

Republica Moldova
Raionul Dubăsari
Consiliul comunei Coșnița

PROCES-VERBAL № 3
al ședinței extraordinare a Consiliului local al
comunei Coșnița
din 27 aprilie 2026

Republica Moldova
raionul Dubăsari
Consiliul comunei Coșnița

PROCES-VERBAL № 3
al ședinței extraordinare a Consiliului local al
comunei Coșnița
din 27 aprilie 2026

Total membri ai Consiliului – **15**, din ei prezenți – **14**

A lipsit – **Dicusar Andrei**

Președintele ședinței – **Bondari Mihail**

Prezenți la ședință – **Alexandru Grigoraș**, primarul comunei Coșnița

Funcționari din cadrul Aparatului primăriei com. Coșnița

Locuitori ai comunei Coșnița

Primarul comunei Coșnița a salutat persoanele prezente la ședință și a solicitat propuneri pentru a fi ales președintele ședinței.

A fost propusă candidatura dlui Mihail Bondari.

A fost supusă votului candidatura dlui Mihail Bondari.

Au votat: Pro-14

Președintele ședinței, dl Mihail Bondari, a solicitat propuneri pentru desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului local din 27.04.2026, în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna.

A fost propus dl Lozanu Vasile.

A fost supusă votului această propunere.

Au votat: Pro- 14

Președintele ședinței, dl Mihail Bondari a propus ca pe ordinea de zi să fie inclus proiectul de decizie „Cu privire la rectificarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru anul 2026”.

A fost supusă votului această propunere.

Au votat: Pro- 13

Contra- 1 (Abaturov Mariana)

Inga Rebeja: Stimați consilieri, vin către dumneavoastră, repetat, la data de 17 aprilie 2026 am venit cu un demers către primăria com. Coșnița și către Consiliul local de a include pe ordinea de zi a ședinței Consiliului local un proiect de decizie cu privire la rambursarea sumei achitate de către SRL” Bond-Cons”. Proiectul are aviz pozitiv din partea comisiei pentru domeniul social, respectiv, vin cu propunerea către dumneavoastră să fie inclus pe ordinea de zi.

Dl. Mihail Bondari a supus votului această propunere.

Au votat: Pro- 5 (Rebeja Inga, Mamulat Pavel, Șcurenco Galina
Cazac Lilia, Lișman Tatiana)
(Alexandru Stasev nu se afla în sala de ședință în momentul votării)

Contra- 8

Șcurenco Galina: La ce ne mai judecăm atunci. Ce faceți voi?

Rebeja Inga: La ce bun ați alocat bani pentru avocat.

Mihail Bondari: Voi ați alocat bani pentru avocat.

Președintele ședinței a supus votului ordinea de zi:

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la desemnarea candidaturilor pentru funcția de membru în componența consiliului electoral de circumscripție de nivelul întâi și în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din comuna Coșnița pentru organizarea și desfășurarea referendumului local din 21 iunie 2026;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local
2. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
3. Cu privire la numirea membrilor în Consiliul de administrație și în Comisia de cenzori a ÎM „Servicii Comunal Locative Coșnița”;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
4. Cu privire la delegarea unei persoane în componența comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Școlii de Arte din s. Coșnița;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
5. Cu privire la încheierea contractului de comodat cu Inspectoratul de poliție Dubăsari;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
6. Cu privire la examinarea demersului;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
7. Cu privire la scutirea de plata taxei pentru frecventarea IET Grădinița de copii Nr. 1 a copilului Baran Vladislav;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
8. Cu privire la aprobarea unor tarife;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
9. Cu privire la aprobarea listelor bunurilor transmise sau care urmau a fi transmise în contul cotelor-părți valorice din patrimoniul fostelor întreprinderi agricole;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar
10. Cu privire la examinarea demersului cet. Sili Iurie;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar
11. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar
12. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar
13. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar
14. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

15. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
16. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
17. Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818111.419 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
18. Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818113.399 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
19. Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818116.143 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
20. Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818116.604 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
21. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral 3818113.168 și transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
22. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral 3818114.285 și transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
23. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent cu nr. cadastral 3818115.381;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
24. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818102.612;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
25. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818120.169;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
26. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818116.129;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
27. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818120.041;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
28. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818110.443;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
29. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818110.444;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
30. Cu privire la inițierea procedurii de formare a bunului imobil prin separare;
Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în

31. Cu privire la rectificarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru anul 2026;

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Chirilov Elena, contabilă-șefă

Au votat: Pro- 12

Abținut- 2

Galina Șcurenco: Dle primar, explicați-ne vă rog, la ce bun ne mai întrunim și lucrăm pentru sat?

Alexandru Grigoraș: A fost propunerea de a pune demersul, s-a pus la vot.

Rebeja Inga: De ce proiectul nu a fost inclus pe ordinea de zi, dle primar?

Alexandru Grigoraș: N-a fost prezentat către mine.

Rebeja Inga: A fost prezentat, la 17 aprilie.

Alexandru Grigoraș: Nu a fost prezentat către mine. Eu v-am comunicat. De ce trebuie să facem acum șoul acesta iarăși? Cine o să vă întoarcă vouă prejudiciul care l-a făcut acum? Acesta-i prejudiciu acum?

Inga Rebeja: Contestați prejudiciul.

Alexandru Grigoraș: Mâine o să fie judecata, dați să vedem cum o să fie hotărârea de jucată.

Inga Rebeja: Noi alergăm după dumneavoastră, după documente, să îndepliniți demersuri...

Alexandru Grigoraș: Nu vi le eliberez?

Rebeja Inga: Le îndepliniți, numai că în ultima zi.

Alexandru Grigoraș: Nu a ajuns demersul la mine.

03.01 S-A EXAMINAT: *Cu privire la desemnarea candidaturilor pentru funcția de membru în componența consiliului electoral de circumscripție de nivelul întâi și în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din comuna Coșnița pentru organizarea și desfășurarea referendumului local din 21 iunie 2026*

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Gheorghe Petică, secretarul Consiliului local

Primarul com. Coșnița a menționat că în cadrul comisiei consultative de specialitate proiectul a fost avizat pozitiv și că s-a suplinit lista. Președintele ședinței a dat citire numelor persoanelor care au fost propuse pentru activitatea în circumscripția electorală de nivelul I și în birourile electorale ale secțiilor de votare. Dl Stasev Alexandru a precizat că dna Stasev Zinaida va fi desemnată de Comisia Electorală Centrală și a propus să fie substituită cu Sandul Galina.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În scopul bunei organizări și desfășurări a referendumului local din 21 iunie 2026 și în conformitate cu art. 35 alin. (5) și alin. (7), art. 38 alin. (9)-(11) din Codul electoral nr. 325/2022, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE** :

1. Se desemnează candidaturile pentru funcția de membru în componența consiliului electoral de circumscripție de nivelul întâi și pentru funcția de membru în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare nr. 15/004, 15/005 și 15/006 din com. Coșnița, din partea Consiliului local, conform anexei.
2. Primarul com. Coșnița, în caz de solicitări din partea Comisiei Electorale Centrale, va emite dispoziția cu privire la desemnarea suplimentară a candidaturilor pentru consiliul electoral de circumscripție de nivelul întâi și pentru birourile electorale ale secțiilor de votare Coșnița.
3. Prezenta decizie se prezintă Comisiei Electorale Centrale.
4. Prezenta decizie intră în vigoare din data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale și poate fi

5. contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr.70, în termen de 3 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12

Abținut – 2 (Bondari Mihail, Rebeja Inga)

03.02 S-A EXAMINAT: Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Dna Mariana Abaturov a prezentat proiectul de decizie și a menționat că se propune spre alocare 14 mii lei din fondul de rezervă.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii finanțelor publice și responsabilității bugetare nr. 181/2014, Legii privind finanțele publice locale nr. 397/2003 cu completările și modificările ulterioare, pct. 4 al Regulamentului privind constituirea fondului de rezervă al primăriei comunei Coșnița și utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia Consiliului local nr. 8/14 din 22.12.2025, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se alocă din Fondul de rezervă al primăriei comunei Coșnița ajutoare unice populației în sumă de 14000 lei, după cum urmează:

[REDACTED] – 2000 lei
[REDACTED] – 2000 lei
[REDACTED] – 2000 lei
[REDACTED] – 2000 lei

[REDACTED] – 2000 lei
[REDACTED] – 2000 lei
[REDACTED] – 2000 lei

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează contabilă-șefă a primăriei comunei Coșnița.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.03 S-A EXAMINAT: Cu privire la numirea membrilor în Consiliul de administrație și în Comisia de cenzori a ÎM „Servicii Comunal Locative Coșnița”

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Dna Mariana Abaturov a menționat că comisia consultativă de specialitate a propus în comisia de cenzori ai Î.M. ”Servicii Comunal Locativ Coșnița” următoarele persoane:

Cebotenco Ina- președinte

Cibuc Irina- membru

Ivanov Eugenia- membru

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerile comisiei consultative de specialitate.

În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, pct. 41

și 62 ale statutului Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal Locative Coșnița”, ținând cont de avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE**:

1. Se desemnează în Consiliul de administrație al ÎM „Servicii Comunal Locative Coșnița” următorii membri:
Președinte – Țanga Veaceslav
Membri - Racoveț Sergiu
Danilov Petru
Guzinski Vladimir
Grosul Viorel
Țigulea Veaceslav
Rusu Andrei
2. Se desemnează în Comisia de cenzori a ÎM „Servicii Comunale Coșnița” următorii membri:
Președinte – Cibotenco Ina
Membri - Cibuc Irina
Ivanov Eugenia
3. Administratorul ÎM „Servicii Comunale Coșnița”, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei decizii, va asigura efectuarea modificărilor corespunzătoare la Agenția Servicii Publice.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989 , nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Raportorul a prezentat proiectul de decizie și a menționat că, în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate, s-a propus să fie adăugat și transmiterea costului lucrărilor.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerile comisiei consultative de specialitate.

03.04 S-A EXAMINAT: Cu privire la delegarea unei persoane în componența comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Școlii de Arte din s. Coșnița

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Dna Lilia Cazac a amintit primarului com. Coșnița că a cerut ca în cadrul ședinței să fie prezentate procesele-verbale ale concursului și declarațiile membrilor comisiei de concurs. Dumneaei a adăugat că, dacă sunt, să-i fie prezentate după ședință.

Primarul com. Coșnița a menționat că în cadrul comisiei consultative de specialitate s-a propus să fie delegată dna Rebeja Inga și de rezervă să fie delegat dl Dicusar Andrei. Dna Inga Rebeja a refuzat să fie înaintată în calitate de membru al comisiei de concurs și a propus să fie identificată altă persoană. Dna Mariana Abaturov a propus-o pe dna Galina Șcurenco.

Dna Lilia Cazac a întrebat dacă conflictul de interese a fost depistat la ședință când s-a făcut evaluarea la dosare sau după?

Primarul com. Coșnița a răspuns că după ședință.

Lilia Cazac: A fost anulată prima etapă. Prima etapă nu poate fi anulată din motiv că este... Eu de asta și am solicitat procesul-verbal și declarațiile de imparțialitate. Nu-i normal lucrurile acestea. Noi facem un concurs din luna septembrie anul trecut. Facem comisia și totu-i bine și se depistează că avem conflict de interese. În seara când a fost ședința comisiei se alerga prin primărie și se căutau documente confirmative și nu s-a uitat atunci nimeni la conflicte de interese. Îmi pare foarte rău că noi când lucrăm, lucrăm așa.

Președintele ședinței a supus votului candidatura dnei Șcurenco Galina pentru a fi delegată în componența comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Școlii de Arte și pe d-l Andrei Dicusar în cazul în care d-na Galina Șcurenco va fi în imposibilitate de a participa la ședințele comisiei de concurs.

Având în vedere cererea de demisie a domnului Mamulat Pavel din componența comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Școlii de Arte din s. Coșnița, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, conform prevederilor pct. 35 al Regulamentului cu privire la organizarea și desfășurarea concursului pentru ocuparea funcției de director și director adjunct în instituțiile de învățământ general aprobat prin Ordinul Ministerului Educației nr. 163/2015, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se delegă dna Șcurenco Galina, consilieră locală, în componența comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Școlii de Arte din s. Coșnița.
2. În cazul în care, dna Șcurenco Galina, se va afla în imposibilitate de a participa în cadrul ședințelor comisiei de concurs, va fi substituită cu dl Dicusar Andrei, consilier local.
3. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 14

03.05 S-A EXAMINAT: Cu privire la încheierea contractului de comodat cu Inspectoratul de poliție Dubăsari încheierea contractului de comodat cu Inspectoratul de poliție Dubăsari

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Primarul com. Coșnița a prezentat proiectul de decizie și a menționat că acesta a fost avizat pozitiv de comisia de specialitate. Totodată dna Mariana Abaturov a menționat că în cadrul ședinței comisiei s-a propus ca cuvintele „cu titlu gratuit” să fie excluse din punctul 1 al proiectului de decizie. În urma discuțiilor mai mulți consilieri au propus ca perioada pentru care se încheie contractul de comodat să fie de 5 ani.

Președintele ședinței a supus votului această propunere.

Au votat: Pro - 14

De asemenea s-a propus să fie acordat doar un birou, cu suprafața de 13,3 m²

Președintele ședinței a supus votului această propunere.

Au votat: Pro - 14

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu modificările aprobate.

Având în vedere demersul Inspectoratului de poliție Dubăsari nr. 1/96 din 02.03.2026, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, art. 69 alin. (4) al Legii cu privire la activitatea Poliției și statutul polițistului Nr. 320/2012, pct. 4 al Regulamentul cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate aprobat prin decizia Consiliului local al comunei Coșnița Nr. 3/13 din 13.05.2025, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă transmiterea încăperii cu nr. 19, cu suprafața de 13,3 m² din cadrul bunului imobil cu nr. cadastral 3818115.083.01 (Casa de cultură) amplasat în intravilanul s. Coșnița, în comodat, către Inspectoratul de poliție Dubăsari, pe o perioadă de 5 ani.

2. Încăperile indicate la pct. 1 al prezentei decizii se transmit cu scopul utilizării acestora pentru activitatea angajaților Sectorului de poliție nr. 2 din s. Coșnița.
3. Se împuternicește primarul comunei Coșnița cu dreptul de a semna contractul de comodat și anexele acestuia încheiat în numele Consiliului local al com. Coșnița.
4. Se constituie comisia pentru predarea-preluarea încăperilor transmise în comodat, în următoarea componență:
 - Primarul comunei Coșnița;
 - Contabilul-șef al primăriei comunei Coșnița;
 - Președintele comisiei consultative de specialitate pentru domeniul administrativ, economic, buget finanțe;
 - Președintele comisiei consultative de specialitate pentru domeniul social;
 - Un reprezentant delegat de Inspectoratul de poliție Dubăsari.
5. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina secretarului Consiliului local al comunei Coșnița.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.06 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea demersului

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Primarul com. Coșnița a prezentat proiectul de decizie și a menționat că, comisia consultativă de specialitate a avizat pozitiv proiectul de decizie dar cu propunerea de a refuza revizuirea cuantumului chiriei anuale.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerea comisiei consultative de specialitate.

Având în vedere cererea SRL „Ialoveni-Gaz” cu privire la revizuirea cuantumului chiriei anuale, în temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se ia act de cererea SRL „Ialoveni-Gaz” nr. 66 din 09.02.2026.
2. Nu se acceptă revizuirea cuantumului chiriei stabilit prin decizia Consiliului local nr. 8/38 din 22.12.2025 „Cu privire la darea în locațiune a activelor neutilizate”.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.07 S-A EXAMINAT: Cu privire la scutirea de plata taxei pentru frecventarea IET Grădinița de copii Nr. 1 a copilului [REDACTAT]

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Dl Alexandru Grigoraș a prezentat proiectul de decizie și a menționat că, comisia consultativă de specialitate a avizat pozitiv proiectul de decizie dar cu propunerea de a refuza în scutirea copilului Baran Vladislav de plata pentru frecventarea grădiniței.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerea comisiei consultative de specialitate.

În temeiul art. 14 alin. (1), alin. (2), lit. a) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 296 Cod Fiscal nr. 1163/1997, luând în considerare demersul șefei STAS Dubăsari, ținând cont de avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Se refuză scutirea copilului [REDACTED], a.n. [REDACTED] de taxa pentru întreținerea copiilor în IET Grădinița de copii Nr. 1, pentru anul 2026.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii, se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 8 Contra- 1 (Bazga Sergiu) Abținut- 3 (Bondari Mihail, Rebeja Inga, Mamulat Pavel)

03.08 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea unor tarife

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Primarul com. Coșnița a comunicat că Î.M., „Servicii Comunal Locative Coșnița” a venit cu o solicitare de a revizui costul unor servicii prestate de aceasta. Dumnealui a precizat că este prezentă contabilă-șefă a întreprinderii și a solicitat explicații pe subiectul dat. Dna Ina Postavic a explicat că, suma de 100 lei pe lună este foarte puțin pentru evacuarea deșeurilor.

Dna Lilia Cazac și dl Alexandru Stasev au atenționat contabilă-șefă a Î.M. că nu se încasează corect plățile de la agenții economici și au recomandat revizuirea contractelor cu aceștea și că la moment nu este necesar de modificat cuantumul serviciilor. Totodată dna Lilia Cazac a propus ca cuantumul plății de la poziția numărul 3 din tabelă să fie modificat la 400 lei.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu aceste propuneri.

În temeiul art.14 alin. (2) lit. z) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală și luând în considerație avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Se aprobă tarifele pentru evacuarea deșeurilor și servicii conexe, prestate de ÎM „Servicii Comunal Locative Coșnița”, pentru persoane fizice și juridice conform anexei la prezenta decizie.
3. Aplicarea tarifelor aprobate conform prezentei decizii intră în vigoare din momentul publicării acesteia în Registrul de Stat al Actelor Locale.
4. Se abrogă decizia Consiliului local nr. 2/8 din 18.05.2020 „Cu privire la aprobarea unor tarife”.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului com. Coșnița.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

03.09 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea listelor bunurilor transmise sau care urmau a fi transmise în contul cotelor-părți valorice din patrimoniul fostelor întreprinderi agricole

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie și a menționat că acesta a fost avizat pozitiv de comisia consultativă de specialitate.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art.14 alin. (1) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, art. 8¹ alin. (2) și (3) al Legii nr. 526 din 16.07.1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 43 al Hotărârii Guvernului nr. 799 din 23.11.2022 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de inventariere a bunurilor transmise sau care urmau a fi transmise în contul cotelor-părți valorice din patrimoniul fostelor întreprinderi agricole, având în vedere Lista Nr. 2 a bunurilor transmise sau care urmau a fi transmise în contul cotelor-părți valorice din patrimoniul fostelor întreprinderi agricole, pentru a fi înregistrate în registrele de publicitate provizoriu, aprobată și prezentată conform Proceselor Verbale Nr. 3 din 18.06.2025 și Nr.4 din 03.10.2025 ale Comisiei de inventariere instituite în baza Dispoziției primarului nr. 64 din 14.02.2025, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se ia act de informația prezentată.
2. Se aprobă Lista Nr. 2 a bunurilor transmise sau care urmau a fi transmise în contul cotelor-părți valorice din patrimoniul fostelor întreprinderi agricole, pentru a fi înregistrate provizoriu în registrele de publicitate conform Anexei 1 la prezenta decizie.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea provizorie a dreptului de proprietate al unității administrativ-teritoriale Coșnița, în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, asupra următoarelor construcții:

Nr. ord	Codul cadastral	Localizarea	Modul de folosință	Suprafața, m ²	Domeniul
1	3818203.472.01	Extravilan	Depozit agricol	1344	Privat
2	3818203.472.02	Extravilan	Depozit agricol	1018	Privat
3	3818203.472.03	Extravilan	Depozit agricol	650	Privat
4	3818203.472.04	Extravilan	Depozit agricol	316	Privat
5	3818203.472.05	Extravilan	Depozit agricol	380	Privat

4. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietății funciare al primăriei comunei Coșnița.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

03.10 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea demersului cet. Sîli Iurie

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie și a menționat că este imposibil de satisfăcut cererea dlui Sîli Iurie, deoarece, pe acest teren este amplasată infrastructura apeductului com. Coșnița. Primarul com. Coșnița a prezentat felul în care petiționarul solicită să fie format noul bun imobil. Președintele ședinței a adăugat că, comisia consultative de specialitate a avizat pozitiv proiectul de decizie cu propunerea de a refuza în satisfacerea cererii [REDACTAT].

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerea comisiei consultative de specialitate.

Având în vedere cererea [REDACTAT] cu privire la organizarea procedurii de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 38181180620, în temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se ia act de cererea [REDACTAT] cu privire la vânzarea terenului.
2. Se refuză inițierea procedurii de formare prin separare a unui bun imobil distinct din bunul imobil cu numărul cadastral 38181180620.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.11 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere necesitatea eliberării certificatului privind edificarea construcției neautorizate pe terenul proprietate privată a [REDACTAT] pe limetele hotarului cu UAT Coșnița, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al RM nr. 116/2008, art. 387 alin. (4) al Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcției cu nr. cadastral 3818110.573.02 – Anexe gospodărești (Garaj) cu suprafața de 35,5m² amplasată pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3818110.573 conform planului geometric elaborat la data de 06.11.2025.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.12 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere necesitatea eliberării certificatului privind edificarea construcției neautorizate pe terenul proprietate privată a [REDACTAT] pe limetele hotarului cu UAT Coșnița, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al RM nr. 116/2008, art. 387 alin. (4) al Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcției cu nr. cadastral 3818114.166.04 – Anexe gospodărești (Garaj) cu suprafața de 28,9m² amplasată pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3818114.166 conform planului geometric elaborat la data de 18.12.2025.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.13 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere necesitatea eliberării certificatului privind edificarea construcției neautorizate pe terenul proprietate privată a [REDACTAT] pe limetele hotarului cu UAT Coșnița, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al RM nr. 116/2008, art. 387 alin. (4) al Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcțiilor cu nr. cadastral 3818115.074.03 – Anexe gospodărești (Bucătărie de vară) cu suprafața de 44,1m² și 3818125.074.04 – Anexe gospodărești (Garaj) cu suprafața de 35,4m² amplasate pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3818115.074 conform planului geometric elaborat la data de 05.12.2025.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.14 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere necesitatea eliberării certificatului privind edificarea construcției neautorizate pe terenul proprietate privată a [REDACTAT] pe limetele hotarului cu UAT Coșnița, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al RM nr. 116/2008, art. 387 alin. (4) al Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcției cu nr. cadastral 3818115.111.03 – Anexe gospodărești (Garaj) cu suprafața de 35,6m² amplasată pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3818115.111 conform planului geometric elaborat la data de 24.07.2017.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.15 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere necesitatea eliberării certificatului privind edificarea construcției neautorizate pe terenul proprietate privată a [REDACTAT] pe limetele hotarului cu UAT Coșnița, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al RM nr. 116/2008, art. 387 alin. (4) al Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcției cu nr. cadastral 3818115.218.05 – Anexe gospodărești (Garaj) cu suprafața de 58,0m² amplasată pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral

2. 3818115.218 conform planului geometric elaborat la data de 22.05.2025.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

01.16 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere necesitatea eliberării certificatului privind edificarea construcției neautorizate pe terenul proprietate privată a [REDACTAT] pe limetele hotarului cu UAT Coșnița, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al RM nr. 116/2008, art. 387 alin. (4) al Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcției cu nr. cadastral 3818115.377.06 – Anexe gospodărești (Garaj) cu suprafața de 60,1m² amplasată pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3818115.377 conform planului geometric elaborat la data de 30.03.2026.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.17 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818111.419 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie și a explicat că este vorba de terenul fostei ferme, din care, 53,94 % este proprietatea primăriei, restul sânt în proprietatea persoanelor fizice care au cumpărat clădirile amplasate pe acest teren. Dumneaei a explicat că, initial, a fost adoptată decizia de delimitare. Institutul de proiectări a efectuat lucrările de delimitare dar, între timp, instrucțiunea cu privire la efectuarea lucrărilor cadastrale a fost modificată. Î.S.” Cadastrul bunurilor imobile” a recepționat lucrările de delimitare, elaborând și nota de divergență. În urma refuzului recepționării lucrărilor se propune de a anula

decizia anterioară și adoptarea unei noi decizii, conform recomandărilor Î.S.” Cadastrul bunurilor imobile”.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, decizia Consiliului local nr. 6/12 din 13.10.2025 luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE**:

1. Se aprobă planul geometric, actul de constatare pe teren și lista cu bunul imobil pentru terenul cu numărul cadastral 3818111.419 cu suprafața de 4,9413 ha, categoria de destinație – terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință – teren pentru amplasarea infrastructurii agricole, domeniul – privat proprietate publică a UAT Coșnița.
2. Se aprobă înregistrarea terenului cu numărul cadastral 3818111.419 cu suprafața de 4,9413 ha, categoria de destinație – terenuri cu destinație agricolă, modul de folosință – teren pentru amplasarea infrastructurii agricole, domeniul – privat proprietate publică a UAT Coșnița cu cota parte de 53,94 %.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Se abrogă decizia Consiliului local nr. 8/32 din 22.12.2025 „Cu privire la aprobarea materialelor de delimitare pentru terenul cu numărul cadastral 3818111.419”.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.18 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818113.399 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, deciziei Consiliului local nr. 1/12 din 16.02.2026 „Cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică a UAT Coșnița din blocul cu nr. cadastral 3818113”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE**:

1. Se aprobă planul geometric, actul de constatare pe teren și lista cu bunul imobil pentru terenul cu numărul cadastral 3818113.399 cu suprafața de 0,1442 ha, categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, domeniul – privat proprietate publică a UAT Coșnița.
2. Se aprobă înregistrarea terenului cu numărul cadastral 3818113.399 cu suprafața de 0,1442 ha, categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, domeniul – privat proprietate publică a UAT Coșnița cu cota parte de 53,22 %.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P.

4. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.19 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818116.143 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, deciziei Consiliului local nr. 1/14 din 16.02.2026 „Cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică a UAT Coșnița din blocul cu nr.cadastral 3818116”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric pentru teren cu numărul cadastral 3818116.143, cu suprafața de 0,0529 ha, cu destinația – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor publice, domeniul public.
2. Se aprobă lista bunurilor imobile proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Coșnița după cum urmează:

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/ construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/modul de folosință	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral (teren/construcție, încăpere izolată)	Suprafața (ha/m ²)	Nr. de nivele a construcției	Denumire a entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/ privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ Teren pentru amplasarea construcțiilor publice	r-nul Dubăsari, com. Coșnița, sat.Pohrebea intravilan	3818116.143	0,0529ha		UAT Coșnița, r-ul Dubăsari	public
1.1	Construcție	Clădire publică și administrativă		3818116.143.01	248,4	1		public

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818116.413 cu suprafața de 0,0529 ha, cu destinația – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor publice, domeniul public, în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni, I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietății funciare al primăriei comunei Coșnița.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 14

03.20 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818116.604 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, deciziei Consiliului local nr. 7/11 din 21.10.2024 „Cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică a UAT Coșnița din blocul cu nr. cadastral 3818116”, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric pentru terenul cu numărul cadastral 3818116.604, cu suprafața de 0,7358 ha, cu destinația – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, domeniul privat.
2. Se aprobă lista terenurilor proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Coșnița după cum urmează:

Nr. d/o	Tipul bunului imobil (teren/construcție, încăpere izolată)	Categoria de destinație/modul de folosință	Adresa bunului imobil	Nr. cadastral (teren/construcție, încăpere izolată)	Suprafața (ha/m ²)	Nr. de nivele a construcției	Denumirea entității care gestionează bunul imobil	Domeniul (public/privat)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Teren	Terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor/ Teren pentru amplasarea construcțiilor locative	r-nul Dubăsari, com. Coșnița, intravilan	3818116.604	0,7358 ha		UAT Coșnița, r-ul Dubăsari	privat

3. Prezenta decizie va servi drept temelie pentru înregistrarea bunului imobil cu nr. cadastral 3818116.604, cu suprafața de 0,7358 ha, cu destinația – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, domeniul privat, în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni, I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.
4. Se abrogă decizia Consiliului local nr. 8/29 din 22.12.2025 „Cu privire la înregistrarea bunului imobil cu numărul cadastral 3818116.290”.
5. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietății funciare al primăriei comunei Coșnița.
6. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.

7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 14

03.21 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral 3818113.168 și transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99⁵, 99⁶ din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către cet. Serbul Ala, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric și actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818113.168, cu suprafața de 0,1013 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate și hotarele surplusului de teren, amplasat pe str. Grigori Corneev nr. 11, s. Coșnița, com. Coșnița, r-nul Dubăsari.
2. Se transmite cu titlu gratuit surplusul de teren cu suprafața de 0,0037 ha, care nu poate fi format ca bun imobil independent și se află în posesia cet. Serbul Ala.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni, I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.22 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral 3818114.285 și transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor, aprobat prin

Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99⁵, 99⁶ din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către cet. Stepanov Ștefan, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric și actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818114.285 cu suprafața de 0,0317 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate și hotarele surplusului de teren, amplasat pe str. Prieteniei nr.1, s. Coșnița, com. Coșnița, r-nul Dubăsari.
2. Se transmite cu titlul gratuit surplusul de teren cu suprafața de 0,0028 ha, care nu poate fi format ca bun imobil independent și se află în posesia cet. Stepanov Ștefan.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.23 S-A EXAMINAT: Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent cu nr. cadastral 3818115.381

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare, Legea nr. 989/2002 cu privire la activitatea de evaluare, cererea dlui Dicusar Anatolie, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă vânzarea terenului aferent construcțiilor cu numerele cadastrale 3818115.381.01, 3818115.381.02, 3818115.381.03, cu suprafața de 0,3478 ha, destinația – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință - teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și prestări servicii, domeniul privat.
2. Prețul de vânzare al terenului menționat la pct. 1 al prezentei decizii, conform raportului de evaluare nr. 2026/64-018, este de 270 000,00 lei (două sute șaptezeci mii lei 00 bani).
3. Se împuternicește primarul comunei Coșnița să semneze contractul de vânzare-cumpărare al terenului la prețul și condițiile stabilite în prezenta decizie.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.24 S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818102.612

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dl Baca Ruslan a declarat că se va abține de la careva acțiuni pe marginea acestui subiect, deoarece se află în conflict de interese cu petiționarul.

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea [REDACTAT] prin care se solicită schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818102.612, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE**:

1. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 3818102.612 din „teren pentru obținerea producției agricole” în modul de folosință „teren pentru amplasarea infrastructurii agricole”.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni, I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 al prezentei decizii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 13 (Dl Baca Ruslan nu a participat la procedura de vot)

03.25 S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818120.169

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea [REDACTAT] prin care se solicită schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818120.169, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE**:

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului cu nr. cadastral 3818120.169 din „agricol”, amplasat în intravilanul s. Coșnița, în categoria de destinație „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”.
2. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 3818120.169 din „teren pentru grădină” în modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative”.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni, I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 al prezentei decizii.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.26 S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818116.129

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Secretarul Consiliului local a atenționat-o pe dna Zolotcov Viorica să se abțină de la adoptarea deciziei, deoarece se află în conflict de interese.

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea [REDACTED] prin care se solicită schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818116.129, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului cu nr. cadastral 3818116.129 din „agricol”, amplasat în intravilanul s. Pohrebea, în categoria de destinație „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”.
2. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 3818116.129 din „teren pentru grădină” în modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative”.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni, I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 al prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 13 (Dna Zolotcov Viorica nu a participat la procedura de vot)

03.27 S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818120.041

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

DI Croitor Valeri a solicitat ca petiționarul să vină să explice ce dorește să facă acolo. Secretarul Consiliului local a explicat că este prematur ca dumnealui să vină cu careva explicații pentru moment, deoarece la această etapă nu se solicită schimbarea destinației pentru careva activități economice. Urmează

procedura care am mai făcut-o. Mai întâi va fi necesar să-i permiteți să elaboreze un Plan Urbanistic de Detaliu, mai apoi dumnealui o să-l prezinte, o să-l consulte public, după care Consiliul local urmează să-l aprobe. Aceasta în cazul în care va solicita schimbarea destinației terenului în scop comercial.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea [REDACTED] prin care se solicită schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818120.041, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului cu nr. cadastral 3818120.041 din „agricol”, amplasat în intravilanul s. Coșnița, în categoria de destinație „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor”.
2. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 3818120.041 din „teren pentru grădină” în modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative”.
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni, I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 al prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.28 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818110.443

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Primarul com. Coșnița a propus proiectul de decizie.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99⁵, 99⁶ din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către [REDACTED] luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric actualizat și actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818110.443 cu categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cu suprafața de 0,1488 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate, elaborate la 18.12.2025.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni, I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.29 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818110.444

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99⁵, 99⁶ din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către [REDACTAT] luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric actualizat și actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818110.444 cu categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cu suprafața de 0,1159 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate, elaborate la 18.12.2025.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.30 S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea procedurii de formare a bunului imobil prin separare

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialistă în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie și a menționat că, comisia consultativă de specialitate a venit cu propunerea de a refuza inițierea procedurii de delimitare a terenului.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerea comisiei consultative de specialitate.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 10 și art. 17 al Legii cu privire la formarea bunurilor imobile nr. 354/2004, în baza demersului nr. 01-15/517 din

25.02.2026 parvenit de la Centrul Național de Asistență Medicală Urgență Prespitalicească, având în vedere necesitatea de a crea un bun imobil nou, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se refuză inițierea procedurii de formare prin separare a unui bun imobil distinct din bunul imobil inițial cu numărul cadastral 3818112.284, amplasat în intravilanul com. Coșnița, cu suprafața de 0,1008 ha, domeniul – public, proprietate publică a UAT Coșnița.
2. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietății funciare al primăriei comunei Coșnița.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

03.31 S-A EXAMINAT: Cu privire la rectificarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru anul 2026

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Chirilov Elena, contabilă-șefă

Primarul com. Coșnița a propus proiectul de decizie și a menționat că acesta a fost avizat pozitiv de comisia consultativă de specialitate.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În conformitate cu art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea Finanțelor publice locale și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, cu modificările și completările ulterioare, Legea Nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Decizia nr. 8/14 din 22 decembrie 2025 „Cu privire la aprobarea bugetului primăriei com. Coșnița pentru anul 2026, în lectura a doua” Legea nr.322/2026 cu privire la aprobarea Legii bugetului de stat pentru anul 2026 și luând în considerare avizul Comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se alocă din soldul disponibil suma de 621,0 mii lei, după cum urmează:
 - 1.1 **La programul Sport** - 82,0 mii lei pentru susținerea activității echipei de fotbal (cheltuieli de transport, achiziționarea echipamentului sportiv și menționarea sportivelor echipei locale de fotbal pentru performanțele obținute).
 - 1.2 **La Programul Dezvoltarea culturii** - 500,00 mii lei pentru reparația capitală a clădirii Căminului Cultural din s. Pohrebea.
 - 1.3 **La Programul Învățământ** - 39,0 mii lei pentru servicii de elaborare și proiectare a documentației liniei de alimentare cu energia electrică, procurarea materialelor și serviciilor pentru înlocuirea dulapului de distribuție electrică la IET Grădinița nr. 2 Garofița din s. Coșnița.
2. Se modifică anexele 1 și 3 la Decizia Consiliului comunei Coșnița nr. 8/14 din 22.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului primăriei com. Coșnița pentru anul 2025, în lectura a doua”, conform anexelor nr. 1 și 2 la prezenta decizie.
3. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Elena Chirilov, contabilă-șefă.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

Anexa nr.1
la Decizia Consiliului local
Nr. 3/31 din 27.04.2026

Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului local

Denumirea	Cod Eco	Suma mii lei
I. VENITURI -total	1	65 304,40
inclusiv transferuri de la bugetul de stat		51 248,90
II. CHELTUIELI-total		70 327,10
II.1.CHELTUIELI	2	51 650,50
II.2.ACTIVE NEFINANCIARE	3	18 676,60
III.SOLD BUGETAR	1-(2+3)	-5 022,70
IV. SURSE DE FINANȚARE	901	5 022,70

Anexa nr.2
la Decizia Consiliului local
Nr. 3/31 din 27.04.2026

Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificației funcționale și pe programe

Denumirea	Cod	Suma mii lei
Cheltuieli curente, în total		70 327,10
inclusiv: cheltuieli de personal	21	23 609,10
Grupa principală: Servicii de stat cu destinație generală	1	5 208,40
Resurse total		
Resurse generale	1	5 124,80
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	83,60
Cheltuieli, total		5 208,40
Programul/subprogramul-Executarea guvernării	0301	5 138,40
Programul/subprogramul-Gestionarea fondului de rezervă și de intervenție	0802	120,00
Programul/subprogramul-Acțiuni generale	0808	-50,00
Grupa principală-Aparare națională	2	2,30
Resurse total		
Resurse generale	1	2,30
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
Cheltuieli, total		2,30
Programul/subprogramul-Servicii de suport în domeniul apărării naționale	3104	2,30
Grupa principală-Servicii în domeniul economiei	4	11 610,70
Resurse total		
Resurse generale	1	11 610,70

Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	
Cheltuieli, total		
Programul/subprogramul-Dezvoltarea drumurilor	6402	11 610,70
Grupa principală:Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	6	2 929,30
Resurse total		
Resurse generale	1	2 929,30
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	
Cheltuieli, total		2 929,30
Programul/subprogramul-Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale	7502	2 224,30
Programul/subprogramul-Iluminare stradală	7505	705,00
Grupa principală:Cultura, sport, tineret, culte și odihnă	8	5 345,10
Resurse total		
Resurse generale	1	5283,60
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	61,50
Cheltuieli, total		5 345,10
programul/subprogramul-Dezvoltare a culturii	8502	3 940,30
programul/subprogramul-Odihnă și agrement	8506	907,90
programul/subprogramul-Sport	8602	496,90
Grupa principală:Învățământ	9	23 140,40
Resurse total		
Resurse generale	1	22 154,20
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	986,2
Cheltuieli, total		23 140,40
Programul/subprogramul-Educație timpurie	8802	17 896,40
Programul/subprogramul-Educația extrașcolară și susținerea elevilor dotați	8814	5 244,00
Grupa principală:Protecție socială	10	22 090,90
Resurse total		
Resurse generale	1	22 090,90
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	
Cheltuieli, total		
Programul/subprogramul-Compensarea cheltuielilor energetice	9030	22 090,90

Dna Lilia Cazac a solicitat, înainte de a se încheia ședința, să afle care este situația cu demersul înaintat. Primarul com. Coșnița a răspuns că se lucrează la aceasta. Secretarul Consiliului local a întrebat la ce demers se referă dna Lilia Cazac. Dumneai a răspuns că este vorba de prezentarea informației cu privire la executarea deciziei din anul 2018 cu lista bunurilor imobile proprietate UAT Coșnița.

Președintele ședinței

Mihail Bondari

Secretarul Consiliului local

Gheorghe Petică

Proces-verbal al consultărilor publice

din 27.04.2026

ora 8:00

Modul de informare a populației: prin panou informativ, pagina oficială a primăriei, rețele de socializare

Total prezenți: 0 persoane

Până la data de 27.04.2026, inclusiv, pe pagina web a primăriei www.cosnita.md cât și pe e-mail-ul primăriei: aplcosnita@gmail.com, careva propuneri la proiectele de decizie n-au fost înaintate.

Scopul de bază al APL privind inițierea consultărilor publice a proiectelor de decizie, este informarea și recepționarea recomandărilor părților interesate.

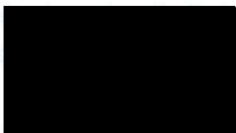
În cazul când părțile interesate nu au venit cu careva propuneri, proiectele de decizie se consideră consultate public fără recomandări.

Pe pagina web oficială a primăriei www.cosnita.md au fost plasate spre informarea publicului pentru consultări publice și propuneri următoarele proiecte de decizie:

1. Cu privire la desemnarea candidaturilor pentru funcția de membru în componența consiliului electoral de circumscripție de nivelul întâi și în componența birourilor electorale ale secțiilor de votare din comuna Coșnița pentru organizarea și desfășurarea referendumului local din 21 iunie 2026;
2. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă;
3. Cu privire la numirea membrilor în Consiliul de administrație și în Comisia de cenzori a ÎM „Servicii Comunal Locative Coșnița”;
4. Cu privire la delegarea unei persoane în componența comisiei de concurs pentru ocuparea funcției de director al Școlii de Arte din s. Coșnița;
5. Cu privire la încheierea contractului de comodat cu Inspectoratul de poliție Dubăsari;
6. Cu privire la examinarea demersului;
7. Cu privire la scutirea de plata taxei pentru frecventarea IET Grădinița de copii Nr. 1 a copilului Baran Vladislav;
8. Cu privire la aprobarea unor tarife;
9. Cu privire la aprobarea listelor bunurilor transmise sau care urmau a fi transmise în contul cotelor-părți valorice din patrimoniul fostelor întreprinderi agricole;
10. Cu privire la examinarea demersului cet. Sîli Iurie;
11. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
12. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
13. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
14. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
15. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
16. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
17. Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818111.419 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari;
18. Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818113.399 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari;
19. Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818116.143 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari;
20. Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu numărul cadastral 3818116.604 proprietate publică a UAT Coșnița, r-nul Dubăsari;
21. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral 3818113.168 și transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren;
22. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral 3818114.285 și transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren;
23. Cu privire la vânzarea-cumpărarea terenului aferent cu nr. cadastral 3818115.381;

24. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818102.612;
25. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818120.169;
26. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818116.129;
27. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu numărul cadastral 3818120.041;
28. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818110.443;
29. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818110.444;
30. Cu privire la inițierea procedurii de formare a bunului imobil prin separare;
31. Cu privire la rambursarea sumei către SRL „Bond Cons”.

Secretarul Consiliului local



Gheorghe Petică