

Republica Moldova
Raionul Dubăsari
Consiliul comunei Coșnița

PROCES-VERBAL № 5
al ședinței ordinare a Consiliului local al
comunei Coșnița
din 12 august 2025

Republica Moldova
raionul Dubăsari
Consiliul comunei Coșnița

PROCES-VERBAL № 5
al ședinței ordinare a Consiliului local al
comunei Coșnița
din 12 august 2025

Total membri ai Consiliului – **15**, din ei prezenți – **13**

Au lipsit – **Rotari Mihail, Mamulat Pavel**

Președintele ședinței – **Alexandru Stasev**

Prezenți la ședință – **Alexandru Grigoraș**, primarul comunei Coșnița

Funcționari din cadrul Aparatului primăriei com. Coșnița

Locuitori ai comunei Coșnița

Primarul comunei Coșnița a salutat persoanele prezente la ședință și a solicitat propuneri pentru a fi ales președintele ședinței.

A fost propusă candidatura dlui Alexandru Stasev.

A fost supusă votului candidatura dlui Alexandru Stasev.

Au votat: Pro-12

Președintele ședinței, dl Alexandru Stasev, a solicitat propuneri pentru desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului local din 12.08.2025, în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna.

A fost propus dl Vasile Lozanu.

A fost supusă votului această propunere.

Au votat: Pro-12

Președintele ședinței, dl Alexandru Stasev a propus ca pe ordinea de zi, cu nr. 20, să fie inclus un proiect de decizie care a fost avizat de comisia consultativă de specialitate „Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu”.

Președintele ședinței, dl Alexandru Stasev, a supus votului această propunere.

Au votat: Pro-12

Președintele ședinței, dl Alexandru Stasev, a supus votului ordinea de zi.

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la modificarea bugetului primăriei comunei Coșnița;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Chirilov Elena, contabila-șefă
2. Cu privire la desemnarea listei candidaților la funcția de membru cu drept de vot deliberativ în Birourile Electorale ale secțiilor de votare pentru alegerile parlamentare din 28 septembrie 2025;

- Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
3. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
4. Cu privire la activitatea ÎM SCL Coșnița pentru anul 2024;
Raportor – Sergiu Malai, directorul ÎM SCL Coșnița
5. Cu privire la validarea rezultatelor licitației;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
6. Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
7. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind recepționarea și publicarea anunțurilor pe panourile informative LED;
Raportor – Alexei Gafeli, viceprimarul com. Coșnița
8. Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
9. Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
10. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
11. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
12. Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea spălătoriei auto;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
13. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818102.611;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
14. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818115.381;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
15. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818116.559;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
16. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.149;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
17. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.411;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
18. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818114326;
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
19. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818113.340;
Raportor – Alexei Gafeli, viceprimarul com. Coșnița
20. Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu.
Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Au votat: Pro- 13

05.01 S-A EXAMINAT: Cu privire la modificarea bugetului primăriei comunei Coșnița

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Chirilov Elena, contabilă-șefă

Primarul com. Coșnița a prezentat proiectul de decizie și a menționat că acesta a fost avizat pozitiv de comisia consultativă de specialitate. Dna Elena Chirilov a explicat necesitatea redirectionării mijloacelor financiare pentru fiecare instituție.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerile comisiei consultative de specialitate.

În conformitate cu art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea Finanțelor publice locale și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, cu modificările și completările ulterioare, Legea Nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Decizia nr. 8/14 din 20 decembrie 2024 „Cu privire

la aprobarea bugetului primăriei com. Coșnița pentru anul 2025, în lectura a doua” și luând în considerare avizul Comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Se alocă din soldul disponibil suma de 723,1 mii lei, după cum urmează:
 - 2.1 La programul Învățământ liceal:- 40,0 mii lei pentru servicii de expertiză tehnică la Liceul Teoretic „Ion Creangă” din satul Coșnița, în scopul efectuării reparației capitale și renovare, cu construcție parțială, pentru implementarea proiectului „Școala Model”.
 - 2.2 La programul Educație timpurie – 43,1 mii lei pentru servicii de expertiză a acoperișului și proiectare a centralei fotovoltaice cu capacitatea de 60 KW la Instituția Publică Grădinița-creșă „Garofița” nr. 2 din satul Coșnița.
 - 2.3 La programul Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale-150,0 mii lei pentru contractarea serviciilor de colectare centralizată a deșeurilor pentru 3 luni.
 - 2.4 La programul Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale-40,0 mii lei pentru asigurarea contribuției la proiectul „Colectarea și transportarea deșeurilor menajere solide, cu un sistem inteligent integrat”.
 - 2.5 La programul Educație timpurie – 400,0 mii lei contribuția la proiectul „Termoizolarea Grădiniței nr. 1 din s. Coșnița”.
 - 2.6 La programul Rețele electrice – 50,0 mii lei pentru servicii de proiectare a obiectului „Alimentarea cu energie electrică a unui nou cartier rezidențial”.
3. Se majorează partea de venituri la cod ECO 191220 Transferuri capitale primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I cu suma de 970,0 mii lei și se majorează partea de cheltuieli cu aceeași sumă la programul Educație timpurie la proiectul „Termoizolarea Grădiniței nr. 1 din s. Coșnița”.
4. Se majorează partea de venituri la cod ECO 191420 Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I cu suma de 669,6 mii lei și se majorează partea de cheltuieli cu aceeași sumă la programul Dezvoltare comunală și amenajare pentru Elaborarea Planului Urbanistic General al comunei Coșnița, r-nul Dubăsari.
5. Se majorează partea de venituri la cod ECO 132223 Granturi capitale primite de la organizațiile internaționale pentru proiecte finanțate din surse externe pentru bugetul local de nivelul I cu suma de 1541,7 mii lei și se majorează partea de cheltuieli cu aceeași sumă la programul Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale pentru procurarea autospecialei de colectare și transportare a deșeurilor.
6. Se modifică anexele 1,2,3 și 4 la Decizia Consiliului comunei Coșnița nr. 8/14 din 20.12.2024 „Cu privire la aprobarea bugetului primăriei com. Coșnița pentru anul 2025, în lectura a doua”, conform anexelor nr.1,2,3 și 4 la prezenta decizie.
7. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Elena Chirilov, contabilă-șefă.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului local

Denumirea	Cod Eco	Suma mii lei
I. VENITURI -total	1	59679,10
inclusiv transferuri de la bugetul de stat		46079,80
II. CHELTUIELI-total		63003,20
II.1.CHELTUIELI	2	51693,00
II.2.ACTIVE NEFINANCIARE	3	11310,20
III.SOLD BUGETAR	1-(2+3)	-3324,10
IV.SURSE DE FINANȚARE	901	3324,10

*Secretarul Consiliului
comunei Coșnița*

Gheorghe PETICĂ

**Veniturile bugetului local, pentru anul 2025,
conform clasificăției economice**

Denumirea	Cod Eco(K6)	Suma, mii lei
TOTAL		59679,10
Venituri proprii total, inclusiv:		12057,60
Impozit pe venit reținut din salariu	111110	8388,90
Impozit pe venitul persoanelor fizice spre plată/achitat	111121	423,70
Impozitul pe venitul persoanelor fizice ce desfășoară activități independente în domeniul comerțului	111124	8,60
Impozit pe venit aferent operațiunilor de predare în posesie sau folosință a proprietății imobiliare	111130	29,80
Impozitul funciar al persoanelor juridice și fizice, înregistrate în calitate de întreprinzător	113161	227,80
Impozitul funciar al persoanelor fizice-cetățeni	113171	106,70
Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice	113210	37,60
Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice	113220	74,30
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele juridice și fizice înregistrate în calitate de întreprinzător din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113230	71,80
Impozitul pe bunurile imobiliare achitat de către persoanele fizice – cetățeni din valoarea estimată (de piață) a bunurilor imobiliare	113240	13,80
Impozit privat încasat în bugetul local de nivelul I	113313	0,20
Taxa de piață	114411	4,70
Taxa pentru amenajarea teritoriului	114412	44,30
Taxa pentru dispozitivele publicitare	114415	9,90
Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări de servicii	114418	237,10
Taxa pentru cazare	114421	30,00
Taxa pentru salubritate	114426	563,10
Taxa p/u patenta de întreprinzător	114522	6,00
Taxa pentru apă	114611	247,10
Defalcări de la profitul net al întreprinderilor de stat(municipale) în	141233	2,0

bugetul local de nivelul I		
Arenda terenurilor cu destinație agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141522	137,50
Arenda terenurilor cu altă destinație decît cea agricolă încasată în bugetul local de nivelul I	141533	299,20
Plata p/u certificatele de urbanism și autorizările de construire sau desființare în bugetul local de nivelul I	142215	2,00
Alte venituri încasate în bugetele locale de nivelul I	145142	6,0
Încasări de la prestarea serviciilor cu plată	142310	1001,90
Plata p/u locațiunea bunurilor patrimoniului public	142320	83,6
Granturi primite total,inclusiv:		1541,70
Granturi capitale primite de la organizațiile internaționale pentru proiecte finanțate din surse externe pentru bugetul local de nivelul I	132223	1541,70
Transferuri total, inclusiv:		46079,80
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I p/u învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar(extrașcolar)	191211	17579,10
Alte transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191215	868,30
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I p/u alte competențe delegate	191214	105,00
Transferuri capitale primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191220	970,00
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	1822,00
Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	1861,70
Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I	191420	782,80
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetele	193111	22090,90

locale de nivelul II si bugetele locale
de nivelul I în cadrul unei unități
administrativ-teritoriale

Anexa nr.3
la Decizia Consiliului local
Nr. 5/1 din 12.08.2025

**Resursele și cheltuielile bugetului local conform
clasificației funcționale și pe programe**

Denumirea	Cod	Suma mii lei
Cheltuieli curente, în total		63003,20
inclusiv: cheltuieli de personal	21	23004,40
Grupa principală: Servicii de stat cu destinație generală	1	
Resurse total		5118,40
Resurse generale	1	5031,80
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	86,60
Cheltuieli, total		5118,40
Programul/subprogramul-Executarea guvernării	0301	5008,40
Programul/subprogramul-Gestionarea fondului de rezervă și de intervenție	0802	120,00
Programul/subprogramul-Acțiuni generale	0808	-10,00
Grupa principală-Aparare națională	2	
Resurse total		2,30
Resurse generale	1	2,30
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	-
Cheltuieli, total		2,30
Programul/subprogramul-Servicii de suport în domeniul apărării naționale	3104	2,30
Grupa principală-Servicii în domeniul economiei	4	
Resurse total		2214,10
Resurse generale	1	2214,10
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	-
Cheltuieli, total		2214,10
Programul/subprogramul-Dezvoltarea drumurilor	6402	1881,20
Programul/subprogramul-Dezvoltarea sectorului energetic	5803	50,00
Programul/subprogramul-Dezvoltarea sectorului energetic	5805	282,90
Grupa principală:Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	6	
Resurse total		4730,40
Resurse generale	1	4726,40
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	4,00
Cheltuieli, total		4730,40

Programul/subprogramul-Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale	7502	4342,80
Programul/subprogramul-Aprovizionare cu apă și canalizare	7503	0
Programul/subprogramul-Iluminare stradală	7505	387,60
Grupa principală:Cultura, sport, tineret, culte și odihnă	8	
Resurse total		3294,60
Resurse generale	1	3248,00
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	46,60
Cheltuieli, total		3294,60
programul/subprogramul-Dezvoltare a culturii	8502	2651,30
programul/subprogramul-Odihnă și agrement	8506	247,20
programul/subprogramul-Sport	8602	396,10
Grupa principală:Învățământ	9	
Resurse total		25552,50
Resurse generale	1	24609,20
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	943,30
Cheltuieli, total		25552,50
Programul/subprogramul-Educație timpurie	8802	19956,60
Programul/subprogramul-Învățământ liceal	8806	40,00
Programul/subprogramul-Educația extrașcolară și susținerea elevilor dotați	8814	5555,90
Grupa principală:Protecție socială	10	
Resurse total		22090,90
Resurse generale	1	22090,90
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
Cheltuieli, total		22090,90
Programul/subprogramul-Compensarea cheltuielilor energetice	9030	22090,90

Anexa nr.4
la Decizia Consiliului local
Nr. 5/1 din 12.08.2025

Transferuri de la alte bugete

Denumirea transferului	Cod ECO	Suma mii lei
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I p/u învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar (extrașcolar)	191211	17579,10
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I p/u alte competențe delegate	191214	105,00

Alte transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191215	868,30
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	1822,00
Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	1861,70
Transferuri capitale primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191220	970,00
Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I	191420	782,80
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	193111	22090,90
Total transferuri		46079,80

05.02 S-A EXAMINAT: *Cu privire la desemnarea listei candidaților la funcția de membru cu drept de vot deliberativ în Birourile Electorale ale secțiilor de votare pentru alegerile parlamentare din 28 septembrie 2025*

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Raportorul a prezentat proiectul de decizie și a menționat că, ulterior elaborării proiectului de decizie a fost recepționat modelul de decizie elaborat de CEC. Astfel decizia la redactare va suferi unele modificări de formă. Secretarul Consiliului Local a atenționat că în cazul în care se vor propune candidaturi pentru funcția de membru al birourilor electorale să se țină cont că persoanele trebuie să dețină certificat de calificare eliberat de CEC

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu candidații propuși de comisia consultativă de specialitate.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436-XVI din 26.12.2006 privind administrația publică locală, art. 38 alin. (9)-(12) din Codul Electoral al Republicii Moldova nr. 325/2022, în vederea bunei organizări și desfășurării a alegerilor parlamentare stabilite pentru data de 28 septembrie 2025, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE**:

1. Se desemnează candidaturile pentru funcția de membru al Birourilor electorale ale secțiilor de votare nr. 15/004, 15/005 și 15/006, și a secției de votare pentru localitățile din stânga Nistrului, conform anexei.
2. Prezenta decizie se comunică persoanelor vizate și urmează să fie transmisă Consiliului electoral al circumscripției electorale raionale Dubăsari nr. 15.
3. Se permite primarului com. Coșnița, în caz de solicitări din partea Comisiei Electorale Centrale sau a circumscripției electorale raionale Dubăsari nr. 15, să desemneze candidaturi din partea Consiliului local al com. Coșnița pentru toate birourile electorale.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.03 S-A EXAMINAT: Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă

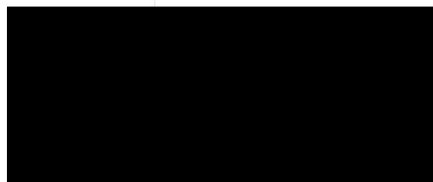
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Primarul comunei Coșnița a prezentat lista cu persoanele și sumele care au fost propuse de comisia consultativă de specialitate pentru acordarea ajutorului material din fondul de rezervă al primăriei

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerile comisiei consultative de specialitate.

În conformitate cu art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetare nr. 181/2014, Legea privind finanțele publice locale nr. 397/2003, cu completările și modificările ulterioare, pct. 4 al Regulamentul privind constituirea fondului de rezervă al primăriei comunei Coșnița și utilizarea mijloacelor acestora, aprobat prin decizia nr. 8/14 din 18.12.2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se alocă din Fondul de rezervă al primăriei comunei Coșnița ajutoare unice populației conform deciziei UAT în sumă de 6000 lei după cum urmează:



2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează contabilă-șefă a primăriei comunei Coșnița.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului com. Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro – 13

05.04 S-A EXAMINAT: Cu privire la activitatea ÎM SCL Coșnița pentru anul 2024

Raportor – Sergiu Malai, directorul ÎM SCL Coșnița

DI Sergiu Malai a prezentat raportul anual de activitate a ÎM SCL Coșnița.

Dna Lilia Cazac a propus ca activitatea întreprinderii să fie apreciată cu calificativul „satisfăcător” și ÎM „Servicii Comunal Locative Coșnița” să fie scutită de achitarea plății din profitul acumulat în anul 2024 către Consiliul local al comunei Coșnița.

Președintele ședinței a supus votului aceste propuneri.

Au votat: Pro-12

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Statutului Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal Locative Coșnița”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, în calitate de fondator al ÎM SCL Coșnița, **DECIDE:**

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Se califică ca satisfăcătoare activitatea ÎM „Servicii Comunal Locative Coșnița”.
3. Se aprobă Raportul de activitate al ÎM „Servicii Comunal Locative Coșnița pentru anul 2024”.
4. Se scutește ÎM „Servicii Comunal Locative Coșnița” de achitarea plății din profitul acumulat în anul 2024 către Consiliul local al comunei Coșnița.
5. Controlul prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița, Dlui Alexandru Grigoraș.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

1. Date generale

Întreprinderea Municipală „Servicii Comunal Locative Coșnița” este fondată în anul 2015, conform Deciziei Nr. 5/13 din 16 decembrie 2015 și își desfășoară activitatea din 01.08.2017 cu un capital social în valoare de 5400,00 (cinci mii patru sute) lei, în conformitate cu atribuțiile delegate de Consiliul local al comunei Coșnița.

Fondatorul I.M. SCL Coșnița este Consiliul comunei Coșnița.

Întreprinderea Municipală „Servicii Comunal Locative Coșnița” în activitatea sa se conduce de Legea RM nr. 246 din 22.11.2017 „Cu privire la întreprinderea de stat și întreprinderea municipală”, Statutul întreprinderii, Legea RM nr. 303 din 13.12.2013 privind serviciul public de alimentare cu apă și de canalizare, Regulamentul de organizare și funcționare a serviciului public de alimentare cu apă și de canalizare, aprobat prin Hotărârea Consiliului de Administrație al ANRE nr.355/2019 din 29.09.2019, inclusiv alte acte legislative și normative.

La data de 15.05.2019 Întreprinderea a obținut autorizația pentru funcționarea Pieței Agro-Alimentare. Piața are o suprafață comercială de 350 m² și o capacitate de 60 locuri.

Principalele genuri de activitate ale Întreprinderii sunt:

- Captarea, epurarea și distribuția apei potabile
- Colectarea și transportarea deșeurilor nepericuloase

- Piața agro-alimentară

Tariful la apa potabilă este aprobat de Consiliul local al com. Coșnița, conform Deciziei nr.110 din 15.01.2024 cu privire la modificarea tarifelor pentru serviciul public de alimentare cu apă de 10,00 lei/ m³ aplicat din 01.04.2024.

Întreprinderea este dotată cu bunuri proprietate a unității administrativ-teritoriale fondatoare, care sunt utilizate judicios pentru satisfacerea cerințelor consumatorilor. Bunurile unității administrativ-teritoriale pe care Fondatorul le-a transmis Întreprinderii aparțin acesteia numai în limitele dreptului gestiunii lor economice. Întreprinderea își poate înstrăina mijloacele fixe (clădirile, construcțiile, utilajele, mijloacele de transport și alte valori materiale) numai în baza deciziei Fondatorului.

Organul de administrare al Întreprinderii este:

- Fondatorul (Consiliul comunei Coșnița);
- Consiliul de Administrație
- Administratorul.

La situația din **31.12.2024** sunt conectați:

- la serviciul public de alimentare cu apă potabilă **2243 de gospodării**, inclusiv:
 - 1974 gospodării în s. Coșnița
 - 269 gospodării în s. Pohrebea
 - 34 agenți economici, inclusiv 19 instituții publice.
- la serviciul public de colectare și transportare a deșeurilor 14 agenți economici.

Pe parcursul **anului 2024** în urma îndeplinirii serviciilor auxiliare s-a încasat suma de 25 060,00 lei. Față de perioada precedentă se determină o majorare cu 2 215,00 lei. Astfel efectuăm un studiu pe categoriile de servicii contra plată executate:

- Branșarea inițială 720,00 lei/tva/1 consumator (600,00 lei) – 19 consumatori
- Conectarea apometrului 84,00 lei/tva/1 apometru (70,00 lei) – 60 consumatori
- Demontarea apometrului 72,00 lei/tva/1 apometru (60,00 lei)– 32 consumatori
- Aplicarea sigiliului 36,00 lei/tva/1 sigiliu (30,00 lei) – 21 consumatori
- Instalarea fittingului 18,00 lei/tva/1 fitting (15,00 lei) – 27 consumatori.

Pe perioada de gestiune an. 2024 a fost distribuit un volum de apă de 184 191 m³, cu 16 862 m³ mai mult față de perioada precedentă. Se observă o majorare a volumului atât la consumatorii casnici cu 13 425 m³ cât și la consumatorii non casnici cu 2 437m³.

	Volum de apă m ³				Devieri an.2024/an.2023
	2021	2022	2023	2024	
Consumatori casnici	120 221	137 603	133 952	148 377	+ 13 425
Consumatori non casnici	33 521	29 350	33 377	35 814	+ 2 437
Total Volum de apă m³	153 742	166 953	167 329	184 191	+ 16 862

Pe perioada anului 2024 s-au procurat:

- mijloace fixe în sumă de 78 756,00 lei inclusiv TVA :
 - Pompa centr.subm.multiet.FP4 Q100/30 SF F.Art.nr.2960 – 17756,00
 - Motor polifazat 4HT - 3p - 7.5 Rezerva – 19000,00
 - Pompa E4 x Pd 60-4/25 V Rezerva – 16000,00
 - Generator electric fix T6000M – 26 000,00 lei
- calculator și imprimantă (OMVSD) cu suma de 16024,00 lei inclusiv TVA.

Analiza economico-financiară a întreprinderii

Conform datelor operative din cadrul evidenței contabile a întreprinderii **Veniturile totale în anul 2024 au constituit 2 426,1 mii lei** , s-au mărit față de perioada precedentă cu 372,0 mii lei (2 054,1 mii lei – anul 2023).

Veniturile din activitatea operațională sunt constituite din :

- Activitatea de captare, distribuție a apei – 1 785,2 mii lei (1 400,8 mii lei an. 2023) – 73,6% din totalul serviciilor prestate de întreprindere și față de perioada precedentă se analizează o majorare cu 384,4 mii lei).
- Activitatea de colectare, evacuare a deșeurilor – 632,8 mii lei, inclusiv Primăria 605,0 mii lei (634,0 mii lei an.2023 inclusiv Primăria 620,0 mii lei) – 26,1 %
- Activitatea: piața agro – alimentară – 8,1 mii lei (19,3 mii lei an.2023) – 0,3%.

Cheltuielile efective ale perioadei de gestiune 2024 constituie suma de 2 034,8 mii lei care s-au mărit comparativ cu perioada precedentă cu 12,5 mii lei (2 022,3 mii lei an. 2023), inclusiv:

- activitatea de captare, epurare și distribuție a apei potabile – 1485,5 mii lei
- activitatea de colectare și evacuare a deșeurilor nepericuloase – 547,9 mii lei
- activitatea: Piața agro-alimentară – 1,4 mii lei 0,9 mii lei

Cheltuielile activității de captare, epurare, distribuție a apei pentru anul de gestiune 2024 sunt de 1 485,5 mii lei (1 558,2 mii lei an.2023) sau cu 72,7 mii lei mai puțin față de perioada precedentă. Acest fapt rezultă din micșorarea cheltuielilor de energie electrică atât cantitativ 160 962 kwh an. 2024 (170 357 kwh an. 2023) sau cu 9 395 kwh mai puțin față de perioada precedentă cât și sumativ 456 927,96 lei fără TVA (579 343,34 lei fără TVA an.2023) sau cu 122 415,39 lei mai puțin față de perioada precedentă.

	Buget aprobat	Venituri bancare / Cheltuieli bancare	Venituri efective / Cheltuieli efective
I.VENITURI , TOTAL	1 673 166,00	1 760 763,15	1 785 217,48
Venit din captarea, distribuția apei inclusiv	1 648 750,00	1 703 522,37	1 726 417,50
<i>consumatori non casnici</i>	315 000,00	333 299,50	335 057,50
<i>tva 20%</i>	63 000,00	66 659,90	
<i>consumatori casnici</i>	1 270 750,00	1 303 562,97	1 391 360,00
Venit din servicii contra plată	8 580,00	24 811,67	25 060,00
<i>tva 20%</i>	1 716,00	4 962,33	
Venit din penalitate	2 000,00	11 918,62	12 628,98
Venit din comision	12 120,00	15 548,16	16 281,00
Alte venituri (venituri anticipate)			4 830,00
II.CHELTUIELI, total	1 719 644,22	1 597 670,75	1 485 489,01
inclusiv:			
1.Cheltuieli de personal, total	860 870,00	855 439,59	855 440,19
Retribuirea muncii	694 250,00	690 341,28	690 341,28
inclusiv concediu medical		2 429,19	2 429,19
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii 24%	166 620,00	165 098,31	165 098,91
2 . Energie electrica	609 660,92	538 493,72	456 927,96
inclusiv TVA aferent energiei electrice		89 748,95	
3. Gaze naturale	5 250,53	0,00	0,00
4. Procurarea imobilizărilor corporale	74 000,00	78 756,00	
5. Combustibil	6 000,00	9 068,94	7 557,45
6. Materiale pentru exploatarea rețelelor			
De distribuția apei	30 000,00	26 156,08	18 966,72
7. Îmbrăcăminte, încălțăminte	15 302,77	14 480,00	12 148,34
8. Procurarea OMVSD (Imprimantă, Calculator) inclusiv uzura	20 000,00	16 024,00	17621,22
9. Cheltuieli cu privire la servicii			

prestate de terți inclusiv :	86 000,00	47 713,42	69 259,95
cheltuieli de producere	25 400,00	10 377,60	17 058,17
cheltuieli administrative inclusiv :	60 600,00	37 335,82	52 201,78
informativ Comision Oficiul Poștal	30 300,00		27 472,50
10. Impozite, inclusiv :	12 560,00	11 539,00	7 735,71
Taxa pentru amenajarea teritoriului	560,00	500,00	480,00
Taxa pe apa	6 000,00	6 000,00	4 962,60
Impozit funciar	500,00	39,00	7,80
Impozit pe bunurile imobiliare	5 500,00	5 000,00	2 285,31
11. Amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale			39 831,47
Soldul mijloacelor bănești la data de 01.01.2024.	46 478,22	46 478,22	
Soldul mijloacelor bănești la data de 31.12.2024.	0,00	209 570,62	
12. Profit (pierdere) înainte de impozitare			299 728,47
13. Cheltuieli cu impozitul pe venit			34 451,94
14. Profit net (pierdere netă) din perioada de raportare			265 276,53

Dinamica energiei electrice pe perioada an.2023 - 2024

Anul	KW	Suma fără TVA	TVA	SUMA CU TVA
2024	160 962	456 927,96	91 385,62	548 313,57
2023	170 357	579 343,34	115 868,67	695 212,01
Economie (-), Supracheltuieli (+)	-9 395	-122 415,39	-24 483,05	-146 898,44

În totalul de **cheltuieli ale activității de captare, epurare și distribuție a apei** pentru anul 2024 cea mai mare cotă-parte îi revine cheltuielilor de personal– 53,4 % și anume, s-au mărit față de perioada precedentă cu 10,2%, aceasta se datorează faptului măririi salariilor de funcție din 01.05.2024 cu aplicarea **salariului minim de 5 000,00 lei din 01.01.2024 aprobat prin HG 985 din 06.12.2023** și cu aplicarea coeficienților de complexitate pe tipurile de lucrări și ramuri ale economiei naționale conform Anexei nr.3 a HG 743/2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară. Cheltuielilor de energie electrică îi revine locul II - 34,2% care s-au micșorat 10,1 % față de perioada precedentă.

Cheltuielile **Activității de Colectare și Evacuare a deșeurilor nepericuloase** pentru anul de gestiune 2024 sunt de 547,9 mii lei (463,2 mii lei an. 2023) sau cu 84,7 mii lei mai mult față de perioada precedentă. Această mărire s-a determinat în urma majorării salariilor din 01.08.2024 cu aplicarea salariului minim de 5000 de lei lunar și coeficientul de complexitate de 1,1 aplicat la stabilirea salariului tarifar pe tipurile de lucrări și ramuri ale economiei naționale, conform Anexei nr.3 al HG 743/2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară cu modificările ulterioare.

	Buget aprobat	Venituri bancare / Cheltuieli bancare	Venituri efective / Cheltuieli efective
I. Venit din colectarea și transportarea deșeurilor, TOTAL	628 040,00	583 380,00	632 850,00
consumatori non casnici	19 200,00	23 650,00	27 850,00
tva 20%	3 840,00	4 730,00	

Finanțarea Primăriei	605 000,00	555 000,00	605 000,00
II.CHELTUIELI, total	628 040,00	560 682,65	547 897,14
inclusiv:			
1.Cheltuieli de personal, total	478 491,20	429 639,63	429 639,63
Retribuirea muncii	385 880,00	347 165,20	347 165,20
inclusiv concediu medical		3 521,79	3 521,79
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii 24%	92 611,20	82 474,43	82 474,43
2. Combustibil	102 000,00	97 442,55	76 592,23
3. Materiale, piese pentru tractor	23 048,80	17 662,70	25 509,89
4. Îmbrăcăminte, încălțăminte	15 000,00	12 174,00	9 671,66
5. Cheltuieli cu privire la servicii prestate de terți			
inclusiv :	9 000,00	3 263,77	3 263,77
<i>cheltuieli de producere (asigurarea, revizia)</i>	3 000,00		
<i>cheltuieli administrative (comision bancar ș.a.)</i>	6 000,00	3 263,77	3 263,77
6. Impozite, inclusiv :	500,00	500,00	360,00
Taxa pentru amenajarea teritoriului	500,00	500,00	360,00
7. Amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale			2 859,96
8. Soldul mijloacelor bănești la data de 01.01.2024.	0,00	0,00	
9. Soldul mijloacelor bănești la data de 31.12.2024.	0,00	22 697,35	
10. Profit (pierdere) înainte de impozitare			84 952,86
11. Cheltuieli cu impozitul pe venit			10 194,34
12. Profit net (pierdere netă) din perioada de raportare			74 758,52

Cheltuielile Activității Piața Agro-Alimentară pentru anul de gestiune 2024 sunt de 1,4 mii lei (0,9 mii lei an.2023) sau cu 0,5 mii lei mai mult față de perioada precedentă.

	Buget aprobat	Venituri bancare / Cheltuieli bancare	Venituri efective / Cheltuieli efective
I.VENITURI , TOTAL	6 480,00	9 668,00	8 056,67
Venit din activitatea Pieței Agro-Alimentare	5 400,00	8 056,67	8 056,67
TVA 20%	1 080,00	1 611,33	
II.CHELTUIELI, total inclusiv :	6 480,00	2 905,43	1 382,49
1. Cheltuieli de personal, total	0,00	0,00	0,00
2. Materiale pentru piață	4 000,00	2 010,43	437,50
3. Cheltuieli cu privire la servicii prestate de terți	1		
inclusiv :	955,00	370,00	196,67
<i>cheltuieli de producere verificarea cântar</i>	1 455,00	340,00	166,67

cheltuieli administrative comision bancar	500,00	30,00	30,00
4. Impozite, inclusiv Taxa de piață :	525,00	525,00	525,00
5. Amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale			223,32
Soldul mijloacelor bănești la data de 01.01.2024.	0,00	0,00	
Soldul mijloacelor bănești la data de 31.12.2024.	0,00	6 762,57	
10. Profit (pierdere) înainte de impozitare			6 674,18
11. Cheltuieli cu impozitul pe venit			800,90
12. Profit net (pierdere netă) din perioada de raportare			5 873,28

La sfârșitul perioadei de gestiune a anului 2024, în ansamblu pe activități, întreprinderea înregistrează profit net în sumă de 345 908,33 lei, impozitul pe venitul din activitate 12 % constituie 45 447,18 lei.

Acest fapt se datorează faptului că Întreprinderea Municipală „Servicii Comunal Locative Coșnița” din data de 01.12.2023 se înregistrează în calitate de subiect al impunerii cu TVA.

Astfel din 01.12.2023 Serviciile de alimentare cu apă și Serviciile de canalizare prestate populației - se scutesc de TVA cu drept de deducere (cota 0%) și prestate persoanelor juridice - se aplică TVA cu cota – standard – în mărime de 20 % din valoarea impozabilă a livrărilor efectuate pe teritoriul RM.

Pe parcursul perioadei de gestiune 2024 TVA aferent livrărilor de servicii constituie suma de 78 906,83 lei și **TVA aferent procurărilor este de 140 795,58 lei** care nu se înregistrează la cheltuieli ci în contul destinat Datoriei privind Taxa pe valoarea adăugată și este achitată din contul bancar.

Astfel datorită faptului dat, profitul Întreprinderii a fost mărit cu suma de 140 795,58 lei.

Structura organizatorică a întreprinderii prevede un efectiv de personal în mărime de **13,5 unități** dintre care:

- administrația – 2,0 unități
- captarea, epurarea și distribuția apei – 5,5 unități
- evacuarea deșeurilor – 4,0 unități
- întreținerea cimitirelor – 2,0 unități

Conform situației la 31.12.2024, numărul scriptic al personalului întreprinderii a constituit 11 persoane și întreprinderea este completată cu cadre în proporție de 89%.

La calculul salariilor de funcție s-a aplicat salariul minim pe țară, coeficientul de complexitate aplicat la stabilirea salariului tarifar pe tipurile de lucrări și ramuri ale economiei naționale conform Anexei nr.3, rețeaua tarifară recomandată pentru muncitorii din unitățile cu autonomie financiară conform Anexei nr.1 la HG 743/2002 cu privire la salarizarea angajaților din unitățile cu autonomie financiară.

La finele perioadei de gestiune datorii la capitolul salarizare nu sunt.

Organigrama Întreprinderii Municipale Servicii Comunal Locative Coșnița

**Consiliul Local c.
Coșnița**

**ÎM SCL Coșnița - 13,5
un.**

**Consiliul de
Administrare**

Administrator - 1,0

Cotabilă șefă - 1,0

--	--	--

Captarea epurarea distribuția apei - 5,5 unități inclusiv:
casier - operator - 1
lăcătuș - controlor Coșnița - 4,0
lăcătuș - controlor Pohrebea - 0,5

Piața Agro - Alimentară

Colectarea, Evacuarea deșeurilor și întreținerea cimitirelor - 6,0 inclusiv:
tractorist - 1,0
colector de deșeuri - 3,0
întreținerea cimitirelor Coșnița - 1,5
întreținerea cimitirelor Pohrebea - 0,5

La **capitolul de creanțe curente** se înregistrează **suma de 215 291,39 lei** inclusiv:

- Consumatori casnici pentru distribuția apei – 144 099,89 lei dintre care pentru luna decembrie este de 102 260,00 lei și restul este datoria lunilor precedente de 41 839,89 lei
- Consumatori casnici, penalitatea distribuția apei – 2 948,00 lei
- Consumatori non casnici, pentru distribuția apei – 10 503,50 lei
- Consumatori non casnici, pentru evacuarea deșeurilor – 7 740,00 lei
- Alocația Primăriei c. Coșnița – 50 000,00 lei

La finele perioadei de gestiune Întreprinderea are datorii la energia electrică în suma de 37 579,65 lei , inclusiv TVA 6 263,27 lei conform facturii fiscale AAV 1444864 din 31.12.2024 și la impozitul pe venit din activitatea întreprinderii în suma de 15 378,26 lei (minus avansul din cont de 30 068,92 lei).

Pe teritoriul localităților Coșnița și Pohrebea, deservite de Întreprindere, sunt puncte de consum fără instalarea contorului de apă și este imposibilă înregistrarea volumului de apă dintre care :

- Primăria c. Coșnița
- Veceul public (Casa cultură)
- Punctul de consum pentru pompieri: s. Coșnița – Hidranți (Str. Coșnița-S.Lazo, Str.Păcii, M.Culchina-Eminescu, Ion Creangă, Coșnița, Dubasari)
- Robinete d50 de incendiu (Coșnița, Sf. Dumitru, Internațională, Gorodoc, Ion Soltîs, M.Culchina, Șicunova
- Robinete d50 de incendiu (Pohrebea-Păcii, Livezilor, Tineretului)
- Scurgeri-săpături Satul Coșnița: str. M. Culchina, Doina, Sf. Dumitru, str. Renașterii, Construcțiile accesorii ("gorodoc") și Gunoiștea.
- Scurgeri-săpături Satul Pohrebea: str. Livezilor, Casa de Cultură (2 ori)
- Scurgeri la 54 de gospodării (Coșnița-47, Pohrebea-7), la fântâna de vizită (apometrelor de apă deteriorate- demontarea și montarea contorului).

Administrator

S. MALAI

05.05 S-A EXAMINAT: Cu privire la validarea rezultatelor licitației

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Raportorul a explicat că licitația a avut loc anul trecut, în 2024. Astfel, urmare a adresării la biroul notarial în vederea perfectării contractului de arendă, notarul a solicitat validarea rezultatelor acestei licitații.

Întrebări referitor la proiectul de decizie nu au fost adresate.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, având în vedere rezultatele licitației cu strigare de dare în arendă a terenului cu nr. cadastral 3818116.598, situat în extravilanul com. Coșnița, luând în considerare procesul-verbal nr. 4 din 07.08.2024 privind rezultatele licitării și procesul-verbal nr. 4.1 din 07.08.2024 al ședinței comisiei de licitație, ținând cont de avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se validează rezultatele licitației „cu strigare” din 07.08.2024 de dare în arendă pe un termen de 10 ani a terenului cu nr. cadastral 3818116.598, situat în extravilanul com. Coșnița, cu destinația – agricol, cu suprafața de 4,1952 ha, din domeniul public al UAT Coșnița.
2. Se confirmă prețul final de dare în arendă a terenului licitat, 39675,00 lei pe an.
3. Se împuternicește Dl Alexandru Grigoraș, primar al comunei Coșnița, să semneze contractul de arendă cu câștigătorul licitației „cu strigare” din 07.08.2024, în condițiile stabilite în pct. 1 și 2 din prezenta decizie.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama președintelui comisiei consultative de specialitate pentru domeniul administrativ, economic, buget, finanțe, IMM și ONG.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.06 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Raportorul a explicat că Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a efectuat controlul obligatoriu de legalitate al deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 3/12 din 08.05.2025 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcției cu nr. cadastral 3818113.399.01”. Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat solicită examinarea notificării în vederea întreprinderii măsurilor privind abrogarea deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 3/12 din 08.05.2025. Având în vedere că, din momentul publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale decizia a intrat în vigoare, a fost încheiat contractul de vânzare-cumpărare a terenului aferent. Cu atât mai mult, terenul este prezentat în baza grafică a I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile și înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile. Urmare a acestor argumente se propune de a refuza abrogarea deciziei Consiliului local al comunei Coșnița nr. 3/12 din 08.05.2025 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcției cu nr. cadastral 3818113.399.01”, primăria și Consiliul local urmând să-și susțină poziția în instanța de judecată. Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În conformitate cu art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, examinând Notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat cu numărul 1304/OT4-100 din 02.06.2025, art. 117-165 al Codului Administrativ, în scopul respectării legislației în vigoare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat cu numărul 1304/OT4-100 din 02.06.2025, prin care se solicită abrogarea deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 3/12 din 08.05.2025 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcției cu nr. cadastral 3818113.399.01”.
2. Se refuză abrogarea deciziei Consiliului local al comunei Coșnița nr. 3/12 din 08.05.2025 „Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent construcției cu nr. cadastral 3818113.399.01”.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12

Abținut- 1 (Lilia Cazac)

05.07 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea Regulamentului privind recepționarea și publicarea anunțurilor pe panourile informative LED

Viceprimarul com. Coșnița a prezentat proiectul de decizie și a menționat că acesta a fost avizat pozitiv de comisia consultativă de specialitate. Dl Andrei Dicusar a propus ca tarifele pentru amplasarea publicității să fie mai mari deoarece aceste panouri consumă destul de multă energie și nu vor fi acoperite cheltuielile. Această idee nu a fost susținută de alți consilieri, deoarece acest proiect este la etapa inițială și dacă va fi necesar, aceste tarife vor fi modificate în cadrul altei ședințe a Consiliului local.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, în scopul reglementării clare a modului de utilizare a panourilor LED informative din dotarea primăriei comunei Coșnița, în vederea informării comunității și oferirii unui serviciu de promovare controlat și transparent, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Se aprobă Regulamentul privind recepționarea și publicarea anunțurilor pe panourile informative LED ale primăriei comunei Coșnița, conform anexei la prezenta decizie.
3. Primarul comunei Coșnița și Biblioteca Publică Coșnița vor asigura punerea în aplicare a regulamentului menționat, inclusiv informarea cetățenilor și a antreprenorilor locali.
4. Controlul privind executarea prezentei decizii se pune în sarcina secretarului Consiliului local.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.08 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Secretarul Consiliului local a prezentat proiectul de decizie și a menționat că Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a efectuat controlul obligatoriu de legalitate al deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 3/6 din 08.05.2025 „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea spălătoriei auto”. Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat solicită examinarea notificării în vederea întreprinderii măsurilor privind abrogarea deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 3/6 din 08.05.2025. Astfel, se propune abrogarea aceste decizii.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În conformitate cu art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, examinând Notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat cu numărul 1304/OT4-99 din 02.06.2025, art. 117-165 al Codului Administrativ, în scopul respectării legislației în vigoare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat cu numărul 1304/OT4-99 din 02.06.2025, prin care se solicită abrogarea deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 3/6 din 08.05.2025 „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea spălătoriei auto”.
2. Se abrogă decizia Consiliului local al comunei Coșnița nr. 3/6 din 08.05.2025 „Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea spălătoriei auto”.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.09 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Secretarul Consiliului local a prezentat proiectul de decizie și a menționat că Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat a efectuat controlul obligatoriu de legalitate al deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 3/5 din 08.05.2025 „Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818113.340”. Oficiul teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat solicită examinarea notificării în vederea întreprinderii măsurilor privind modificarea deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 3/5 din 08.05.2025. Astfel, se propune abrogarea aceste decizii.
Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În conformitate cu art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, examinând Notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat cu numărul 1304/OT4-98 din 02.06.2025, art. 117-165 al Codului Administrativ, în scopul respectării legislației în vigoare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se ia act de Notificarea Oficiului teritorial Chișinău al Cancelariei de Stat cu numărul 1304/OT4-98 din 02.06.2025, prin care se solicită modificarea deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 3/5 din 08.05.2025 „Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818113.340”.
2. Se abrogă decizia Consiliului local al comunei Coșnița nr. 3/5 din 08.05.2025 „Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818113.340”.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.10 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Secretarul Consiliului local a prezentat proiectul de decizie și a menționat că până la finele anului, persoanele care au construit neautorizat case de locuit și construcții auxiliare, au posibilitatea, urmând o anumită procedură să-și înregistreze aceste construcții în Registrul Bunurilor Imobile. În cazul în care, proprietarul construcțiilor nu a respectat retragerea normativă de la limitele terenului, are nevoie de acordul vecinului. În cazul în care vecin este APL este necesar acordul Consiliului local.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere necesitatea eliberării certificatului privind edificarea construcției neautorizate pe terenul proprietate privată a cet. [REDACTED] pe limitele hotarului cu UAT Coșnița, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al RM nr. 116/2008, art. 387 alin. (4) al Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă amplasarea construcției cu nr. cadastral 3818111.092.04-Construcție accesorie (Șură/magazie) cu suprafața de 114,5 m², amplasată pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3818111.092 pe limitele hotarului cu UAT Coșnița conform planului geometric elaborat la data de 14.03.2025.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de

zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 13

05.11 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Secretarul Consiliului local a prezentat proiectul de decizie și a menționat că până la finele anului, persoanele care au construit neautorizat case de locuit și construcții auxiliare, au posibilitatea, urmând o anumită procedură să-și înregistreze aceste construcții în Registrul Bunurilor Imobile. În cazul în care, proprietarul construcțiilor nu a respectat retragerea normativă de la limitele terenului, are nevoie de acordul vecinului. În cazul în care vecin este APL este necesar acordul Consiliului local.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere necesitatea eliberării certificatului privind edificarea construcției neautorizate pe terenul proprietate privată a cet. [REDACTAT] pe limitele hotarului cu UAT Coșnița, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al RM nr. 116/2008, art. 387 alin. (4) al Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă amplasarea construcției cu nr. cadastral 3818111.028.06-Anexe gospodărești (Garaj) cu suprafața de 58,3 m², amplasată pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3818111.028 pe limitele hotarului cu UAT Coșnița, conform planului geometric elaborat la data de 09.06.2025.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro – 13

05.12 S-A EXAMINAT: Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea spălătoriei auto

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Raportorul a prezentat proiectul de decizie și a menționat că proiectul de decizie a fost avizat pozitiv în cadrul ședinței comisiei de specialitate.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea dnei [REDACTAT] privind permisiunea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu privind amplasarea obiectivului „Spălătorie Auto” pe terenul cu nr. cadastral 3818111.004, în scopul valorificării terenului cu nr. cadastral 3818111.004, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea „Privind administrația publică locală” nr. 436/2006, ținând cont de prevederile art. 107 alin. (11) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se permite elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu privind amplasarea obiectivului „Spălătorie Auto” pe terenul cu nr. cadastral 3818111.004, situat în extravilanul com. Coșnița.
2. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina secretarului Consiliului local.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

05.13 S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818102.611

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Raportorul a prezentat proiectul de decizie și a menționat că urmare a adoptării prezentei decizii bunul imobil urmează a fi înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, deciziei Consiliului local nr. 3/32 din 30.05.2024 „Cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică a UAT Coșnița din blocul cu nr. cadastral 3818102”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 3818102.611, cu suprafața de 0,6675 ha, cu destinația – Terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință – terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole, domeniul privat.
2. Se aprobă procesul verbal din 07.04.2025 cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil cu suprafața de 0,6675 ha, proprietate publică a UAT Coșnița.
3. Se aprobă lista terenurilor proprietate publică a UAT Coșnița, după cum urmează:

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/modul de folosință	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral (teren/construcție, încăpere izolată)	Suprafața (ha/m ²)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	Terenuri cu destinație agricolă/ Terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole	r-nul Dubăsari, com. Coșnița, extravilan	3818102.611	0,6675ha		UAT Coșnița, r-ul Dubăsari	privat

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818102.611, cu suprafața de 0,6675 ha, cu destinația – Terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință – terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole, domeniul privat, în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.
5. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietății funciare al primăriei comunei Coșnița.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

05.14 S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818115.381

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Raportorul a prezentat proiectul de decizie și a menționat că urmare a adoptării prezentei decizii bunul imobil urmează a fi înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, deciziei Consiliului local nr. 6/17 din 06.09.2024 „Cu privire la delimitarea terenului cu nr. cadastral 3818115.381”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 3818115.381, cu suprafața de 0,3478 ha, cu destinația – Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii, domeniul privat.
2. Se aprobă procesul verbal din 07.04.2025 cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil cu suprafața de 0,3478 ha, proprietate publică a UAT Coșnița.
3. Se aprobă lista terenurilor proprietate publică a UAT Coșnița după cum urmează:

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/modul de folosință	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral (teren/construcție, încăpere izolată)	Suprafața (ha/m ²)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor	r-nul Dubăsari, com. Coșnița, intravilan	3818115.381	0,3478ha		UAT Coșnița, r-ul Dubăsari	privat

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818115.381, cu suprafața de 0,3478 ha, cu destinația – Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii, domeniul privat, în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
5. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietății funciare al primăriei comunei Coșnița.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 13

05.15 S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818116.559

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Raportorul a prezentat proiectul de decizie și a menționat că urmare a adoptării prezentei decizii bunul

imobil urmează a fi înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, deciziei Consiliului local nr. 4/12 din 05.09.2018 „Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică a UAT Coșnița din domeniul public și privat”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE**:

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 3818116.559, cu suprafața de 0,1811 ha, cu destinația – Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – terenuri pentru amplasarea obiectelor gospodăriei comunale, domeniul public.
2. Se aprobă procesul verbal din 07.04.2025 cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil cu suprafața de 0,1811 ha, proprietate publică a UAT Coșnița.
3. Se aprobă lista terenurilor proprietate publică a UAT Coșnița, după cum urmează:

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/modul de folosință	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral (teren/construcție, încăpere izolată)	Suprafața (ha/m ²)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor / Terenuri pentru amplasarea obiectelor gospodăriei comunale	r-nul Dubăsari, com. Coșnița, extravilan	3818116.559	0,1811ha		UAT Coșnița, r-ul Dubăsari	public

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818116.559 cu suprafața de 0,1811 ha, cu destinația – Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – terenuri pentru amplasarea obiectelor gospodăriei comunale, domeniul public, în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.
5. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietății funciare al primăriei comunei Coșnița.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 13

05.16 S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.149

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Raportorul a prezentat proiectul de decizie și a menționat că urmare a adoptării prezentei decizii bunul imobil urmează a fi înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, deciziei Consiliului local nr. 1/9 din 31.01.2025 „Cu privire la delimitarea terenului cu nr. cadastral 3818121.149”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE**:

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 3818121.149, cu suprafața de 1,3168 ha, cu destinația – Terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință – terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole, domeniul privat.
2. Se aprobă procesul verbal din 07.04.2025 cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil cu suprafața de 1,3168 ha, proprietate publică a UAT Coșnița.
3. Se aprobă lista terenurilor proprietate publică a UAT Coșnița, după cum urmează:

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/modul de folosință	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral (teren/construcție, încăpere izolată)	Suprafața (ha/m ²)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	Terenuri cu destinație agricolă/ Terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole	r-nul Dubăsari, com. Coșnița, extravilan	3818121.149	1,3168ha		UAT Coșnița, r-ul Dubăsari	privat

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.149 cu suprafața de 1,3168 ha, cu destinația – Terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință – terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole, domeniul privat, în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.
5. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietății funciare al primăriei comunei Coșnița.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 13

05.17 S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.411

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Raportorul a prezentat proiectul de decizie și a menționat că urmare a adoptării prezentei decizii bunul imobil urmează a fi înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, deciziei Consiliului local nr. 3/31 din 30.05.2024 „Cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică a UAT Coșnița din blocul cu nr.cadastral 3818121”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE**:

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 3818121.411, cu suprafața de 0,2074 ha, cu destinația – Terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință – terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole, domeniul privat.
2. Se aprobă procesul verbal din 07.04.2025 cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil cu suprafața de 0,2074 ha, proprietate publică a UAT Coșnița.
3. Se aprobă lista terenurilor proprietate publică a UAT Coșnița, după cum urmează:

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/modul de folosință	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral (teren/construcție, încăpere izolată)	Suprafața (ha/m ²)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	Terenuri cu destinație agricolă/ Terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole	r-nul Dubăsari, com. Coșnița, extravilan	3818121.411	0,2074ha		UAT Coșnița, r-nul Dubăsari	privat

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.411 cu suprafața de 0,2074 ha, cu destinația – Terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință – terenuri pentru amplasarea infrastructurii agricole, domeniul privat, în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.
5. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietății funciare al primăriei comunei Coșnița.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 13

05.18 S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818114.326

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Raportorul a prezentat proiectul de decizie și a menționat că urmare a adoptării prezentei decizii bunul imobil urmează a fi înregistrat în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 3818114.326, cu suprafața de 1,0934 ha, cu destinația – Terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatarea miniere, modul de folosință – terenurile drumurilor publice din intravilan, domeniul public.
2. Se aprobă procesul verbal din 02.06.2025 cu privire la delimitarea selectivă a bunului imobil cu suprafața de 1,0934 ha, proprietate publică a UAT Coșnița.
3. Se aprobă lista terenurilor proprietate publică a UAT Coșnița, după cum urmează:

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăperez izolată)	Categoria de destinație/modul de folosință	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral (teren/construcție, încăperez izolată)	Suprafața (ha/m ²)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	Terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere/ Terenurile drumurilor publice din intravilan	r-nul Dubăsari, com. Coșnița, intravilan	3818114.326	1,0934ha		UAT Coșnița, r-ul Dubăsari	public

4. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818114.326, cu suprafața de 1,0934 ha, cu destinația – Terenuri destinate transporturilor, rețelelor de comunicații electronice și exploatării miniere, modul de folosință – terenurile drumurilor publice din intravilan, domeniul public, în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.
5. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietății funciare al primăriei comunei Coșnița.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 13

05.19 S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818113.340

Raportor – Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Raportorul a menționat că proiectul de decizie a fost avizat pozitiv în cadrul ședinței comisiei de specialitate și a menționat că terenul se află în intravilanul s. Coșnița.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea dlui [REDACTED] prin care se solicită schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818113.340, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului cu nr. cadastral 3818113.340 din „intravilanul localității” în categoria de destinație „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”.
2. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 3818113.340 din „grădină” în modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative”.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 al prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.20 S-A EXAMINAT: Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu

Raportor – Alexei Gafeli, viceprimarul com. Coșnița

Raportorul a menționat că proiectul de decizie a fost elaborat urmare a cererii SRL „B.M.O. Grup” cu privire la permisiunea elaborării PUD în vederea asigurării elaborării documentației de proiect și implementarea proiectului „Modernizarea întreprinderii de creștere a porcinelor și producere a cărnii prin construcția de spații pentru maternitate cu capacitatea de 590 scroafe în satul Coșnița, r-nul Dubăsari”. În urma elaborării PUD, va putea fi valorificată zona dată prin dezvoltarea eficientă a zonelor funcționale.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, ținând cont de prevederile art. 107 alin. (11) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, în vederea asigurării elaborării documentației de proiect și implementarea proiectului „Modernizarea întreprinderii de creștere a porcinelor și producere a cărnii prin construcția de spații pentru maternitate cu capacitatea de 590 scroafe în satul Coșnița, r-nul Dubăsari”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se permite elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru terenul cu nr. cadastral 3818118.080, cu modul de folosință - agricol, cu suprafața de 1,5 ha, situat în extravilanul s. Coșnița, proprietate privată a SRL „B.M.O. Grup”, în scopul implementării proiectului „Modernizarea întreprinderii de creștere a porcinelor și producere a cărnii prin construcția de spații pentru maternitate cu capacitatea de 590 scroafe în satul Coșnița, r-nul Dubăsari”.
2. Se împuternicește primarul com. Coșnița să semneze toate actele necesare la etapa elaborării, verificării, avizării Planului Urbanistic de Detaliu și alte acțiuni necesare.
3. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina secretarului Consiliului local.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

Secretarul Consiliului local a confirmat că la elaborarea tuturor proiectelor de decizie examinate în ședința Consiliului local din 12.08.2025, autorii proiectelor de decizie au ținut cont de prevederile art. 28 alin. (3) al Legii nr. 82/2017 și art. 35 alin. (5) al Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, astfel nefiind depistate careva abateri în conținutul proiectelor de decizii, acestea trecând expertiza anticorupție și cea juridică de către secretarul ședinței.

Președintele ședinței

Secretarul Consiliului local



Alexandru Stasev

Gheorghe Petică

REPUBLICA MOLDOVA

Primăria comunei Coșnița, raionul Dubăsari

PROCES – VERBAL Nr. 5

privind consultările publice
din 11.08.2025

PROCES – VERBAL Nr.3

din 11.08.2025

ora: 13⁰⁰

Privind consultările publice, la proiectele de decizii inițiate de către Primăria comunei Coșnița.

Localul desfășurării cunsultărilor: sala de ședințe a primăriei
Prezenți în sală /au asistat: (lista se anexează)

Președinte al ședinței: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița.

Secretar al ședinței: Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local.

Alexandru Grigoraș, președintele ședinței, primarul comunei:

Vă mulțumesc pentru faptul că ați găsit timp pentru a participa la consultările publice anunțate de către primăria comunei Coșnița.

Conform anunțului publicat de către APL pe pagina web a primăriei (cosnita.md), astăzi la ordinea de zi vor fi supuse dezbaterilor/consultărilor/publice mai multe proiecte de decizii care ulterior urmează a fi înaintate spre aprobare în cadrul ședinței Consiliului local din 12.08.2025.

Stimați cetățeni, stimați conducători ai instituțiilor publice, conform prevederilor legislației în vigoare: Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, Legea nr. 148 din 09 iunie 2023 privind accesul la informații de interes public, Hotărârea Guvernului nr. 967/2016 cu privire la mecanismul de consultare publică cu societatea civilă în procesul decizional, APL prin anunțurile plasate pe pagina web a primăriei, a anunțat inițierea consultării proiectelor de de decizie mai jos menționate cât și plasarea a altor proiecte de decizie, cu organizarea consultărilor publice pentru ziua de astăzi și înaintarea propunerilor la proiectele de decizii înaintate pentru ședința consiliului din 12.08.2025 până la data de 11.08.2025.

Până la data de 11.08.2025 inclusiv, în adresa oficială a primăriei cât și pe e-mailul primăriei: aplcosnita@gmail.com, careva propuneri la proiectele de decizie n-au fost înaintate.

Scopul de bază al APL privitor la inițierea consultărilor publice a proiectelor de decizie, este informarea și recepționarea recomandărilor părților interesate.

În cazul când părțile interesate nu vor veni cu careva propuneri, proiectele de decizie se consideră consultate public fără recomandări.

LA ORDINEA DE ZI a consultărilor de astăzi, avem următoarele subiecte/proiecte de decizii, spre consultare: (se enumeră):

1. Cu privire la modificarea bugetului primăriei comunei Coșnița;
2. Cu privire la desemnarea listei candidaților la funcția de membru cu drept de vot deliberativ în Birourile Electorale ale secțiilor de votare pentru alegerile parlamentare din 28 septembrie 2025;
3. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă;
4. Cu privire la activitatea ÎM SCL Coșnița pentru anul 2024;

5. Cu privire la validarea rezultatelor licitației;
6. Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat;
7. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind recepționarea și publicarea anunțurilor pe panourile informative LED;
8. Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat;
9. Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat;
10. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
11. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
12. Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea spălătoriei auto;
13. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818102.611;
14. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818115.381;
15. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818116.559;
16. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.149;
17. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.411;
18. Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818114326;
19. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818113.340.
20. Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu

MERSUL CONSULTĂRILOR PUBLICE:

5.1 Cu privire la modificarea bugetului primăriei comunei Coșnița

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la modificarea bugetului primăriei comunei Coșnița.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.2 Cu privire la desemnarea listei candidaților la funcția de membru cu drept de vot deliberativ în Birourile Electorale ale secțiilor de votare pentru alegerile parlamentare din 28 septembrie 2025

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la desemnarea listei candidaților la funcția de membru cu drept de vot deliberativ în Birourile Electorale ale secțiilor de votare pentru alegerile parlamentare din 28 septembrie 2025.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.3 Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă.

Dacă sunt careva propune, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.4 Cu privire la activitatea ÎM SCL Coșnița pentru anul 2024

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie și anexa au fost plasate pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la activitatea ÎM SCL Coșnița pentru anul 2024.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

4.5 Cu privire la validarea rezultatelor licitației

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la validarea rezultatelor licitației.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.6 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.7 Cu privire la aprobarea Regulamentului privind recepționarea și publicarea anunțurilor pe panourile informative LED

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la aprobarea Regulamentului privind recepționarea și publicarea anunțurilor pe panourile informative LED.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.8 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.9 Cu privire la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la examinarea Notificării OTC al Cancelariei de Stat.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.10 Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la acordul referitor la amplasarea construcției.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.11 Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la acordul referitor la amplasarea construcției.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.12 Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea spălătoriei auto

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu pentru amplasarea spălătoriei auto.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.13 Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818102.611

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818102.611.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.14 Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818115.381

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818115.381.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.15 Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818116.559

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818116.559.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.16 Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.149

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.149.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.17 Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.411

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818121.411.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.18 Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818114326

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818114326.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.19 Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818113.340

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818113.340.

Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

5.20 Cu privire la elaborarea Planului Urbanistic de Detaliu

Informație: Alexandru Grigoraș, primarul comunei Coșnița: proiectul de decizie a fost plasat pe pagina web a primăriei și are ca scop informarea părților interesate privitor la aprobarea Regulamentului cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate.

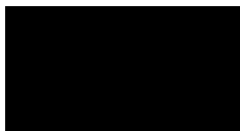
Dacă sunt careva propuneri, întrebări rog să fie înaintate.

AU LUAT CUVÂNT:

S-A PROPUS:

Dat fiind faptul, că părțile interesate nu au venit cu propuneri, proiectul de decizie se consideră consultat public fără recomandări.

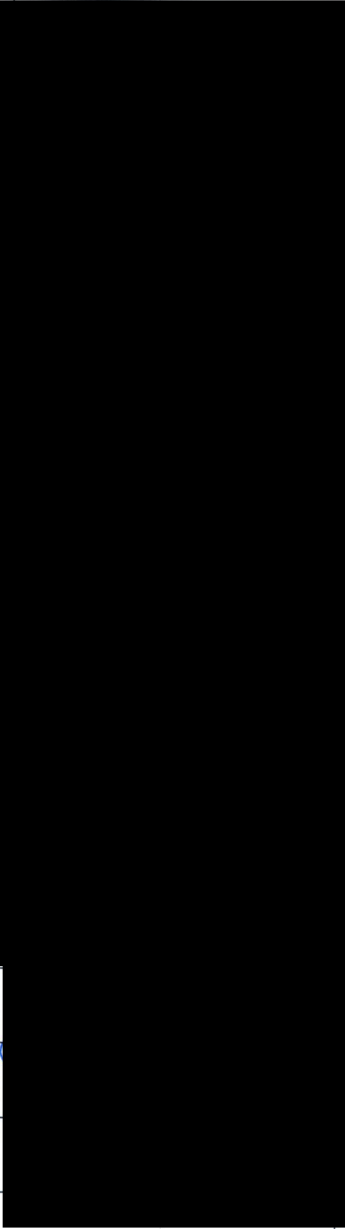
Secretarul Consiliului local



Gheorghe Petică

LISTA

Participanților la ședința consultărilor publice din 11.08.2025

Nr. d/or.	Numele, prenumele	Semnătura
1	Nascan Elena	
2	Goro Silvia	
3	Unfous Yvna	
4	Tipulica Elena	
5	Craibz Yon	
6	Popesco Alexandru	
7	Tipulea Veaceslav	
8	Gos Elena	
9	Racovei Valentina	
10	Boss Sergiu	
11	Bordian Ludmila	
12	Bordian Veaceslav	
13	Chico Lilienne	
14	Palau Elena	
15	Coșlov Elena	
16	Coșlov Victor	
17		
18		
19		
20		
21		

Secretarul Consiliului local



Gheorghe Petică

