat propuneri pentru desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului local din 05 octombrie 2022, în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna.

A fost propus dl Mihail Rotari

A fost supusă votului această propunere.

Au votat: Pro-14 (Dl Mihail Rotari s-a abținut de la vot).

Președinta ședinței, dna Lilia Cazac, a prezentat ordinea de zi și a întrebat dacă sunt careva propuneri.

Dl Victor Bulat a propus ca cererile care sunt de la agenții economici și locuitorii comunei să fie examinate în cadrul ședinței.

Președinta ședinței a propus să fie examinate întrebările „diverse” după examinarea proiectelor de decizii de pe ordinea de zi dar până la încheierea ședinței și a supus votului această propunere.

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la modificarea Deciziei Nr. 2/1 din 18.11.2019;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
2. Cu privire la corelarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru anul 2022;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița, Irina Cibuc - contabilă-șefă
3. Cu privire la modificarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru anul 2022;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița, Irina Cibuc - contabilă-șefă
4. Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru semestrul I, anul 2022;
Raportor – Irina Cibuc - contabilă-șefă
5. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al unei zone din partea de Sud-Est a satului Pohrebea;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița
6. Cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică a UAT Coșnița din blocul cu nr. cadastral 3818116;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița
7. Cu privire la rezilierea contractului de comodat încheiat cu I.P. „Agenția Servicii Publice”;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița
8. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița
9. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița
10. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița
11. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița
12. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818116.111;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița
13. Cu privire la modificarea Deciziei Nr. 4/10 din 07.06.2021;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița
14. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
15. Cu privire la constituirea dreptului de suprafață în favoarea IMSP „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească”;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița
16. Cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică a UAT Coșnița din blocul cu nr. cadastral 3818114;
Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Au votat: Pro-15

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Gheorghe Petică: Stimați consilieri, deja cunoașteți că mandatul dnei Dicusar Maria a fost retras la cerere. Comisia Electorală Centrală a emis Hotărârea din 22.06.2022 prin care se retrage mandatul consilierului Dicusar Maria și se atribuie mandatul de consilier în Consiliul comunal Coșnița candidatului supleant Dercaci Marina de pe lista Partidului Politic „Partidul Socialiștilor din Republica Moldova”. Țin din partea întregului Consiliu local să o felicităm pe doamna Dercaci Marina cu acest prilej. Să-i dorim activitate prodigioasă și succese pe tărâmul Administrației Publice Locale. În această ordine de idei, vreau să menționez că se propune înlocuirea dnei Dicusar Marina pentru a fi lucrativă comisia consultativă pentru infrastructură și amenajarea teritoriului.

Dna Lilia Cazac a felicitat consiliera nou-venită și i-a urat bun venit în echipă.

Vladimir Cibuc: Dar legitimația este?

Lilia Cazac: Secretarul Consiliului local se va adresa la CEC pentru a fi transmise legitimațiile doamnelor Dercaci Marina și Popescu Iulia.

Președinta ședinței a solicitat propuneri la proiectul de decizie și a precizat că în cadrul comisiei consultative de specialitate s-a decis ca să fie înaintat dl Vladimir Cibuc ca președinte al comisiei consultative pentru infrastructura și amenajarea teritoriului iar dna Marina Dercaci să fie înaintată ca membră a aceași comisie. Totodată, comisia consultativă pentru domeniul administrativ, economic, buget și finanțe, propune ca punctele 3 și 4 din proiectul de decizie să fie excluse, iar punctul 5 să devină punctul 3 cu următorul text: „3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul “de stat al actelor locale, se aduce la cunoștința publică tuturor compartimentelor instituțiilor din subordinea Consiliului local și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central, str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.”

Dna Valentina Croitor a subliniat că în cadrul comisiei consultative de specialitate pentru domeniul social s-a decis înaintarea candidaturii dlui Alexandru Stasev ca președinte al comisiei consultative pentru infrastructură și amenajarea teritoriului.

Președinta ședinței a supus votului candidaturile înaintate de către comisiile de specialitate. Cu 11 voturi „pro” a fost desemnat dl. Vladimir Cibuc președinte al comisiei pentru infrastructură și amenajarea teritoriului.

Dna Lilia Cazac a supus votului proiectul de decizie cu următoarea componență a comisiei pentru infrastructură și amenajarea teritoriului.

Cibuc Vladimir – președinte

Bondari Mihail – secretar

Dercaci Marina – membră

Stasev Alexandru – membru

Osipov Valeriu – membru

În temeiul art 14 alin. (1) și alin. (2), lit. (w) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Hotărârii Comisiei Electorale Centrale Nr. 568 din 22.06.2022 cu privire la atribuirea unui mandat de consilier în Consiliul comunal Coșnița, raionul Dubăsari, în scopul organizării eficiente a activității Consiliului comunei Coșnița, examinând informația prezentată de către secretarul Consiliului local Gheorghe Petică și luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE**:

1. Se ia act de Hotărârea Comisiei Electorale Centrale Nr. 568 din 22.06.2022.
2. Se modifică decizia Consiliului comunei Coșnița Nr. 2/1 din 18.11.2019 „Cu privire la instituirea comisiilor de specialitate ale Consiliului comunei Coșnița”, după cum urmează:
 - 2.1. Se substituie președinta comisiei consultative pentru infrastructură și amenajarea teritoriului Dicusar Maria cu membrul aceleiași comisii Cibuc Vladimir;

- 2.2. Se substituie membrul comisiei consultative pentru infrastructură și amenajarea teritoriului Cibuc Vladimir cu consiliera Consiliului comunal Coșnița Dercaci Marina.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale, se aduce la cunoștința publică tuturor compartimentelor instituțiilor din subordinea Consiliului local și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central, str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 14

Abținut- 1 (Valentina Croitor)

04.02 S-A EXAMINAT: Cu privire la corelarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru anul 2022

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița, Irina Cibuc, contabilă-șefă

Dna Lilia Cazac a menționat că proiectul de decizie a fost discutat în cadrul comisiei consultative de specialitate pentru domeniul administrativ, economic, buget și finanțe și a solicitat propuneri sau întrebări la raportor.

Victor Bulat: Am o singură întrebare, suma de 105,3 mii lei cum se repartizează? Este vre-o solicitare de la vre-o instituție.

Lilia Cazac: Această sumă este alocată pentru salarizare. Ministerul Finanțelor, în urma analizei executorii plăților salariale, a decis alocarea acestor bani pentru acoperirea necesităților.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14(1) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 24 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legii finanțelor publice și responsabilității bugetare nr. 181/2014, Legii bugetului de stat pentru anul 2022 Nr. 205/2021, Legii nr. 260/2022 privind modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2022 nr. 205/2021, Deciziei Consiliului comunal Coșnița nr. 7/11 din 20.12.2021 „Cu privire la aprobarea bugetului primăriei comunei Coșnița, pentru anul 2022, în lectura a doua”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se ia act de informația prezentată.
 - 2.1 Se corelează volumul bugetul primăriei com. Coșnița cu prevederile Legii bugetului de stat, după cum urmează:
 - Se majorează partea de venituri și cheltuieli cu 105,3 mii lei la capitolul Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar (extrașcolar), Cod Eco 19121, majorând cu aceeași sumă partea de cheltuieli la programul 8802 Educație timpurie.
- 3 Se modifică anexele 1, 2, 3 la Decizia nr. 7/11 din 20 decembrie 2021 ”Cu privire la aprobarea bugetului primăriei com. Coșnița pentru anul 2022, în lectura a doua”, conform anexei nr. 1, 2 și 3 la prezenta decizie.
- 4 Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Irina Cibuc, contabilă-șefă a primăriei com. Coșnița.
- 5 Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pentru- 15

Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului local

Denumirea	Cod Eco	Suma mii lei
I. VENITURI -total	1	42165,9
inclusiv transferuri de la bugetul de stat		35328,1
II. CHELTUIELI-total		46404,6
II.1.CHELTUIELI	2	37343,3
II.2.ACTIVE NEFINANCIARE	3	9061,3
III.SOLD BUGETAR	1-(2+3)	-4238,7
IV. Surse de finanțare	901	4238,7

*Secretarul Consiliului
comunei Coșnița*

Gheorghe PETICĂ

**Resursele si cheltuielile bugetului local conform
clasificatiei functionale si pe programe**

Denumirea	Cod	Suma mii lei
Cheltuieli curente, in total		46404,6
inclusiv :cheltuieli de personal	21	13593,9
<i>Grupa principala: Servicii de stat cu destinatie generala</i>	<i>01</i>	
Resurse total		2899,00
Resurse generale	1	2798,70
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	100,30
Cheltuieli ,total		2899,00
programul/subprogramul-Executarea guvernarii	0301	2824,00
programul/subprogramul-Gestionarea fondului de rezerva si de interventie	0802	80,00
programul/subprogramul- Actiuni cu caracter general	0808	-5,00
<i>Grupa principala-Aparare nationala</i>	<i>02</i>	
Resurse total		2,30
Resurse generale	1	2,30
Cheltuieli ,total		2,30
programul/subprogramul-Servicii de suport in domeniul apararii nationale	3104	2,30
<i>Grupa principala-Protectie si salvare in situatii exceptionale</i>	<i>03</i>	
Resurse total		40,00
Resurse generale	1	40,00
Cheltuieli ,total		40,00
programul/subprogramul-Protectie civila si apararea impotriva incendiilor	3702	40,00
<i>Grupa principala-Servicii in domeniul economiei</i>	<i>04</i>	
Resurse total		3813,3
Resurse generale	1	3813,3
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	0,00
Cheltuieli ,total		3813,3
programul/subprogramul - Retele si conducte de gaze	5802	80,50
programul/subprogramul-politici si management in domeniul comertului,alimentatie publica si prestari servicii	5014	0,00
programul/subprogramul-Dezvoltarea drumurilor	6402	3732,8
<i>Grupa principala-Gospodaria de locuinte si gospodaria serviciilor comunale</i>	<i>06</i>	
Resurse total		2228,7
Resurse generale	1	2224,2
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	4,50
Cheltuieli ,total		2228,7
		939,9
programul/subprogramul-Dezvoltarea gospodariei de locuinte si serviciilor comunale	7502	

programul/subprogramul-Aprovizionare cu apa si canalizare	7503	531,00
programul/subprogramul-iluminare stradala	7505	757,8
<i>Grupa principala:Cultura,sport,tineret,culte si odihna</i>	<i>08</i>	
Resurse total		1616,2
Resurse generale	1	1595,2
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	21,0
Cheltuieli ,total		1616,2
programul/subprogramul-Dezvoltare a culturii	8502	957,2
programul/subprogramul – Protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural național	8503	5,00
programul/subprogramul-odihna si agrement	8506	370,00
programul/subprogramul-Sport	8602	287,00
<i>Grupa principala:Invatamint</i>	<i>09</i>	
Resurse total		16271,3
Resurse generale	1	15448,7
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	822,60
Cheltuieli ,total		16271,3
programul/subprogramul-Educatie timpurie	8802	12300,9
programul/subprogramul – Învățământ liceal	8806	55,0
programul/subprogramul-Educatia extrascolara si sustinerea elevilor dotati	8814	3915,4
<i>Grupa principala:Protectie sociala</i>	<i>10</i>	
Resurse total		19533,8
Resurse generale	1	19533,8
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	
Cheltuieli total		19533,8
programul/subprogramul - Protecție socială în cazuri excepționale	9012	143,0
programul/subprogramul - Compensarea cheltuielilor energetice	9030	19390,8

Secretarul Consiliului

comunei Coșnița

**Gheorghe
PETICĂ**

Transferuri de la alte bugete

Denumirea	Cod ECO	Suma, mii lei
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I p/u învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar(extrașcolar)	191211	12822,4
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I p/u alte competențe delegate	191214	105,0
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru infrastructura drumurilor	191216	1556,70
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	854,50
Alte transferuri cu destinație generală	191239	198,70
Transferuri capitale primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191220	400,0
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	193111	19390,8
Total transferuri		35328,1

Secretarul Consiliului

comunei Coșnița

*Gheorghe
PETICĂ*

04.03 S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru anul 2022

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița, Irina Cibuc, contabilă-șefă

Raportorul, primarul com. Coșnița, a solicitat întrebări pe marginea proiectului de decizie. Lilia Cazac: În cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate a fost discutat proiectul de decizie. Proiectul de decizie a primit aviz pozitiv dar au fost unele propuneri de a exclude și unele propuneri de a fi revizuite unele puncte din proiectul de decizie. Astfel a fost propusă excluderea punctului 4 cu privire la restituirea sumei de 761850,78 lei, din motiv că această sumă a fost încasată în anul curent și pentru aceasta nu este necesară decizia Consiliului local. Punctul 2.4 prevede majorarea planului la venituri și cheltuieli pentru implementarea proiectului „Satul European”.

Alexei Gafeli: Înainte de începerea ședinței am primit de la Direcția Finanțe o circulară prin care se comunică cum trebuie de aranjat banii respectivi.

Lilia Cazac: În cadrul ședinței comisiei de specialitate s-a decis ca la subpunctul 2.1 să nu fie micșorată partea de cheltuieli de la „Școala de Arte” dar să fie identificată altă sursă. Noi am identificat o sursă de finanțare și anume din economia care s-a realizat la procurarea autosufletei pentru Serviciul de pompieri. Suplimentar, s-a propus de la aparatul primarului.

Primarul com. Coșnița a propus să fie micșorată partea de cheltuieli la programul Dezvoltarea drumurilor, subprogramul gospodăria drumurilor.

Președinta ședinței a cerut explicații referitoare la devizul de cheltuieli cu suma de 59,2 mii lei.

Alexei Gafeli: Este vorba de conectarea la sursa de energie electrică a fântânii de lângă Grădinița nr.2 din s. Coșnița pe care anterior am procurat-o. Directorul Întreprinderii Municipale a obținut de la o companie autorizată devizul de cheltuieli preventiv. În această sumă sunt incluse și proiectul tehnic, și lucrările.

Victor Bulat: Expertiza s-a făcut la această fântână? Noi dacă alocăm atâtea bani noi o să avem debit de apă acolo.

Alexei Gafeli: Expertiză nu am făcut. Noi când am procurat fântâna respectivă, scopul a fost ca ea să fie folosită exclusiv pentru zona de la Uzină.

Lilia Cazac: Bani pentru iluminatul stradal vor ajunge până la sfârșitul anului?

Alexei Gafeli: În urma calculelor efectuate la prețul actual al energiei s-a constatat că bani vor fi suficienți.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerile enumerate.

În conformitate cu art. 14 al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Legea „Finanțelor publice locale și responsabilității bugetar-fiscale” nr. 181/2014, Legea Nr. 397/2003 „Privind finanțele publice locale”, Legea bugetului de stat pentru anul 2022 Nr. 205/2021, Decizia nr. 7/11 din 20 decembrie 2021 „Cu privire la aprobarea bugetului primăriei com. Coșnița pentru anul 2022, în lectura a doua” și luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE**:

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Se operează unele modificări în bugetul primăriei comunei Coșnița, după cum urmează:
 - 2.1 Se micșorează partea de cheltuieli bugetare la programul Dezvoltarea drumurilor, subprogramul gospodăria drumurilor (Cod Eco 318110) cu suma de 17,6 mii lei și se majorează partea de cheltuieli bugetare la (Cod Eco 312120) cu aceeași sumă pentru contractarea serviciilor responsabilului tehnic;
 - 2.2 Se micșorează partea de cheltuieli bugetare la programul Protecția civilă și apărarea împotriva incendiilor (Cod Eco 314110) cu suma de 4,5 mii lei și se majorează partea de cheltuieli cu aceeași sumă la programul Exercițierea guvernării, subprogramul Autoritatea executivelor locale (Cod Eco 281120) pentru achitarea cotizației GAL „Inima Nistrului”;
 - 2.3 Se micșorează partea de cheltuieli bugetare la programul Iluminare stradală, subprogramul Iluminarea străzilor (Cod Eco 313120) cu suma de 59,2 mii lei și se majorează partea de cheltuieli bugetare la programul Aprovizionare cu apă și canalizare, subprogramul Aprovizionare cu apă și canalizare (Cod Eco 313120) cu aceeași sumă pentru achiziționarea lucrărilor de conectare la rețeaua de energie electrică a fântânii arteziene din str. Dubăsari.
 - 2.4 Se majorează partea de venituri la codul Eco 191420 Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I cu suma de 10 000,00 mii lei, majorând cu aceeași sumă partea de cheltuieli la programul 8802 Educație timpurie pentru implementarea proiectului „Îmbunătățirea serviciului public de educație preșcolară prin sporirea capacităților de instituționalizare a copiilor din satul Coșnița, raionul Dubăsari”,

3. Se alocă din soldul disponibil 168,0 mii lei la programul 7502 Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale, pentru servicii de colectare centralizată a deșeurilor pentru 4 luni.
4. Se modifică anexele 1, 2, 3 la Decizia nr. 7/11 din 20 decembrie 2021 "Cu privire la aprobarea bugetului primăriei com. Coșnița pentru anul 2022, în lectura a doua", conform anexei nr. 1, 2 și 3 la prezenta decizie.
5. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Irina Cibuc, contabilă-șefă.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 15

Anexa nr.1
la Decizia Consiliului local
Nr. 4/3 din 05.10.2022

Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului local

Denumirea	Cod Eco	Suma mii lei
I. VENITURI -total	1	52165,9
inclusiv transferuri de la bugetul de stat		45328,1
II. CHELTUIELI-total		56572,6
II.1.CHELTUIELI	2	37511,3
II.2.ACTIVE NEFINANCIARE	3	19061,3
III.SOLD BUGETAR	1-(2+3)	-4406,7
IV. Surse de finanțare	901	4406,7

*Secretarul Consiliului
comunei Coșnița*

Gheorghe PETICĂ

**Resursele si cheltuielile bugetului local conform
clasificației funcționale și pe programe**

Denumirea	Cod	Suma mii lei
Cheltuieli curente,in total		56572,6
inclusiv :cheltuieli de personal	21	13593,9
<i>Grupa principala: Servicii de stat cu destinatie generala</i>	<i>01</i>	
Resurse total		2903,5
Resurse generale	1	2803,2
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	100,30
Cheltuieli ,total		2903,5
programul/subprogramul-Executarea guvernarii	0301	2828,5
programul/subprogramul-Gestionarea fondului de rezerva si de interventie	0802	80,00
programul/subprogramul- Actiuni cu caracter general	0808	-5,00
<i>Grupa principala-Aparare nationala</i>	<i>02</i>	
Resurse total		2,30
Resurse generale	1	2,30
Cheltuieli ,total		2,30
programul/subprogramul-Servicii de suport in domeniul apararii nationale	3104	2,30
<i>Grupa principala-Protecție și salvare în situații excepționale</i>	<i>03</i>	
Resurse total		35,5
Resurse generale	1	35,5
Cheltuieli ,total		35,5
programul/subprogramul-Protecție civilă și apărarea împotriva incendiilor	3702	35,5
<i>Grupa principala-Servicii in domeniul economiei</i>	<i>04</i>	
Resurse total		3813,3
Resurse generale	1	3813,3
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	0,00
Cheltuieli ,total		3813,3
programul/subprogramul - Retele si conducte de gaze	5802	80,50
programul/subprogramul-politici si management in domeniul comertului,alimentatie publica si prestari servicii	5014	0,00
programul/subprogramul-Dezvoltarea drumurilor	6402	3732,8
<i>Grupa principala:Gospodaria de locuinte si gospodaria serviciilor comunale</i>	<i>06</i>	
Resurse total		2396,7
Resurse generale	1	2392,2
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	4,50
Cheltuieli ,total		2396,7
		1107,9
programul/subprogramul-Dezvoltarea gospodariei de locuinte si serviciilor comunale	7502	

programul/subprogramul-Aprovizionare cu apa si canalizare	7503	590,2
programul/subprogramul-iluminare stradala	7505	698,6
<i>Grupa principala: Cultura, sport, tineret, culte si odihna</i>	<i>08</i>	
Resurse total		1616,2
Resurse generale	1	1595,2
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	21,0
Cheltuieli ,total		1616,2
programul/subprogramul-Dezvoltare a culturii	8502	957,2
programul/subprogramul – Protejarea și punerea în valoare a patrimoniului cultural național	8503	5,00
programul/subprogramul-odihna si agrement	8506	370,00
programul/subprogramul-Sport	8602	287,00
<i>Grupa principala:Invatamint</i>	<i>09</i>	
Resurse total		26271,3
Resurse generale	1	25448,7
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	822,60
Cheltuieli ,total		26271,3
programul/subprogramul-Educatie timpurie	8802	22300,9
programul/subprogramul – Învățământ liceal	8806	55.0
programul/subprogramul-Educatia extrascolara si sustinerea elevilor dotati	8814	3915,4
<i>Grupa principala:Protectie sociala</i>	<i>10</i>	
Resurse total		19533,8
Resurse generale	1	19533,8
Resurse colectate de autoritati/institutii bugetare	2	
Cheltuieli total		19533,8
programul/subprogramul - Protecție socială în cazuri excepționale	9012	143,0
programul/subprogramul - Compensarea cheltuielilor energetice	9030	19390,8

Secretarul Consiliului

comunei Coșnița

*Gheorghe
PETICĂ*

Transferuri de la alte bugete

Denumirea	Cod ECO	Suma, mii lei
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I p/u învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar(extrașcolar)	191211	12822,4
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I p/u alte competente delegate	191214	105,0
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru infrastructura drumurilor	191216	1556,70
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	854,50
Alte transferuri cu destinație generală	191239	198,70
Transferuri capitale primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191220	400,0
Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I	191420	10000,0
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	193111	19390,8
Total transferuri		45328,1

Secretarul Consiliului

comunei Coșnița

*Gheorghe
PETICĂ*

04.04 S-A EXAMINAT: Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru semestrul I, anul 2022

Raportor – Irina Cibuc, contabilă-șefă

Lilia Cazac: Conform legii 436/2006 Consiliul local audiază și aprobă Raportul semianual și anual privind executarea bugetului primăriei. În cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate au fost abordate unele întrebări la compartimentul „venituri” ce ține de încasarea veniturilor. Am observat că la impozitul funciar al persoanelor juridice se atestă o încasare slabă. Contabila-șefă ne-a explicat că în al II semestru au început a fi încasate sursele mai activ. Ce ține de arendă, ar fi bine în contracte să fie menționată data plății. Chiar dacă sumele nu sunt atât de mari dar aceștea

sunt banii care merg la întreținerea instituțiilor din cadrul primăriei. Aceeași situație este și la capitolul „Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public”. Consider că persoana care se ocupă la nivel de primărie cu încasarea veniturilor ar trebui să lucreze și cu contractele.

Alexei Gafeli: Probabil acesta se datorează faptului că în contracte nu este stipulat termenul de achitare. Îmi vine greu să mă expun asupra legalității introducerii acestei clauze în contractele de arendă, fără o decizie a Consiliului local, în lipsa unei astfel de clauze în decizia de expunere la licitație a terenurilor. Eu voi examina acest subiect și voi veni cu soluții și propuneri.

Lilia Cazac: Propun ca în proiectul de decizie să fie inclus un punct cu următorul text: „Se pune în sarcina primarului comunei Coșnița revizuirea contractelor de arendă a terenurilor proprietate publică și includerea clauzelor privind stabilirea datelor limită de achitare a plăților”.

Vladimir Cibuc: O lună în urmă m-am adresat la primărie pentru a achita plata pentru arendă pentru terenurile care le dețin și nu am putut achita, deoarece dna Stratulat Galina a spus că este posibil ca plata pentru arendă să se majore.

Alexei Gafeli: În fiecare an se aprobă Legea bugetului de stat. Noi am ajustat prețurile de arendă și am întocmit acorduri adiționale. Majoritatea persoanelor care au încheiat cu primăria contracte de arendă au acceptat majorarea plății de arendă în conformitate cu prețul normativ nou. Nu am avut obiecții în acest sens. Acest lucru a fost făcut în luna curentă. Practica din ultimii ani denotă faptul că plata pentru arendă este făcută la sfârșitul anului.

Lilia Cazac: Consider că revizuirea plății pentru arendă trebuie efectuată la începutul anului pentru ca agentul economic să cunoască aceasta. Noi dacă revizuim suma în luna septembrie poate să spună de ce nu a fost preîntâmpinat până acum. Dacă bugetul se aprobă în luna decembrie, tot atunci revizuim suma pentru arendă, anunțând arendașul la 1 ianuarie.

Victor Bulat: Sânt întrebări la combustibil. Dacă facem un calcul se primește 40 litri pe zi.

Alexei Gafeli: La prețul actual la combustibil considerați că suma este mare? Din această sumă anterior s-au transmis 1000 litri la Serviciu de Pompieri.

Victor Bulat: Aveți foi de parcurs? Coincide odometrul la fiecare automobil. Se poate de văzut?

Alexei Gafeli: Desigur.

Victor Bulat: Eu știu când mă adresez câteodată mi se spune că aceasta nu-i posibil, că-i confidențial. Părerea mea e că 40 litri pe zi e cam multșor.

Alexei Gafeli: Dl Victor, eu am argumente pentru fiecare litru consumat, dacă este nevoie, după ședință, vă argumentez fiecare litru consumat. Sunt actele de casare unde sunt reflectate toate volumele, inclusiv și foile de parcurs.

Victor Bulat: Dacă ne uităm combustibilul constituie 1/4 din alimentarea copiilor.

Lilia Cazac: Ce ține de transport am observat că cu microbusul primăriei se strânge gunoiul de la urnele de gunoi. Se duc oameni cu acest microbus, nu cred că e normal să se transporte astfel. Ar fi bine de strâns cu tractorul și nu cu microbusul.

Vladimir Cibuc: Am o întrebare. La materialele de construcție intră și materialele pentru grădinițe? Cine-i responsabil de procurarea materialelor la grădinițe?

Alexei Gafeli: Directoarele grădinițelor.

Vladimir Cibuc: Ieri la grădinița nr.1 a fost un scandal foarte mare. Acolo se colectează bani. Comitetul părintesc, cine a propus nu știu, au colectat câte 150 lei de persoană pentru ca să vopsească foișoarele și acum comitetul părintesc mai cere încă câte 100 de lei de persoană.

Victor Bulat: Nu vreau să vin în apărarea directorilor de instituții, poate dumnealor nu știu, dar toată această problemă o fac părinții și totul cade pe spatele directoarelor. Directoarele trebuie să interzică categoric colectarea de bani. Dacă părinții vor să doneze ceva să înscrie în registru.

Lilia Cazac: Ar fi bine de recomandat directorilor instituțiilor de învățământ să întocmească un ordin pe instituție cu privire la neadmiterea colectării surselor financiare și fiecare angajat să semneze. Părinții deasemenea trebuie să fie preîntâmpinați.

Victor Bulat: Vreau detaliat statele de personal.

Lilia Cazac: În cadrul comisiei consultative de specialitate s-a propus ca pentru ședința următoare să pregătim decizia cu privire la aprobarea statelor de personal.

Victor Bulat: Am o singură întrebare, la Casa de cultură din satul Pohrebea, de câte ori am fost seara, nu-i nimeni acolo.

Iulia Popescu: Este graficul afișat pe ușă. Mergeți în orele de lucru, nu în afara orelor de lucru.

Victor Bulat: Da ziua lucrează?

Iulia Popescu: Da.

Victor Bulat: Serios? Vedem atunci săptămâna asta.

Lilia Cazac: În cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate a fost discutată propunerea ca în acest proiect de decizie să fie introdus un punct, dar nu a fost acceptată din motivul să nu fie notificată decizia, ce ține de modificarea comisiei pentru inventarierea terenurilor proprietate APL. Se propune pentru ședința următoare să fie revizuită.

Victor Bulat: Nu putea să fie notificată stimați colegi. Unde-i problema ca să fie notificată, este inclus un punct în proiectul de decizie?

Gheorghe Petică: Această propunere nu are nici o legătură cu proiectul de decizie privind aprobarea raportului.

Lilia Cazac: Noi am mai avut solicitări din teritoriu cu privire la terenuri care pot fi repartizate. Am avut la o ședință careva persoane care s-au adresat după terenuri. De aceea consilierii poate și au dreptate că ar trebui să cunoască care terenuri sunt, ce-i cu aceste terenuri. Noi ar trebui să punem odată punctul aici, vrem noi ori nu vrem, vor cineva din lucrători, noi toți suntem la lucru și pentru asta primim bani. De aceea dacă a fost comisia formată, eu consider că trebuie să fie lucrativă. Dacă sunt careva probleme la comisie, haideți să o revedem ca ea să lucreze. Dacă se promite în luna octombrie să avem o ședință și să aprobăm comisia încă odată ca ea să lucreze și să punem punct pe această întrebare.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerile înaintate.

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. n), art. 19, art. 43 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 47 alin. (2) lit. c), art. 73 alin. (3) al Legii nr. 181/2014 „Finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale”, ținând cont de prevederile art. 29 alin. (4) din Legea nr. 397/2003 „Privind finanțele publice locale” și, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE**:

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Se aprobă Raportul privind executarea bugetului primăriei comunei Coșnița, pentru semestrul I al anului 2022, conform Anexei la prezenta decizie.
3. Se pune în sarcina primarului comunei Coșnița, revizuirea contractelor de arendă a terenurilor proprietate publică și includerea clauzelor privind stabilirea datelor limită de achitare a plăților.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

Abținut-1 (Victor Bulat)

Anexă
la Decizia consiliului local
nr. 4/4 din 05.10.2022

RAPORT **privind executarea bugetului Primăriei Coșnița pentru semestrul I al anului 2022**

Bugetul primăriei comunei Coșnița pentru anul 2022 a fost aprobat la partea de venituri în sumă de 36550,9 mii lei. Pe parcursul primului semestru al anului acesta a fost majorat la suma de 42060,6 mii lei. Modificările veniturilor au fost datorate majorării transferurilor curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar (extrașcolar) cu suma de 504,2,

transferurilor curente primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ-teritoriale 193111 cu suma de 4605,5 mii lei și adăugării transferurilor capitale primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I de la Fondul reintegrării în sumă de 400,0 mii lei.

Pe parcursul primului semestru al anului 2022 Primăria comunei Coșnița a colectat venituri conform tabelului de mai jos:

Nr d/o	Denumirea venitului	Precizat pe an (mii lei)	Executat (mii lei)	În procente
1.	Impozit pe venitul reținut din salariu	4547,2	2438,8	53,6
2.	Impozit pe venitul persoanelor fizice spre plata/achitat	141,0	257,7	182,7
3.	Impozitul pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului	9,0	3,0	33,3
4.	Impozit pe venitul aferent operațiunilor de predare în posesie și/sau folosință a proprietății imobiliare	9,5	9,6	101
5.	Impozitul funciar al persoanelor fizice și juridice înregistrate în calitate de întreprinzător	260,4	24,8	9,5
6.	Impozitul funciar încasat de la persoane fizice	57,8	85,1	147,2
7.	Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	30,0	15,3	51,1
8.	Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice	31,7	28,5	89,8
9.	Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	50,3	1,4	2,8
10.	Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice – cetățeni din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	10,0	8,5	85,3
11.	Impozit privat încasat în bugetul local de nivelul I	0,1	0,04	39,0
12.	Taxa de piață	4,7	2,4	50,0
13.	Taxa pentru amenajarea teritoriului	42,0	22,6	53,9
14.	Taxa pentru dispozitivele publicitare	5,3	1,1	21,7
15.	Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	139,6	72,7	52,1
16.	Taxa pentru cazare	10,5	0	0
17.	Taxa pentru salubritate	450,0	437,3	97,2
18.	Taxa pentru patenta de întreprinzător	10,0	6,4	63,9
19.	Arendă terenurilor cu destinație agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	30,0	0	0
20.	Defalcări de la profitul net al întreprinderilor	8,0	0	0
21.	Arenda terenurilor cu altă destinație decât cea agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	32,3	4,0	12,4
22.	Plata pentru certificatele de urbanism și autorizările de construire sau desființare în bugetul local de nivelul I	2,0	1,0	50,0
23.	Mijloace încasate în bugetul local de nivel I în legătură cu excluderea terenurilor din circuitul agricol	1,0	761,8	
24.	Amenzi și sancțiuni contravenționale încasate în bugetul local de nivelul I	1,0	0	0
25.	Alte venituri încasate în bugetele locale de nivelul I	6,0	1,4	22,8
26.	Încasări de la prestarea serviciilor cu plata	852,9	429,7	50,4
27.	Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public	95,5	0	0

În același timp, în bugetul local au fost primite transferuri, după cum urmează:

mii lei

Nr d/o	Denumirea venitului	Precizat pe an (mii lei)	Executat (mii lei)	În procente
1.	Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar (extrașcolar) 191211	12717,1	6802,9	53,5
2.	Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru alte competențe delegate 191214	105,0	52,5	50,0
3.	Alte transferuri capitale primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I 191220	400,0	0	0
4.	Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru infrastructura drumurilor 191216	1556,7	8,4	0,5
5.	Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I 191231	854,5	512,7	60
6.	Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I	198,7	59,1	29,7
7.	Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ-teritoriale 193111	19390,8	11320,7	58,4

Cheltuielile aprobate pentru anul 2022 au constituit 36550,9 mii lei fiind precizate la suma de 46299,3 mii lei. La 30.06.2022 acestea au fost executate în valoare de 21291,6 mii lei sau 46,0 %. Majorarea cheltuielilor a fost cauzată de majorarea volumului compensațiilor pentru diferența de tarife la energie electrică și gaze naturale cu 4605,5 mii lei și cheltuielilor instituțiilor de învățământ pentru energie electrică, gaze naturale și alimentație cu 504,2 mii lei. Conform Hotărârii Guvernului cu privire la aprobarea Programului activităților de reintegrare a țării pentru anul 2022 nr. 410/2022, cheltuielile Școlii de arte au fost majorate cu 400,0 mii lei pentru reparația sălilor de studii. Totodată din soldul disponibil au fost alocate pentru diferite categorii de cheltuieli surse financiare după cum urmează:

- 820,0 mii lei conform Deciziei 3/5 din 13.06.2022;
- 3318,5 mii lei conform Deciziei 2/1 din 31.03.2022;
- 100,0 mii lei conform Deciziei 1/2 din 07.02.2022.

**Executarea cheltuielilor comunei Coșnița pe semestrul I,
anul 2022 pe grupe și tipuri de instituții,**

mii lei

Nr. D/o	Denumirea tipului de instituție	Plan precizat pe anul 2022	Cheltuieli executate	Pondere % executat
1	1009/0169/00002 Acțiuni generale	66,5	-4,9	
2	0301/0111/00005 Aparatul primarului	2824,0	1142,5	40
3	3104/0259/00074 Serviciu în domeniul apărării naționale	2,3	1,1	48
4	3702/0321/00089 Serviciul salvatori și pompieri	40	33,1	83
5	5802/0432/00337 Petrol și gaze naturale	80,5	0	0
6	6402/0451/00395 Transport rutier	3732,8	157,5	4
7	7502/0620/00329/00334 Dezvoltarea comunală și amenajarea	944,9	542,5	57
8	7503/0630/00431 Aprovizionarea cu apă	531,0	418,9	79
9	7505/0640/00335 Iluminarea străzilor	757,8	184,1	24
10	8506/0811/00229 Servicii de odihnă	370,0	43,8	12

11	8602/0812/00230/00355 Servicii de sport și cultură fizică	287,0	106,6	37
12	8502/0820/00231 Servicii de bibliotecă	375,6	151,7	40
13	8502/0820/00234 Activitatea caselor de cultură	488,6	163,7	35
14	8502/0820/00224 Activități culturale	90,0	9,1	10
15	8806/0922/00203 Învățământ liceal	55,0	0	0
16	8802/0911/00199/00448/00492 Educație timpurie	12195,6	5434,4	44
17	8814/0950/00209/00492 Învățământ extrașcolar	3915,4	1510,3	39
18	9012/1070/00291 Protecție împotriva excluziunii sociale	151,5	76,5	50
19	9030/1099/000372 Alte servicii de protecție socială	19390,8	11320,7	58
TOTAL		46299,3	21291,6	

**Executarea cheltuielilor comunei Coșnița pe semestrul I,
anul 2022 conform clasificăției economice,**

mii lei

Denumirea tipului de instituție	Plan precizat pe anul 2022	Cheltuieli executate	Pondere % executat
Remunerarea muncii	10324,4	4890,8	47,4
Contribuții și prime de asigurări obligatorii	3032,0	1418,3	46,8
Servicii	2873,7	1341,9	46,7
Prestații de asistență socială	19710,3	11397,2	57,8
Prestații sociale ale angajatorilor	57,8	21,5	37,2
Alte cheltuieli	1131,9	412,5	36,4
Alte cheltuieli capitale	107,9	9,6	8,9
Total clasa II	37238,0	19491,8	
Clădiri	799,0	13,0	1,6
Construcții speciale	3799,7	121,2	3,2
Instalații de transmisie	843,5	360,1	42,7
Mașini și utilaje	285,8	209,5	73,3
Unelte și scule, inventar de producere și gospodăresc	152,3	0	0
Active nemateriale	2,0	0	0
Alte mijloace fixe	249,7	0	0
Investiții capitale în curs de execuție	276,2	136,5	49,4
Combustibil, carburanți și lubrifianti	216,6	118,1	54,5
Piese de schimb	64,5	27,8	43,1
Produse alimentare	1663,6	590,0	34,4
Medicamente și materiale sanitare	52,9	45,7	86,4
Materiale pentru scopuri didactice, științifice și alte scopuri	0,6	0	0
Materiale de uz gospodăresc și rechizite de birou	184,5	113,9	61,7
Materiale de construcție	180,1	39,8	22,1
Accesorii de pat, îmbrăcăminte, încălțăminte	68,5	0	0
Alte materiale	158,5	32,9	20,1
Terenuri (vinzare)	-5,0	-8,8	176
Terenuri procurare	68,2	0	0
TOTAL	9061,3	1799,8	

Informație privind creanțele și datoriile formate

La 30.06.2022, Primăria comunei Coșnița a înregistrat datorii în suma de 588035.1 lei și creanțe – 6384.36 lei. Datoriile sunt constituite din datorii curente: din remunerarea muncii – 352294.81 lei, contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii – 116963.91 lei, plata pentru energia electrică – 33116.10 lei, apa și canalizare – 7197.27 lei, servicii de telecomunicații – 1620.86 lei, procurarea combustibilului – 12982.52 lei, produse alimentare 945.93 lei și rechizite de birou – 200 lei. Partea principală a creanțelor este constituită din plata pentru întreținerea copiilor în instituțiile de învățământ – 5852.04 mii lei.

Explicații la rapoartele pe rețea:

Numărul de unități de personal la sfârșitul semestrului I al anului 2022 a constituit 116,53 unități, și anume:

- Aparatul primarului Coșnița – 14,5 unități;
- Grădinița nr. 1 – 30 unități;
- Grădinița nr. 2 – 30 unități;
- Grădinița Pohrebea – 11 unități;
- Școala de arte – 22,33 unități;
- Biblioteca nr. 1 – 1,5 unități;
- Biblioteca nr. 2 – 1,5 unități;
- Biblioteca Pohrebea – 1,5 unități;
- Căminul cultural Pohrebea – 4,2 unități;

Secretarul Consiliului local

Gheorghe Petică

04.05 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al unei zone din partea de Sud-Est a satului Pohrebea

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Alexei Gafeli: Planul Urbanistic Zonal a fost elaborat de inițiatorul afacerii. Dvs ați fost prezenți la ședința privind audierile publice. PUZ-ul a pornit de la două gospodării casnice. Coproprietarii s-au asociat pentru a dezvolta această afacere „Cozy City” care deja rulează. Dumnealor doresc să-și extindă activitatea pe terenul APL. În acest sens este propusă aprobarea unui PUZ care ar acoperi și terenul proprietate publică. Proprietarii s-au adresat cu o cerere în adresa primăriei ca să fie expuse la licitație două terenuri care sunt proprietate a APL. Anterior o altă persoană s-a adresat cu o cerere pentru a expune la licitație un teren cu o suprafață mult mai mare din acel bloc. Sunt convins că ambele inițiative au dreptul la viață și pot obține o sinergie de activitate în comun în regiunea dată. În cazul în care se va da undă verde oricărei inițiative, dumneavoastră cunoașteți că aceste terenuri pot fi înstrăinate sau date în arendă doar prin intermediul licitației și nici unul din inițiatori nu au certitudinea că vor fi ei proprietari sau arendași la un eventual teren. Noi nu putem vorbi astăzi despre vânzarea sau arenda vre-unui teren din acea regiune, deoarece nu a fost delimitată zona dată. Procedurile ulterioare vor putea fi efectuate doar după delimitarea acelui teren și atribuirea unui număr cadastral distinct. Pe ordinea de zi avem proiectul de decizie cu privire la aprobarea Planului Urbanistic Zonal al unei zone din partea de Sud-Est a satului Pohrebea și un proiect de decizie cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică a UAT Coșnița din blocul cu numărul cadastral 3818116. Este vorba de delimitarea întregului teren. Noi, de regulă comandăm aceste lucrări la IPOT, ei au hărțile vechi din acea regiune.

Lilia Cazac: Vreau să menționez faptul că noi aprobăm PUZ-ul după ce deja se activează și consider că nu e normal.

Alexei Gafeli: Pe terenul solicitat de la primărie sunt amplasate foișoare iar pe celălalt teren se dorește amenajarea unei parcări. În acea zonă, cred că ați observat, este lipsa spațiilor de parcare. Deasemenea cunoașteți că prin decizia Consiliului local avem instituită taxa pentru cazare. În cazul în care foișoarele se vor extinde, vom avea încasări suplimentare la bugetul local.

Lilia Cazac: Stimăți consilieri, orice început al unui agent economic trebuie susținut de Administrația Publică Locală. Sperăm să ajungem să simțim impozitele din această activitate. Este

lăudabil faptul că agentul economic, atunci când a organizat careva măsuri, a favorizat accesul locuitorilor din comună. Deasemenea este bine că sunt angajați locuitorii satului Pohrebea. Ar fi bine să insistăm ca aceste persoane să fie angajate oficial.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea dlui [REDACTED] Planul Urbanistic Zonal elaborat de SRL „LH47 ARCH”, procesul-verbal privind consultările publice din 05.08.2022 asupra proiectului PUZ, în scopul dezvoltării eficiente a zonelor funcționale recreativ-turistice din satul Pohrebea în corespundere cu exigențele urbanistice actuale, în temeiul art. 6 și art. 30 din Legea Republicii Moldova nr. 835/1996 „Privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului”, art. 14 alin. (1) din Legea „Privind administrația publică locală” nr. 436/2006, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se aprobă Planul Urbanistic Zonal cu Nr. 047/2022-PUZ a unei zone din partea de Sud-Est a satului Pohrebea elaborat de SRL „LH47 ARCH”.
2. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina secretarului Consiliului local.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

Abținut- 1 (Nicolae Nicolaev)

04.06 S-A EXAMINAT: Cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică a UAT Coșnița din blocul cu nr. cadastral 3818116

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Alexei Gafeli: Stimați consilieri, proiectul de decizie a fost elaborat la inițiativa petiționarilor din proiectul de decizie anterior. Petiționarii s-au adresat pentru delimitarea unor bunuri imobile mai mici. Noi nu putem satisface solicitările dumnealor până nu delimităm întreaga zonă. Astfel, vom putea satisface și cererea parvenită anterior din partea unui locuitor al satului Pohrebea. Acum este momentul de a veni cu propuneri la modul de delimitare a acestui teren.

Valeriu Osipov: Ar trebui de lăsat un drum de acces pentru vecinii agentului economic pentru a avea acces în spatele gospodăriilor lor.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea dlui [REDACTED] administratorul SRL „Cozy House”, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea „Privind administrația publică locală” nr. 436/2006, Legii nr. 29/2018 „Privind delimitarea proprietății publice” cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se permite efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenului din blocul cu numărul cadastral 3818116 proprietate publică a UAT Coșnița cu categoria de destinație-agricol, în conformitate cu legislația în vigoare.
2. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în reglementarea regimului funciar al primăriei comunei Coșnița.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

04.07 S-A EXAMINAT: Cu privire la rezilierea contractului de comodat încheiat cu I.P. „Agenția Servicii Publice”

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Președinta ședinței a prezentat proiectul de decizie și a solicitat propuneri sau întrebări. Propuneri sau întrebări din partea consilierilor nu au fost adresate.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În conformitate cu art. 14 alin. (2) lit. b) și alin. (3) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 1241 lit. a) al Codului Civil al Republicii Moldova, cap. VI pct. 6.1 al Contractului de comodat Nr. 47 din 21.01.2019, în temeiul demersului primarului comunei Coșnița Nr. 125 din 18.05.2022 și al răspunsului nr. 01/6313 din 08.09.2022 al Agenției Servicii Publice, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se acceptă rezilierea Contractului de comodat Nr. 47 din 21.01.2019 privind transmiterea cu titlu gratuit a terenului proprietate publică cu suprafața de 0.1008 ha, cu numărul cadastral 3818112.284 amlasat în s. Coșnița, din gestiunea primăriei com. Coșnița în gestiunea I.P. „Agenția Servicii Publice”.
2. Se împuternicește primarul comunei Coșnița cu dreptul de a semna acordul de reziliere în numele Consiliului local al comunei Coșnița.
3. Se constituie comisia pentru restituirea terenului vizat la pct. 1 în următoarea componență:
 - a) președintele comisiei - Gafeli Alexei, primar
 - b) membru comisiei - Cibuc Irina, contabilă-șefă
 - c) membru comisiei - Bulat Nicolae, consilier local
 - d) membru comisiei - Bondari Mihail, consilier local
 - e) membru comisiei - Reprezentantul I.P. „Agenția Servicii Publice”.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Comisiei consultative pentru probleme administrative, economice, buget și finanțe, protecție socială și sănătate publică.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale, produce efecte juridice începând cu data de 01.10.2022 și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 15

04.08 S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Președinta ședinței a prezentat proiectul de decizie și a solicitat propuneri sau întrebări. Propuneri sau întrebări din partea consilierilor nu au fost adresate.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art.14 alin. (1) și alin. (3) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 53 alin. (3), art. 54 alin. (4) lit. b) al Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr. 437/2019, dosarului cu privire la actualizarea hotarului intravilanului com. Coșnița elaborat de către

Departamentul Cadastru și aprobat prin Decizia Consiliului local nr. 8/10 din 26.12.2018 „Cu privire la stabilirea hotarelor intravilanului com. Coșnița”, Ordinului nr. 17 din 19.05.2021 al Agenției Relații Funciare și Cadastru examinând cererea domnului [REDACTAT] cu privire la corectarea erorii de identificare a titularului de drept asupra terenului cu nr. cadastral 3818108.290, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se revocă Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral 3818108.290 din 12.07.2005, emis pe numele [REDACTAT] ca fiind indicat greșit titularul de drept.
2. Se permite perfectarea Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren pe numele [REDACTAT] asupra terenului cu numărul cadastral 3818108.290, amplasat în satul Pohrebea, extravilan, cu suprafața totală de 0,1412 ha, cu modul de folosință „grădină”.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”, Departamentul „Cadastru”.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 15

04.09 S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Președinta ședinței a prezentat proiectul de decizie și a solicitat propuneri sau întrebări. Propuneri sau întrebări din partea consilierilor nu au fost adresate. Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art.14 alin. (1) și alin. (3) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 53 alin. (3), art. 54 alin. (4) lit. b) al Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr. 437/2019, dosarului cu privire la actualizarea hotarului intravilanului com. Coșnița elaborat de către Departamentul Cadastru și aprobat prin Decizia Consiliului local nr. 8/10 din 26.12.2018 „Cu privire la stabilirea hotarelor intravilanului com. Coșnița”, Ordinului nr. 17 din 19.05.2021 al Agenției Relații Funciare și Cadastru, examinând cererea domnului [REDACTAT] cu privire la corectarea erorii de identificare a titularului de drept asupra terenului cu nr. cadastral 3818113.379, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se revocă Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului cu numărul cadastral 3818113.379 din 20.04.2005, emis pe numele [REDACTAT] ca fiind indicat greșit titularul de drept.
2. Se permite perfectarea Titlului de autentificare a dreptului asupra pământului pe numele [REDACTAT] asupra terenului cu numărul cadastral 3818113.379, amplasat în intravilanul satului Coșnița cu suprafața totală de 0,0673 ha, cu modul de folosință „lot de lângă casă”.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”, Departamentul „Cadastru”.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coșnița.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989 , nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 15

04.10 S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Președinta ședinței a prezentat proiectul de decizie și a solicitat propuneri sau întrebări. Propuneri sau întrebări din partea consilierilor nu au fost adresate.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art.14 alin. (1) și alin. (3) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 53 alin. (1), art. 54 alin. (4) lit. a) al Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr. 437/2019, examinând cererea domnului [REDACTAT] cu privire la corectarea erorii de identificare a datelor titularului de drept asupra terenului cu nr. cadastral 3818116.440, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se permite corectarea erorilor prezente în redactarea numelui în Titlul de autentificare a dreptului asupra pământului, după cum urmează:

Nr. d/o	Nr. cadastral	Suprafața (ha)	Greșit (proprietarul)	Corect (proprietarul)
01	[REDACTAT]	[REDACTAT]	[REDACTAT]	[REDACTAT]

2. Se permite efectuarea corectărilor menționate în pct. 1 al prezentei decizii cu aplicarea înscrierii „rectificare justă”, cu indicarea datei corectării și aplicarea ștampilei primăriei comunei Coșnița pe titlul perfectat eronat.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P „Agenția Servicii Publice”, Departamentul „Cadastru”.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coșnița, domnul Alexei Gafeli.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989 , nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14 (Alexandru Stasev nu se afla în sala de ședințe)

04.11 S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Președinta ședinței a prezentat proiectul de decizie și a solicitat propuneri sau întrebări. Propuneri sau întrebări din partea consilierilor nu au fost adresate.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art.14 alin. (1) și alin. (3) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 53 alin. (3), art.54 alin. (4) lit.a) al Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr. 437/2019,

examinând cererea domnului [REDACTED] moștenitor al averii cet. [REDACTED] cu privire la corectarea erorii de identificare a datelor titularului de drept asupra terenurilor cu nr. cadastrale 3818107.193 și 3818201.440, în scopul evitării dificultăților în cadrul procesului de acceptare a moștenirii, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se revocă Titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numerele cadastrale 3818107.193 și 3818201.440 din 16.09.2000, emise pe numele [REDACTED] ca fiind indicat greșit prenumele titularului de drept.
2. Se permite perfectarea Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren pe numele [REDACTED] asupra terenului cu numărul cadastral 3818107.193, amplasat în com. Coșnița, extravilan, cu suprafața totală de 0,6706 ha.
3. Se permite perfectarea Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren pe numele [REDACTED] asupra terenului cu numărul cadastral 3818201.440, amplasat în com. Coșnița, extravilan, cu suprafața totală de 0,9610 ha.
4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. „Agenția Servicii Publice”, Departamentul „Cadastru”.
5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coșnița.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989 , nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 11

Abținut- 3 (Valeriu Osipov, Vladimir Cibuc,
Nicolae
Nicolaev)

04.12 S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818116.111

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Alexei Gafeli: Stimați consilieri, proiectul de decizie prevede schimbarea modului de folosință pentru un teren care este înregistrat ca și grădină. Conform clasificatorului aprobat de ASP, astfel de mod de folosință pentru terenuri din intravilanul localității nu există. Astfel proprietarul, la fel ca și alți proprietari care s-au adresat Consiliului local, solicită să fie corectat modul de folosință, conform cadrului legal. Proiectul de decizie este practic identic cu proiectele de decizie aprobate anterior. Anterior am informat Consiliul local despre intenția de a elabora un proiect de decizie generală pentru toate terenurile cu modul de folosință „grădină” din intravilanul comunei Coșnița. Reprezentantul Cancelariei de Stat ne-a informat că aceste inițiative trebuie să fie soluționate individual, la cererea proprietarilor.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea „Privind administrația publică locală” nr. 436/2006, atr. 39 al Codului Funciar al R.M., Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, dosarului cu privire la actualizarea hotarului intravilanului com. Coșnița elaborat de către Departamentul Cadastru și aprobat prin Decizia Consiliului local nr. 8/10 din 26.12.2018 „Cu privire la stabilirea hotarelor intravilanului com. Coșnița”, Ordinului nr. 17 din 19.05.2021 al Agenției Relații Funciare și Cadastru, în baza cererii depuse de domnul [REDACTED] nr. 77 din 01.08.2022, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Se permite schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818116.111 cu suprafața de 0,2697 ha, localizat în intravilanul satului Pohrebea, comuna Coșnița, raionul

- Dubăsari din „Grădină” în categoria de destinație „Terenuri din intravilanul localităților”, modul de folosință „afărent obiectivului destinat locuinței”.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea terenului specificat la punctul 2 al prezentei decizii în Registrul Bunurilor Imobile, Departamentul „Cadastru” al I.P. „Agenția Servicii Publice” cu modul de folosință „afărent obiectivului destinat locuinței”.
 4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
 5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 6

Abținut- 8

(Alexandru Stasev nu se afla în sala de ședințe în momentul votării)

***Proiectul de decizie nu a întrunit numărul necesar de voturi.**

04.13 S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea Deciziei Nr. 4/10 din 07.06.2021

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Președinta ședinței a prezentat proiectul de decizie și a menționat că Consiliul local poate stabili orice preț dar să nu fie mai mic decât prețul de evaluare. Dumneaei a propus ca terenul să fie expus la licitație cu prețul inițial de 10 mii de lei, deoarece terenul se află lângă treseu și este posibil să se înregistreze mai mulți participanți la licitație.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerea înaintată.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Legii Nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, necesității de a expune la licitație de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3818121.178, situat în extravilanul s. Coșnița cu destinația-grădină, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se modifică Decizia Consiliului local nr. 4/10 din 07.06.2021 „Cu privire la expunerea la licitație de vânzare-cumpărare a unui teren”, după cum urmează:
 - Punctul 2 va avea următorul cuprins: „Prețul de expunere la licitație de vânzare-cumpărare a terenului este de 10000,00 lei (zece mii lei, 00 bani)”.
2. Se pune în sarcina comisiei de licitație să petreacă repetat licitația publică, cu pregătirea documentelor necesare, în baza legislației în vigoare.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

(Alexandru Stasev nu se afla în sala de ședințe în momentul votării)

04.14 S-A EXAMINAT: Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă

Raportor – Gheorghe Pătică, secretarul Consiliului local

Președinta comisiei a menționat că, suplimentar cererilor parvenite în adresa primăriei cu privire la acordarea ajutorului material, de către Asocia Veteranilor de Război 1992 „Platoul Coșnița” a fost depus un demers cu privire la acordarea ajutorului material unic, în legătură cu starea grea socială, materială și de sănătate a unor veterani de război. Dna Lilia Cazac a propus ca ajutorul material să fie acordat veteranilor din fondul de rezervă al primăriei. În urma discuțiilor s-a decis ca tuturor persoanelor să li se acorde câte o mie de lei și familiei cu tripleți să-i fie acordată suma de 3 mii lei.

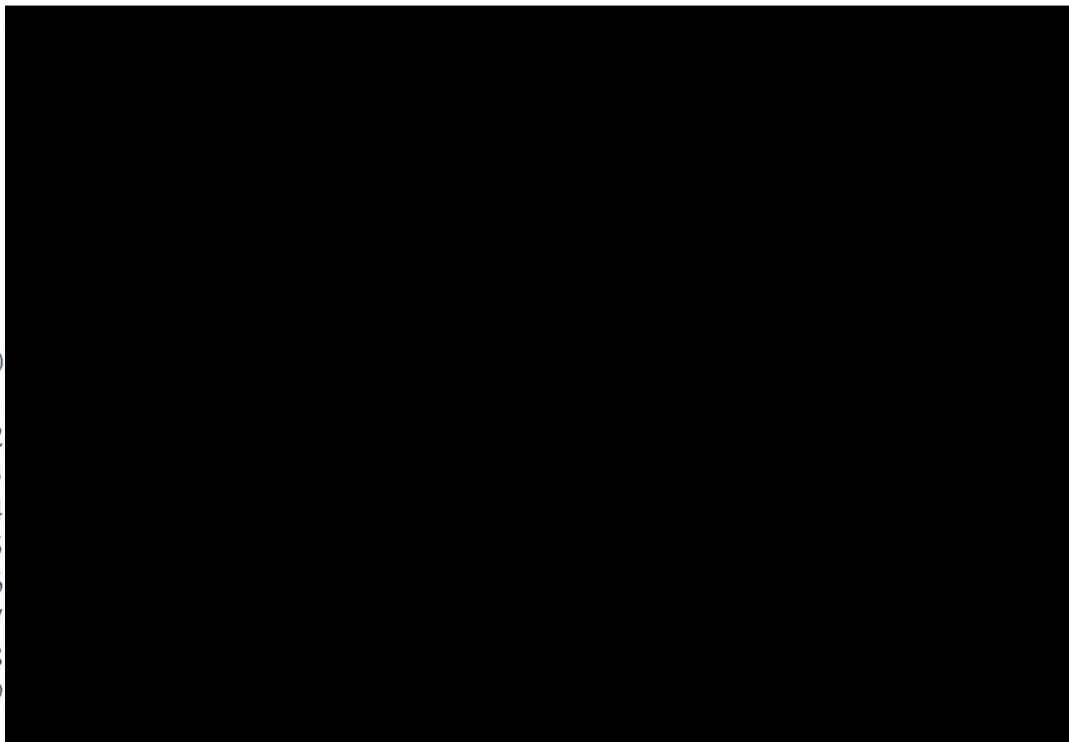
Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În conformitate cu art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetare nr. 181/2014, Legea privind finanțele publice locale nr. 397/2003, cu completările și modificările ulterioare, pct. 7 al Regulamentului privind utilizarea mijloacelor fondului de rezervă al primăriei comunei Coșnița, aprobat prin Decizia nr. 4/2 din 17.12.2019, luând în considerare avizul comisiei de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se alocă din Fondul de rezervă al primăriei comunei Coșnița ajutoare unice populației conform deciziei UAT în sumă de 39,0 mii lei, după cum urmează:

<u>Funcția</u>	<u>P₁ P₂</u>	<u>P₃</u>
1070	9012	00291

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19



2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează contabilă-șefă a primăriei comunei Coșnița.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului com. Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 14

(Alexandru Stasev nu se afla în sala de ședințe în momentul votării)

04.15 S-A EXAMINAT: Cu privire la constituirea dreptului de suprafață în favoarea IMSP „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Alexei Gafeli: Stimați consilieri, este vorba despre cererea pe care am examinat-o anterior de câteva ori în cadrul ședințelor Consiliului local. Din mai multe considerente nu s-a putut ajunge la un numitor comun între primărie, arhitectul-șef și IMSP „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească”, care solicită alocarea unui teren pentru construcția unui garaj cu trei boxe pentru organizarea staționării autosanitarelor din gestiunea serviciului Asistență Medicală Urgentă Dubăsari. În cadrul acestei ședințe a fost votat proiectul de decizie cu privire la rezilierea contractului de comodat încheiat cu I.P. „Agenția Servicii Publice”. Acest proiect de decizie prevede ca o porțiune din terenul dat să fie acordat în suprafață IMSP „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească”.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere demersul IMSP „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” nr. 01.15/135 din 27.01.2021, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea „Privind administrația publică locală” nr. 436/2006, Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, capitolului IV art. 654-666 din Codul Civil al Republicii Moldova, având în vedere faptul că pe terenul atribuit anterior prin Decizia Consiliului local Nr. 4/14 din 07.06.2021 este imposibil de construit un garaj cu trei boxe pentru staționarea autosanitarelor, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se abrogă Decizia Consiliului local Nr. 4/14 din 07.06.2021.
2. Se constituie suprafața cu titlu gratuit asupra sectorului de teren cu suprafața de 362 m² din terenul cu numărul cadastral 3818112.284, situat în s. Coșnița, str. Păcii nr. 70, conform Planului geometric prezentat în Anexa 1 la prezenta Decizie, pe un termen de 30 ani, în favoarea IMSP „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” pentru construcția unui garaj cu trei boxe pentru organizarea staționării autosanitarelor din gestiunea Serviciului Asistență Medicală Urgentă Dubăsari.
3. IMSP „Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească” se obligă:
 - 3.1. Să înregistreze la serviciul Cadastral Teritorial Dubăsari contractul de constituire a dreptului de suprafață;
 - 3.2. Să suporte, pe cont propriu, toate cheltuielile legate de autentificarea notarială a contractului de suprafață și de înregistrare a contractului de suprafață în Registrul Bunurilor Imobile;
 - 3.3. Să elaboreze documentația de proiect și să îndeplinească condițiile de proiectare în conformitate cu certificatul de urbanism emis conform legislației în vigoare.
4. Se instituie Comisia de transmitere-predare în următoarea componență:
 - Alexei Gafeli, primarul comunei Coșnița
 - Gheorghe Petică, secretarul comisiei

- Irina Cibuc, contabila-șefă a primăriei com. Coșnița
 - Reprezentantul IMSP "Centrul Național de Asistență Medicală Urgentă Prespitalicească"
 - Reprezentantul Serviciului Asistență Medicală Urgentă Dubăsari
5. Se împuternicește primarul comunei Coșnița să semneze contractul de suprafață și efectuarea înregistrărilor conform legislației în vigoare.
 6. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
 7. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului Consiliului local al comunei Coșnița.
 8. Punctele 2, 3 și 5 ale prezentei decizii intră în vigoare din momentul radierii grevării din partea I, subcapitolul III al Registrului bunurilor imobile al Departamentului Cadastru al I.P., "Agenția Servicii Publice" și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 15

04.16 S-A EXAMINAT: Cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică a UAT Coșnița din blocul cu nr. cadastral 3818114

Raportor – Alexei Gafeli, primarul com. Coșnița

Președinta ședinței a prezentat proiectul de decizie și a solicitat propuneri sau întrebări. Propuneri sau întrebări din partea consilierilor nu au fost adresate. Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea dlui Alexandru Stasev, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea „Privind administrația publică locală” nr. 436/2006, Legii nr. 29/2018 „Privind delimitarea proprietății publice” cu modificările și completările ulterioare și luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se permite efectuarea lucrărilor cadastrale de delimitare a terenului din blocul cu numărul cadastral 3818114 proprietate publică a UAT Coșnița, în conformitate cu legislația în vigoare.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina specialistului în reglementarea regimului funciar al primăriei comunei Coșnița.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

Contra- 1 (Iulia Popescu)

(Alexandru Stasev nu a participat la luarea deciziei)

Secretarul Consiliului local a confirmat că la elaborarea tuturor proiectelor de decizie examinate în ședința Consiliului local din 05.10.2022, autorii proiectelor de decizie au ținut cont de prevederile art.28 alin.(3) al Legii nr.82 a integrității din 25.05.2017 și art.35 alin.(5) al Legii nr.100 din 22.12.2017 cu privire la actele normative, astfel nefiind depistate careva abateri în conținutul proiectelor de decizii, acestea trecând expertiza anticorupție și cea juridică de către secretarul ședinței.

Președinta ședinței

Secretarul Consiliului local



Lilia Cazac

Gheorghe Petică

Diverse

1. Cererea SRL „Gorgan”

Primarul com. Coșnița a anunțat că SRL „Gorgan” a depus repetat cererea cu privire la schimbarea destinației unor terenuri și a menționat că ar dori să cunoască poziția Consiliului local în ceea ce privește includerea repetată a subiectului pe ordinea de zi a ședinței Consiliului local.

Consilierii locali și-au exprimat dezacordul ca proiectul de decizie să fie inclus pe ordinea de zi a ședinței Consiliului local.

2. Cererea lui [REDACTED]

Primarul com. Coșnița a anunțat că dl. [REDACTED] a depus o cerere cu privire la expunerea la licitație a unui teren din preajma blocului locativ în care dumnealui locuiește.

În urma discuțiilor s-a stabilit ca primarul comunei Coșnița să analizeze costurile pentru elaborarea unui Plan Urbanistic Zonal al cartierului de lângă Uzină și eventual, elaborarea acestuia, după care se va reveni la examinarea cererii dlui [REDACTED].

3. Cererile dnei [REDACTED]

Dna [REDACTED] au adus la cunoștință că după fiecare ploaie gospodăriile lor sunt inundate. Deasemenea și drumul este inundat. Dumnealor au susținut că aceasta se întâmplă deoarece drumul este făcut în așa mod că toată apa care se acumulează în urma ploilor se scurge în gospodăriile lor.

În urma discuțiilor s-a hotărât ca primarul com. Coșnița să se adreseze companiei care a elaborat proiectul tehnic pentru evacuarea apelor pluviale în vederea elaborării unui deviz de cheltuieli pentru captarea apelor în zona gospodăriilor inundate.

4. Cererea dlui [REDACTED]

Dl. [REDACTED] și-a exprimat indignarea că, referitor la acordarea terenurilor pentru tinerele familii, până în acest moment nu s-a făcut nimic. Unii consilieri au declarat că anterior s-a discutat despre formarea unor terenuri pentru a fi alocate tinerilor familii, din terenul de la „Parnice”.

Primarul com. Coșnița a declarat că pentru aceasta sunt necesare surse financiare, care nu au fost alocate de Consilierii locali și a sugerat consilierilor să vină cu un proiect de decizie cu privire la formarea acestor terenuri. În cazul în care va fi o decizie pe acest subiect dumnealui a declarat că o va executa neapărat. Dl. Victor Bulat și-a luat angajamentul ca la următoarea ședință să vină cu asemenea proiect de decizie. Secretarul Consiliului local a sigurat că va acorda tot suportul de care are dumnealui nevoie pentru pregătirea acestui proiect de decizie.