Republica Moldova
raionul Dubăsari
Consiliul comunei Coşniţa

PROCES-VERBAL № 7
al şedinţei ordinare a Consiliului local al comunei Coşniţa din 22 septembrie 2026

Total membri ai Consiliului – **15**, din ei prezenţi – **15**
Preşedintele şedinţei – **Mariana Abaturov**
Prezenţi la şedinţă – **Alexandru Grigoraş**, primarul comunei Coşniţa
Funcţionari din cadrul Aparatului primăriei com. Coşniţa
Locuitori ai comunei Coşniţa

Primarul comunei Coşniţa a salutat persoanele prezente la şedinţă şi a solicitat propuneri pentru a fi ales preşedintele şedinţei.

A fost propusă candidatura dnei Mariana Abaturov.

A fost supusă votului candidatura dnei Mariana Abaturov.

Au votat: Pro-14 (dna Mariana Abaturov nu a participat la procedura de vot)

Preşedinta şedinţei, dna Mariana Abaturov, a solicitat propuneri pentru desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului local din 22.09.2026, în cazul în care preşedintele şedinţei se va afla în imposibilitatea de a le semna.

A fost propus dl Vasile Lozanu.

A fost supusă votului această propunere.

Au votat: Pro- 14
(dl Vasile Lozanu nu a participat la procedura de vot)

Preşedinta şedinţei, dna Mariana Abaturov, a propus ca pe ordinea de zi să fie introduse 2 proiecte de decizie:

1. Cu privire la schimbarea categoriei de destinaţie şi a modului de folosinţă a terenului cu nr. cadastral 3818120.038;
2. Cu privire la înfiinţarea unei perdele forestiere de protecţie pe un sector de teren proprietate publică a comunei, schimbarea modului de folosinţă a acestuia şi acceptarea unei sponsorizări.

Primarul com. Coşniţa a propus ca subiectul cu nr. 19 să fie exclus de pe ordinea de zi şi înlocuit cu un alt proiect de decizie „Cu privire la schimbarea categoriei de destinaţie şi a modului de folosinţă a terenului cu nr. cadastral 3818120.038".

Dna Inga Rebeja a propus ca subiectul cu nr. 4 să fie exclus de pe ordinea de zi. Consilierul Mihail Bondari a întrebat: „de ce?". Dna Inga Rebeja a răspuns că, în primul rând, dl Mihail Bondari, în demersul său face trimitere la nişte hotărâri care sunt pe rol în instanţa de judecată şi respectiv, nu este o hotărâre definitivă. Totodată, dumneaei a precizat că pretinsele încălcări sunt de ordin financiar şi a întrebat dacă

există vre-o expertiză economică, juridică de la inspecția financiară sau Curtea de Conturi, care au nemijlocit atribuții de a verifica acțiunile primăriei și Consiliului local. Dl. Mihail Bondari a răspuns: „Este, și normal că este, cum cheltuim 900 mii?".

Dl. Alexandru Stasev a luat cuvânt și a menționat că, comform Hotărârii Guvernului nr. 201/2009 și anume punctul 4 din Anexa nr. 7 prevede că, comisia de disciplină se constituie prin actul autorității publice. Punctul 9 prevede că, președintele comisiei de disciplină nu poate fi conducătorul autorității publice. Astfel, dumnealui a concluzionat că în cazul în care această comisie va fi contituită de Consiliul local, acest lucru o să contravină legislației și decizia va fi contestată.

Alexandru Tvicenco, locuitor al s. Coșnița: Consider că decizia nr. 4 urmează a fi exclusă de pe ordinea de zi din următoarele considerente. Demersul din motivarea de constituire a acestei comisii este bazat pe presupuneri subiective, care, la moment, nu pot fi demonstrate prin probe. În momentul când este demonstrată o încălcare a secretarului Consiliului local e necesară o decizie a unei instanțe, a unei autorități a statului, atunci se instituie comisia disciplinară. Ceea ce ați scris dumneavoastră în demers sunt doar presupuneri care nu au la baza lor o factură bazată pe probe concrete. De aceea, faptul că dvs încercați acum să constituiți o comisie pentru careva presupuneri, care nu le-au convenit unor membri ai Consiliului local, acesta nu este temei pentru constituirea acestei comisii. În acest context, susțin excluderea proiectului de pe ordinea de zi.

Președinta ședinței, dna Mariana Abaturov, a supus votului substituirea în ordinea de zi a proectului de decizie cu numărul 19 cu proiectul de decizie „Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818120.038" și includerea pe ordinea de zi a proiectului de decizie „Cu privire la înființarea unei perdele forestiere de protecție pe un sector de teren proprietate publică a comunei, schimbarea modului de folosință a acestuia și acceptarea unei sponsorizări".

Au votat: Pro- 14 **Abținut- 1** (Stasev Alexandru)

Președinta ședinței, dna Mariana Abaturov, a supus votului propunerea dnei Rebeja Inga de a exclude subiectul nr. 4 de pe ordinea de zi „Cu privire la constituirea Comisiei de disciplină în cadrul Consiliului local Coșnița".

Au votat: Pro- 6 (Cazac Lilia, Lișman Tatiana, Șcurenco Galina, Dicusar Andrei, Mamulat Pavel, Rebeja Inga) **Contra- 7** **Abținut- 2** (Bondari Mihail, Stasev Alexandru)

Președinta ședinței a supus votului ordinea de zi:

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la rectificarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru anul 2026;
   Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Chirilov Elena, contabila-șefă
2. Cu privire la activitatea ÎM SCL Coșnița pentru anul 2025;
   Raportor – Sergiu Malai, administratorul ÎM SCL Coșnița
3. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă
   Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
4. Cu privire la constituirea Comisiei de disciplină în cadrul Consiliului local Coșnița;
   Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
5. Cu privire la revocarea Deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 5/1 din 27.11.2020 și desemnarea doamnei Galina Stratulat pentru exercitarea, la necesitate, a atribuțiilor secretarului Consiliului comunei Coșnița;
   Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

6. Cu privire la acordul la privatizarea unui apartament;
   Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
7. Cu privire la darea în subarendă a terenului cu numărul cadastral 3818116.599;
   Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
8. Cu privire la expunerea la licitație a terenului cu nr. cadastral 3818102.611;
   Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița
9. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcțiilor;
   Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
10. Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcției;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
11. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818113.290;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
12. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818113.039;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
13. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818110.348;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
14. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818108.395;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
15. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818116.522;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
16. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818120.361;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
17. Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
18. Cu privire la actualizarea planului cadastral și înstrăinarea surplusului;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
19. Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818120.038;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
20. Cu privire la aprobarea planului geometric cu numărul cadastral 3818110.128 și transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
21. Cu privire la aprobarea planului geometric cu numărul cadastral 3818116.360 și transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
22. Cu privire la inițierea lucrărilor cadastrale;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
23. Cu privire la inițierea procedurii de formare a bunului imobil prin separare;
    Raportor - Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

24. Cu privire la înființarea unei perdele forestiere de protecție pe un sector de teren proprietate publică a comunei, schimbarea modului de folosință a acestuia și acceptarea unei sponsorizări.
Raportor - Alexandru Grigoraș

Au votat: Pro- 11 **Abținut- 4** (Mamulat Pavel, Dicusar Andrei, Rebeja Inga, Stasev Alexandru)

07.01 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la rectificarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru anul 2026***

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Chirilov Elena, contabila-șefă

Primarul com. Coșnița a comunicat că, în cadrul comisiei consultative de specialitate s-au discutat detaliat alocările din buget. Dumnealui a dat citire alocărilor propuse de comisia consultativă de specialitate. Secretarul Consiliului local a atras atenția asupra faptului că proiectul de decizie prezentat de dl. Alexandru Grigoraș este diferit de proiectul de decizie publicat în vederea consultării publice și care a fost prezentat spre avizare comisiei consultative de specialitate și a recomandat ca toate modificările propuse în cadrul ședinței comisiei să fie supuse votului în cadrul ședinței Consiliului local. Primarul com. Coșnița a dat citire proiectului de decizie inițial și a menționat punctele care au fost propuse de a fi excluse în cadrul ședinței comisiei consultative de specialitate.

Alexandru Tvicenco: Dle raportor în comuna Coșnița sunt drumuri într-o stare cu mult mai deplorabilă decât acea porțiune a străzii Șicunov. Din aceste considerente eu formulez următoarea întrebare. Spuneți-mi, vă rog, de care principii v-ați condus la momentul când ați selectat această porțiune de drum pentru a fi renovată capital?

Alexandru Grigoraș: Dacă cunoaștem, în 2019 a fost începută strada Ivan Șicunov, dar cumva a făcut cotitură spre strada Culchina, nu a fost finalizată, luând în considerație că str. Coșnița, la moment, deja se finalizează și o să fie un drum adiacent a străzii Păcii, ar trebui în localitatea noastră să facem două străzi adiacente care să fie Șicunov și... Asta nu însemnă că, eu știu dvs. cum considerați de ce s-a făcut momentul acesta.

Alexandru Tvicenco: Spuneți, să înțelegem și noi.

Alexandru Grigoraș: A mers proiectul de decizie cu privire la verificarea străzii pentru alocări de surse financiare pentru verificarea și proiectarea străzii. Nu-i doar numai strada Șicunov. Este, nu țin minte str. Culchina cu Păcii. La dumneavoastră la sediu la magazin care să se intersecteze cu str. Coșnița, asta tot a fost propusă, inclusiv și Șicunov. Asta nu înseamnă că doar numai Șicunov o să fie. Anul acesta s-a început cu părere de bine, ne-au fost alocate surse financiare, ne-au fost date pentru a finaliza un drum de 1 km și 100 metri. Acolo fac din banii Guvernului, aici o să facă din banii locali. Care este problema? Eu nu văd o problemă, și acolo sunt oameni. De ce dvs diviziați? Ori vreți iarăși să reânoiți facebook-ul care ați văzut greiderul de pe Șicunov, asta a fost a dvs părere și ați spus-o.

Alexandru Tvicenco: Eu acum vă spun problema. Dle reprezentant al locuitorilor comunei Coșnița, problema constă în faptul că această decizie nu se i-a unipersonal de către persoane care se află la conducere. Aceste decizii ce țin de comunitate, se iau prin decizia comunității și acele întrebări pe care dvs le-ați spus că a fost alocat asta, a fost propunerea asta, urma să fie scoasă la discuții comunității și, foarte rău că dvs nu retranslați on-line ședințele consiliului, ca locuitorii satului Coșnița să știe ce se petrce aici, să știe care-s eroii satului și să știe cum noi trăim.

Alexandru Grigoraș: Dvs sunteți împotrivă ca locuitorii de pe Șicunov să aibă asfalt?

Alexandru Tvicenco: Eu încă o dată vă spun că eu sânt împotrivă la faptul că deciziile privind starea lucrurilor în comuna Coșnița nu se i-au prin discuții publice organizate de către primărie cu antrenarea tuturor locuitorilor.

Alexandru Grigoraș: Când au fost alocate surse fananciare pentru proiectare erați și dvs în sală și sala era plină.

Alexandru Tvicenco: Eu nu sunt împotrivă la Şicunov, eu sunt împotrivă la faptul că deciziile nu sunt discutate.

Cazac Lilia: Bună ziua stimaţi consilieri şi stimaţi reprezentanţi din localitate prezenţi la şedinţă. În primul rând vreau să menţionez că avem o şedinţă a consiliului. Dle Alexandru, nu vă supăraţi, dar pentru a lua cuvântul, înainte de asta trebuie să vă înscrieţi, aşa este în regulament. Daţi vă rog să nu petrecem şedinţele şi să facem din ele târg. Acum noi vorbim de o decizie cu privire la rectificarea bugetului. Eu, personal, nu sunt împotrivă să se aloce bani nici pentru un drum. Eu sunt de acord că pentru toate drumurile să se aloce. La moment nu-i ţin apărarea primarului, fiindcă toţi ştiu, noi de acum ştim care şi cum la ce se atârnă. Acum, la moment, la noi la primărie sânt documentele tehnice pentru drumul dat. De aceea şi s-a propus. Ceea ce a fost pus în discuţie până acum, mă rog, nu a fost pus în discuţie. În primul rând la început de an trebuia să facem un plan de întreţinere a drumurilor. Asta ar fi fost normal şi acolo ar fi fost toate drumurile cum trebuie întreţinute tot anul. Nu s-a făcut, s-a scăpat. Dacă acuma, la moment, este devizul tehnic, haideţi să le aprobăm lor, noi am propus să le aprobăm lor ca consiliu, fiindcă la noi pe toate străzile trăiesc oameni din sat. Şi pe Şicunov trăiesc oameni din sat, şi pe Coşniţa, şi pe celelalte. Noi fiecare ne dorim ca la noi până la poartă să fie asfalt, dar noi nu putem face asta într-un an. Dar daţi, vă rog, să nu facem din şedinţele, noi ne certăm între noi şi consilierii, indiferent care şi cum a votat, dar a fost adus la un statut josnic statutul de consilier acuma. Dvs. sunteţi consilier raional, spuneţi vă rog, la şedinţele Consiliului raional, se fac târguri aşa? Nu se fac. Pur şi simplu nu-i frumos lucrurile acestea. Haideţi să vorbim dar să vorbim constructiv şi să rezolvăm întrebările. Vorbim de decizie cu privire la rectificarea bugetului. S-a pus în discuţie, a trecut prin şedinţa comisiei de specialitate, s-au prezentat ieri toate documentele confirmative. Dacă nu suntem de acord, daţi să propunem să excludem întrebarea asta şi o să comunicăm la locuitorii de pe Şicunov că nu le facem anul acesta drumul şi gata. Şi nu trebuie unul pe altul să ne... Noi, înţelegeţi, venim aici şi după asta ieşim de aici toţi, unul este murdărit, altul nu poate să dea ochii unul cu altul. Haideţi să facem să fie regulă la şedinţă.

Alexandru Tvicenco: Într-u cât eu am fost vizat direct, am dreptul la replică. Pentru a formula întrebări faţă de raportor nu este necesar ca eu să mă înregistrez ca să ţin un discurs. Asta nu este un discurs este o întrebare faţă de raportor, una la mână. Doi la mână, anume prin această discuţie noi găsim varianta optimală care este favorabilă pentru toţi locuitorii dar nu numai pentru consilieri, într-u cât consilierii reprezintă locuitorii şi apără interesele locuitorilor. Eu nu sunt de acord cu dvs că noi facem aici târg. Noi încercăm să apărăm interesele locuitorilor pentru care şi dvs aţi fost delegaţi în acest consiliu. Din aceste considerente, eu voi formula întrebări atâtea cât voi considera eu necesare, ca fiind locuitor a acestei comunităţi. Şi eu sunt pentru aceea ca toate drumurile să fie reparate, dar sunt şi pentru aceea ca oamenii să selecteze care drumuri în primul rând trebuie reparate.

Secretarul Consiliului local a cerut permisiunea de a acorda o întrebare raportorului. Dumnealui a întrebat care este soldul bugetului primăriei. Dl Alexandru Grigoraş a răspuns că soldul constituie 5665 mii lei. Secretarul Consiliului local a mai acordat o întrebare de precizare, dacă această sumă este până la alocările propuse sau constituie suma după alocările propuse în proiectul de decizie. Primarul com. Coşniţa a răspuns că această sumă de 5665 mii lei constituie soldul bugetului primăriei până la alocările propuse.

Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie cu modificările propuse în cadrul şedinţei comisiei consultative de specialitate.

În conformitate cu art. 14 alin.(2) al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, Legea Finanţelor publice şi responsabilităţii bugetar-fiscale nr. 181/2014, Legea privind finanţele publice locale nr. 397/2003, Legea bugetului de stat pentru anul 2026 nr. 322/2025, Decizia Consiliului local nr. 8/14 din 22 decembrie 2025 „Cu privire la aprobarea bugetului primăriei com.Coşniţa pentru anul 2026, în lectura a doua" şi luând în considerare avizul Comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coşniţa

DECIDE:

1. Se alocă din soldul disponibil suma de **2 470,80** mii lei şi anume:

1.1 La programul dezvoltarea drumurilor:

1.1.2 - 2 027,80 mii lei reparația capitală a str. I.Şicunov din satul Coşnița pe o lungime de 0,8188 km.

1.1.1 - 200,00 mii lei pentru verificarea, actualizarea documentației de deviz şi suplinirea surselor financiare necesare executării lucrărilor de reparație a drumului M.Culchina în vederea ajustării valorii proiectului şi desfăşurarea procedurii de achiziție publică.

1.2 La programul Dezvoltarea gospodăriei de locuințe şi serviciilor comunale – 150,00 mii lei pentru contractarea serviciilor de colectare centralizată a deşeurilor.

1.3 La programul Rețele electrice – 50,0 mii lei "Proiectarea alimentară cu energie electrică a unui nou cartier rezidențial" din s.Coşnița.

1.4 La programul Sport – 43 mii lei procurarea materialelor de construcție la amenajarea unui teren de fotbal în blocurilor locative din s.Coşnița.

2. Se modifică anexele la Decizia Consiliului comunei Coşnița nr. 8/14 din 22.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului primăriei com. Coşniţa pentru anul 2026, în lectura a doua" şi anume: Anexa nr.1 şi nr.3 la decizia prenotată, conform anexelor nr.1 şi nr.2 la prezenta decizie.
3. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Elena Chirilov, contabila-şefă.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13 **Contra- 2** (Mamulat Pavel, Rebeja Inga)

Anexa nr.1
la Decizia Consiliului local
Nr. 7/1 din 22.09.2026

Indicatorii generali şi sursele de finanțare ale bugetului local

Denumirea	**Cod Eco**	**Suma mii lei**
I. VENITURI -total	1	**65 304,40**
inclusiv transferuri de la bugetul de stat		51 248,90
II. CHELTUIELI-total		**73 236,30**
II.1.CHELTUIELI	2	51 950,50
II.2.ACTIVE NEFINANCIARE	3	21 285,80
III.SOLD BUGETAR	1-(2+3)	-7 931,90
IV. SURSE DE FINANȚARE	901	7 931,90

Anexa nr.2
la Decizia Consiliului local
Nr. 7/1 din 22.09.2026

Resursele şi cheltuielile bugetului local conform clasificaţiei funcţionale şi pe programe

Denumirea	Cod	Suma mii lei
Cheltuieli curente, în total		**73 236,30**
inclusiv: cheltuieli de personal	21	23 609,10
Grupa principală: Servicii de stat cu destinaţie generală	**1**	**5 208,40**
Resurse total		
Resurse generale	1	5 124,80
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	83,60
Cheltuieli, total		**5 208,40**
Programul/subprogramul-Executarea guvernării	0301	5 138,40
Programul/subprogramul-Gestionarea fondului de rezervă şi de intervenţie	0802	120,00
Programul/subprogramul-Acţiuni generale	0808	-50,00
Grupa principală-Aparare naţională	**2**	**2,30**
Resurse total		
Resurse generale	1	2,30
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	
Cheltuieli, total		**2,30**
Programul/subprogramul-Servicii de suport în domeniul apărării naţionale	3104	2,30
Grupa principală-Servicii în domeniul economiei	**4**	**13 968,70**
Resurse total		
Resurse generale	1	13 968,70
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	
Cheltuieli, total		**13 968,70**
Programul/subprogramul-Reţele şi conducte de gaze	5802	80,20
Programul/subprogramul-Dezvoltarea sectorului energetic	5803	50,00
Programul/subprogramul-Dezvoltarea drumurilor	6402	13 838,50
Grupa principală:Gospodăria de locuinţe şi gospodăria serviciilor comunale	**6**	**3 402,50**
Resurse total		
Resurse generale	1	3 402,50
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	
Cheltuieli, total		**3 402,50**
Programul/subprogramul-Dezvoltarea gospodăriei de locuinţe şi serviciilor comunale	7502	2 524,30
Programul/subprogramul-Iluminare stradală		

	7505	878,20
Grupa principală:Cultura, sport, tineret, culte şi odihnă	**8**	**5 423,80**
Resurse total		
Resurse generale	1	5 361,30
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	61,50
Cheltuieli, total		**5 423,10**
programul/subprogramul-Dezvoltare a culturii	8502	3 975,30
programul/subprogramul-Odihnă şi agrement	8506	907,90
programul/subprogramul-Sport	8602	539,60
Grupa principală:Învăţământ	**9**	**23 140,40**
Resurse total		
Resurse generale	1	22 154,20
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	986,20
Cheltuieli, total		**23 140,40**
Programul/subprogramul-Educaţie timpurie	8802	17 896,40
Programul/subprogramul-Educaţia extraşcolară şi susţinerea elevilor dotaţi	8814	5 244,00
Grupa principală:Protecţie socială	**10**	**22 090,90**
Resurse total		
Resurse generale	1	22 090,90
Resurse colectate de autorităţi/instituţii bugetare	2	
Cheltuieli, total		
Programul/subprogramul-Compensarea cheltuielilor energetice	9030	22 090,90

07.02 S-A EXAMINAT: *Cu privire la activitatea ÎM SCL Coşniţa pentru anul 2025*

Raportor – Sergiu Malai, administratorul ÎM SCL Coşniţa

Primarul com. Coşniţa a prezentat proiectul de decizie şi a precizat că, comisia consultativă de specialitate a venit cu propunerea de a scuti Întreprinderea Municipală de achitarea defalcărilor din profitul acumulat în anul 2025 către Consiliul local al com. Coşniţa. Unii consilieri au venit cu propunerea de a fi acordat calificativul „satisfăcător" pentru activitatea Întreprinderii Municipale.

Dl Alexandru Tvicenco a luat cuvânt şi a propus să fie deschis un cont pe care să fie achitate serviciile Întreprinderii Municipale pentru ca locuitorii să nu meargă la poştă şi să achite un comision de 4 lei.

Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie cu propunerile enumerate în cadrul şedinţei.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administraţia publică locală, Statutului Întreprinderii Municipale „Servicii Comunal Locative Coşniţa", luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coşniţa, în calitate de fondator al ÎM SCL Coşniţa, **DECIDE:**

1. Se ia act de informaţia prezentată.
2. Se califică ca satisfăcătoare activitatea ÎM „Servicii Comunal Locative Coşniţa".
3. Se aprobă Raportul de activitate al ÎM „Servicii Comunal Locative Coşniţa pentru anul 2025".
4. Se scuteşte ÎM „Servicii Comunal Locative Coşniţa" de achitarea defalcărilor din profitul acumulat în anul 2025 către Consiliul local al comunei Coşniţa.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa, Dlui

Alexandru Grigoraş.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 15

07.03 S-A EXAMINAT: *Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa

Primarul com. Coşniţa a prezentat proiectul de decizie şi a menţionat că, în cadrul şedinţei comisiei consultative de specialitate s-a venit cu propuneri de a aloca surse financiare persoanelor vulnerabile. Dna Mariana Abaturov a anunţat că suma totală a ajutoarelor alocate o constituie 12000 lei.

Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie cu propunerile comisiei consultative de specialitate.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, Legii finanţelor publice şi responsabilităţii bugetare nr. 181/2014, Legii privind finanţele publice locale nr. 397/2003 cu completările şi modificările ulterioare, pct. 4 al Regulamentului privind constituirea fondului de rezervă al primăriei comunei Coşniţa şi utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia Consiliului local nr. 8/14 din 22.12.2025, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coşniţa, **DECIDE:**

1. Se alocă din Fondul de rezervă al primăriei comunei Coşniţa ajutoare unice populaţiei în sumă de 12000 lei, după cum urmează:

[redacted] – 2000 lei
[redacted] – 2000 lei
[redacted] – 2000 lei
[redacted] – 2000 lei
[redacted] – 2000 lei
[redacted] – 2000 lei

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează contabila-şefă a primăriei comunei Coşniţa.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coşniţa.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 15

07.04 S-A EXAMINAT: *Cu privire la constituirea Comisiei de disciplină în cadrul Consiliului local Coşniţa*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa

Primarul com. Coşniţa a comunicat că, către primăria com. Coşniţa a parvenit un demers din partea unui consilier local, Bondari Mihail. Dumnealui a menţionat că în cadrul şedinţei comisiei consultative de specialitate proiectul a fost avizat pozitiv. Dl. Alexandru Grigoraş a mai adăugat că, în cadrul şedinţei

comisiei de specialitate dl. Bondari Mihail s-a expus. Secretarul Consiliului local a luat cuvânt şi a menţionat că, în demersul prezentat de consilierul local Bondari Mihail au fost semnalate încălcări ale Secretarului Consiliului local ce ţine de contrasemnarea unor decizii prin care au fost alocaţi bani, de către Consiliul local din suma transferată în buget de către SRL „N.Gorgan" pentru schimbarea destinaţiei unor terenuri. Dumnealui a întrebat cum este posibil să fie considerată aceasta ca o încălcare, atât timp cât în şedinţa de astăzi, prin votul a 13 consilieri, au fost alocate surse financiare din contul sumei transferate de SRL„Bond-Cons" pentru schimbarea destinaţiei unor terenuri.

Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie. Dna Inga Rebeja a insistat să fie adus la cunoştinţă cine sunt membrii comisiei disciplinare. Dna Abaturov Mariana a menţionat că în cadrul comisiei de specialitate s-a propus componenţa nominală a comisiei de disciplină şi a membrilor supleanţi: Membri titulari: Stratulat Galina, Croitor Valeriu, Lozanu Vasile, Russu Victoria, Chirilov Elena.

Dna Galina Stratulat a intervenit şi a declarat că refuză să fie membru a comisiei de disciplină.
Membri supleanţi: Abaturov Mariana, Bazga Sergiu.

Dna Inga Rebeja a întrebat cum aceşti membri pot examina un caz ce ţine de domeniul financiar. Aceasta nu constituie abateri ale disciplinei muncii şi aceste acţiuni pot fi examinate de un organ competent. Cu atât mai mult că şi primarul, şi dl Mihail Bondari, şi agentul economic au depus plângeri la Centrul Naţional Anticorupţie şi în urma examinării nu s-au depistat careva încălcări din partea secretarului.

Dl Alexandru Stasev a dat citire punctului 10 din Regulamentul cu privire la comisia de disciplină, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 201 din 11.03.2009 care prevede că, în componenţa comisiei de disciplină se include în mod obligatoriu un reprezentant al organului sindical din autoritatea publică respectivă. În cazul în care în autoritatea publică respectivă nu este constituit organul sindical, în componenţa comisiei de disciplină se include un reprezentant desemnat prin votul majorităţii funcţionarilor publici. Dumnealui a menţionat că acest lucru nu s-a făcut. Deaceea, proiectul de decizie contravine regulamentului.

Dna Russu Victoria a luat cuvânt şi a declarat că refuză de a face parte din comisia de disciplină.

Preşedinta şedinţei a supus votului componenţa nominală a comisiei şi a enumerat următorii membrii:

Bazga Sergiu – preşedinte
Croitor Valeri – secretar
Lozanu Vasile – membru
Chirilov Elena – membru
Abaturov Mariana – membru supleant
Bazga – membru supleant

Notă: Eu, preşedinta şedinţei, Abaturov Mariana, declar că membru supleant al Comisiei de disciplină a fost propus dl Baca Ruslan, consilier local, dar am pronunţat din greşeală numele dlui Bazga.

Examinând nota explicativă la proiect, demersul consilierului local Coşniţa şi procesul verbal al întrunirii funcţionarilor publici din cadrul autorităţii administraţiei publice locale de nivelul întâi comuna Coşniţa, raionul Dubăsari, privind desemnarea reprezentantului funcţionarilor publici în comisia de disciplină, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. u), art. 20 şi art. 38 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art. 59 alin. (1), (4) şi (11) din Legea nr. 158/2008 cu privire la funcţia publică şi statutul funcţionarului public şi pct. 4, 6, 8–11, 14 şi 24 din Regulamentul cu privire la comisia de disciplină, aprobat prin anexa nr. 7 la Hotărârea Guvernului nr. 201/2009 (în continuare – Regulament), Consiliul local Coşniţa, **DECIDE:**

1. Se constituie Comisia de disciplină în cadrul Consiliului local Coşniţa, din 5 membri titulari şi 2 membri supleanţi, în componenţa nominală prevăzută în anexă.
2. Comisia îşi desfăşoară activitatea cu respectarea Regulamentului cu privire la comisia de disciplină.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data comunicării persoanelor vizate, dar nu înainte de includerea în Registrul de stat al actelor locale.

4. Decizia poate fi contestată, în partea în care produce efecte juridice proprii, de persoana care revendică

5. încălcarea unui drept al său, la Judecătoria Criuleni, sediul Central (or. Criuleni str. 31 august 1989, 70), în termen de 30 de zile de la comunicare sau notificare, fără cerere prealabilă, conform Codului administrativ nr. 116/2018.

Au votat: Pro- 8 (Abaturov Mariana, Bondari Mihail, Croitor Valeri, Lozanu Vasile, Zolotcov Viorica, Bazga Sergiu, Larionov Lilia, Baca Ruslan) **Contra- 6** **Abținut- 1 (Stasev Alexandru)**

Anexă
la decizia Consiliului local Coșnița
nr. 7/4 din 22.09.2026

COMPONENȚA NOMINALĂ
a Comisiei de disciplină și a membrilor supleanți

I. Membrii titulari

1. Bazga Sergiu, consilier local - președinte al Comisiei; funcționar public de conducere, desemnat cu respectarea pct. 9 și 16 din Regulament.
2. Croitor Valeri, consilier local - secretar al Comisiei; funcționar public desemnat în condițiile pct. 9 din Regulament.
3. Lozanu Vasile, consilier local - membru; reprezentant desemnat în baza procesul-verbal, conform art. 59 alin. (4) din Legea nr. 158/2008 și pct. 10 din Regulament.
4. Chirilov Elena, contabila-șefă a primăriei com. Coșnița.

II. Membrii supleanți

1. Abaturov Mariana, consilier local – desemnat cu respectarea pct. 11 și 14 din Regulament. funcționar public de conducere.
2. Bazga Sergiu, consilier local – desemnat cu respectarea pct. 11 și 14 din Regulament. funcționar public de conducere.

_____ Funcția _____– desemnat cu respectarea pct. 11 și 14 din Regulament. funcționar public de conducere.

07.05 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la revocarea Deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 5/1 din 27.11.2020 și desemnarea doamnei Galina Stratulat pentru exercitarea, la necesitate, a atribuțiilor secretarului Consiliului comunei Coșnița***

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Primarul com. Coșnița a comunicat că, către primăria com. Coșnița a parvenit demersul dlui Bondari Mihail și a dat citire acestuia.

Alexandru Tvicenco: Dle raportor, art. 37 din Legea cu privire la administrația publică locală prevede expres că persoana trebuie să aibă studii superioare juridice sau în administrație publică.
Alexandru Grigoraș: La alegerea secretarului sau la înlocuirea?
Alexandru Tvicenco: La toate, persoana trebuie să corespundă articolului 37.
Alexandru Grigoraș: Scrie doar să fie doar funcționar public.

Dl Alexei Gafeli, viceprimarul com. Coșnița a cerut permisiunea de a acorda o întrebare. Președinta ședinței a refuzat.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1), art. 20 și art. 37–39 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 49 și art. 51–54 din Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public și art. 49–52, art. 138 alin. (3) și alin. (4) lit. b) și e), art. 139 alin. (3) și art. 148 din Codul administrativ nr. 116/2018, pentru asigurarea continuității și imparțialității exercitării atribuțiilor secretarului, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se împuternicește doamna Galina Stratulat, funcționar public în cadrul primăriei comunei Coșnița, să exercite, la necesitate, atribuțiile secretarului Consiliului, numai în limitele și pe durata înlocuirii legal stabilite, dacă intervine una dintre următoarele situații:
   1.1. suspendarea raporturilor de serviciu ale secretarului, inclusiv în caz de incapacitate temporară de muncă, ori o altă situație de vacanță temporară prevăzută de lege;
   1.2. imposibilitatea secretarului de a participa într-o procedură administrativă din cauza unui conflict de interese ori a altui impediment prevăzut la art. 49 și 50 din Codul administrativ.
   1.3. aflarea secretarului în concediu anual de odihnă, înlocuirea urmând să se realizeze în baza dispoziției primarului.
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data comunicării persoanelor vizate, dar nu înainte de includerea în Registrul de stat al actelor locale.
3. Prezenta decizie este valabilă până la retragerea sau revocarea, în condițiile legii, a prezentei decizii ori până la încetarea raporturilor de serviciu ale doamnei Galina Stratulat în cadrul Primăriei comunei Coșnița, în funcție de evenimentul care intervine primul.
4. Se revocă Decizia Consiliului comunei Coșnița nr. 5/1 din 27 noiembrie 2020, începând cu data intrării în vigoare a prezentei decizii.
5. Decizia poate fi contestată, fără cerere prealabilă, la Judecătoria Criuleni, sediul Central (or. Criuleni str. 31 august 1989, 70), în termen de 30 de zile, conform Codului administrativ nr. 116/2018.

Au votat: Pro- 8 **Contra- 2** (Rebeja Inga, Mamulat Pavel) **Abținut- 4** (Lișman Tatiana, Cazac Lilia, Șcurenco Galina, Dicusar Andrei)
(Stasev Alexandru nu se afla în sala de ședințe în momentul votării).

07.06 S-A EXAMINAT: *Cu privire la acordul la privatizarea unui apartament*

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Primarul com. Coșnița a prezentat proiectul de decizie.
Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Examinând cererea [redacted] locatar al apartamentului nr. 11 din str. Mihail Frunze nr. 6, s. Coșnița, r. Dubăsari, privind acordarea permisiunii în vederea privatizării apartamentului pe care îl deține, în temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se permite [redacted] să privatizeze apartamentul nr. 11 din str. Mihail Frunze nr. 6, satul Coşniţa, comuna Coşniţa, raionul Dubăsari.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama secretarului Consiliului local.
3. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coşniţa.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de
5. zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

(Stasev Alexandru nu se afla în sala de şedinţe în momentul votării. Rebeja Inga nu a participat la procedura de vot).

07.07 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la darea în subarendă a terenului cu numărul cadastral 3818116.599***

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa

Primarul com. Coşniţa a prezentat proiectul de decizie.
Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr.436/2006 privind administraţia publică locală, art . 1304 al Codului Civil al Republicii Moldova, Codul Funciar nr. 22/2024, conform cererii depuse de către arendaşul terenului cu numărul cadastral 3818116.599, [redacted] şi a contractului nr. 1-1666 din 24.10.2024, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coşniţa **DECIDE:**

1. Se acceptă darea în subarendă de către arendaşul [redacted] a terenului cu numărul cadastral 3818116.599, situat în extravilanul com. Coşniţa, cu suprafaţa de 0,6675 ha.
2. Contractul de subarendă va conţine informaţii despre contractul de arendă şi încuviinţarea arendatorului în al cărei temei a fost încheiat contractul de subarendă.
3. Darea în subarendă a terenului cu numărului cadastral 3818116.599 arendat nu absolvă arendaşul de răspunderea faţă de arendator.
4. Termenul subarendei terenului cu numărul cadastral 3818116.599 este de 4 ani.
5. Subarenda de către subarendaş nu se permite.
6. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului com. Coşniţa.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 8 Abţinut- 2

(Stasev Alexandru nu se afla în sala de şedinţe în momentul votării. Rebeja Inga şi Mamulat Pavel au părăsit sala de şedinţe şi nu au revenit până la sfârşitul şedinţei. Dicusar Andrei, Şcurenco Galina nu au participat la procedura de vot).

07.08 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la expunerea la licitaţie a terenului cu nr. cadastral 3818102.611***

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa

Primarul com. Coşniţa a prezentat proiectul de decizie.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică locală, Legii Nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, necesității de a expune la licitație de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3818102.611, situat în extravilanul com. Coșnița, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se expune la licitație „cu strigare" de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3818102.611, situat în extravilanul com. Coșnița, cu destinația – agricol, modul de folosință – teren pentru obținerea producției agricole cu suprafața de 0,6675 ha, din domeniul privat al UAT Coșnița.
2. Prețul de expunere la licitație de vânzare-cumpărare a terenului, conform Raportului de evaluare nr.2026/64-016 din 13.03.2026, este de 54 000,00 lei (cincizeci și patru mii lei 00 bani).
3. Se pune în sarcina comisiei de licitație, constituite în baza deciziei Consiliului comunei Coșnița nr. 10/14 din 18.12.2023, să petreacă licitația publică, cu pregătirea documentelor necesare în baza legislației în vigoare.
4. Secretarul Consiliului local va asigura publicarea anunțului privind desfășurarea licitației în Monitorul Oficial, în termenii prevăzuți de legislație.
5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului com. Coșnița.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

07.09 S-A EXAMINAT: *Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcțiilor*

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere necesitatea eliberării certificatului privind edificarea construcției neautorizate pe terenul proprietate privată a cet. [redacted], pe limitele hotarului cu UAT Coșnița, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al RM nr. 116/2008, art. 387 alin. (4) al Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcției cu nr. cadastral 3818110.547.02 – Anexe gospodărești (Garaj) cu suprafața de 30,0 m^2 amplasată pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3818110.547 conform planului geometric elaborat la data de 08.07.2026.
2. Se acceptă înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcției cu nr. cadastral 3818110.547.03 – Anexe gospodărești (Șură/magazie) cu suprafața de 50,4 m^2 amplasată pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3818110.547 conform planului geometric elaborat la data de 08.07.2026.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12

(Stasev Alexandru nu se afla în sala de şedinţe în momentul votării).

07.10 S-A EXAMINAT: *Cu privire la acordul referitor la amplasarea construcţiei*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie. Dna Galina Şcurenco a declarat că se va abţine de la examinarea proiectului de decizie şi de la procedura de vot, deoarece se află în conflict de interese.

Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, având în vedere necesitatea eliberării certificatului privind edificarea construcţiei neautorizate pe terenul proprietate privată a cet. [redacted] pe limetele hotarului cu UAT Coşniţa, în conformitate cu art. 10 din Codul Administrativ al RM nr. 116/2008, art. 387 alin. (4) al Codului Urbanismului şi Construcţiilor nr. 434/2023, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă înregistrarea în Registrul Bunurilor Imobile a construcţiei cu nr. cadastral 3818114.280.03 – Anexe gospodăreşti (Garaj) cu suprafaţa de 28,7 m^2 amplasată pe terenul proprietate privată cu nr. cadastral 3818114.280 conform planului geometric elaborat la data de 11.06.2026.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12

(Şcurenco Galina nu au participat la procedura de vot).

07.11 S-A EXAMINAT: *Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818113.290*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, , art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99^5 şi 99^6 din Instrucţiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către cet. [redacted] luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric actualizat şi actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818113.290 cu categoria de destinaţie – terenuri destinate construcţiilor şi amenajărilor, modul de

2. folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cu suprafața de 0,0788 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate, elaborate la 08.07.2026.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12
(Dicusar Andrei a părăsit sala de şedinţe şi nu au revenit până la sfârşitul şedinţei).

07.12 S-A EXAMINAT: *Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818113.039*

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99^5 şi 99^6 din Instrucţiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către cet. [redacted], luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric actualizat şi actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818113.039 cu categoria de destinaţie – terenuri destinate construcţiilor şi amenajărilor, modul de folosinţă – teren pentru amplasarea construcţiilor locative, cu suprafaţa de 0,1333 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate, elaborate la 08.07.2026.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12

07.13 S-A EXAMINAT: *Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818110.348*

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99^5 și 99^6 din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către [redacted], luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric actualizat și actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818110.348 cu categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cu suprafața de 0,2001 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate, elaborate la 20.07.2026.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12

07.14 S-A EXAMINAT: *Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818108.395*

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea [redacted] prin care se solicită schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818108.395, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului cu nr. cadastral 3818108.395 din „agricol", amplasat în intravilanul s. Pohrebea, com. Coșnița, în categoria de destinație „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor".
2. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 3818108.395 din „teren pentru grădină" în modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative".
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 și 2 ale prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 12

07.15 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818116.522***

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea [redacted] prin care se solicită schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818120.361, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului cu nr. cadastral 3818116.522 din „agricol", amplasat în intravilanul s. Pohrebea, com. Coșnița, în categoria de destinație „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor".
2. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 3818116.522 din „teren pentru grădină" în modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor locative".
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 și 2 ale prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 12

07.16 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818120.361***

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea [redacted] prin care se solicită schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818120.361, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea categoriei de destinaţie a terenului cu nr. cadastral 3818120.361 din „agricol" , amplasat în intravilanul sat.Coşniţa, în categoria de destinaţie „terenuri destinate construcţiilor şi amenajărilor".
2. Se permite schimbarea modului de folosinţă al terenului cu nr. cadastral 3818120.361 din „teren pentru grădină" în modul de folosinţă „teren pentru amplasarea construcţiilor locative".
3. Prezenta decizie serveşte drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 al prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 12

07.17 S-A EXAMINAT: *Cu privire la corectarea erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) şi alin. (3) al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art. 53 alin. (3), art. 54 alin. (4) lit. b) al Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin HG nr. 437/2019, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr.1543/1998, dosarului cu privire la actualizarea hotarului intravilanului com. Coşniţa elaborat de către Departamentul Cadastru şi aprobat prin Decizia Consiliului local nr. 8/10 din 26.12.2018 „Cu privire la stabilirea hotarelor intravilanului com. Coşniţa", , examinând cererea [redacted] cu privire la corectarea erorii de identificare a titularului de drept asupra terenului cu nr. cadastral 3818110.069, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coşniţa **DECIDE:**

1. Se revocă Titlul de autentificare a dreptului deţinătorului de teren cu numărul cadastral 3818110.069 din 05.02.2005, emis pe numele [redacted] ca fiind indicat greşit titularul de drept.
2. Se permite perfectarea Titlului de autentificare a dreptului deţinătorului de teren pe numele [redacted] asupra terenului cu numărul cadastral 3818110.069, amplasat în intravilanul satului Coşniţa.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru efectuarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al Biroului de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni, I.P. Cadastrul Bunurilor Imobile.
4. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coşniţa.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12

07.18 S-A EXAMINAT: *Cu privire la actualizarea planului cadastral şi înstrăinarea*

surplusului

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie şi a menționat că, în cadrul comisiei consultative de specialitate, la punctul 3 s-a propus ca prețul de vânzare a surplusului de teren să constituie 150 mii lei.

Dna Cazac Lilia a adus la cunoştință despre faptul că domnul [redacted] a fost acționat în judecată fiindcă a construit un acoperiș la magazinul propriu, ulterior acesta a fost achitat de Curtea de Apel. Dumneaei a menționat că în unele cazuri se închid ochii şi a propus ca acești oameni să fie pedepsiți sau măcar preîntâmpinați. Dna Lilia Cazac a propus ca în proiectul de decizie să fie adăugat un punct prin care se împuterniceşte primarul sau conducerea primăriei să avertizeze agentul economic în vederea încălcării comise. Secretarul Consiliului local a reiterat că aceasta poate fi prevăzută într-o altă decizie, deoarece prin această decizie Consiliul local aprobă corectarea erorilor, pe deo parte, pe de altă parte se dorește sancționarea acestuia. Dna Lilia Cazac a venit cu o altă propunere, ca în procesul-verbal să fie menționat ca comisia administrativă să iasă la fața locului şi să propună careva acțiuni sau avertizări pentru agentul economic. Secretarul Consiliului local a explicat că aceasta este imposibil, deoarece după aprobarea proiectului de decizie, dumnealui va avea actele în regulă şi va fi imposibil de sancționat.

Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie cu suma de 150 mii lei.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, pct. 99^5 subpunctul 1 din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 4, alin. (10) din Legea privind modul de vânzare-cumpărare a pământului, examinând actele prezentate de către cet. [redacted] luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se acceptă:

1.1. modificarea suprafeței terenului cu numărul cadastral 3818113.423 din 0,03 ha în 0,0446 ha, conform Actului de constatare pe teren din 10.02.2026.

1.2. aprobarea Planului geometric din 10.02.2026 şi a Actului de constatare pe teren din 10.02.2026 pentru terenul cu numărul cadastral 3818113.423 cu categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor şi amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale şi de prestări servicii, cu suprafața de 0,0446 ha.

1.3. vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu suprafața de 0,0146 ha [redacted] care nu poate fi format ca bun imobil separat, cu prețul de 150000,00 lei (O sută cincizeci mii lei 00 bani).

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 11 **Abținut- 1** (Bazga Sergiu)

07.19 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la schimbarea categoriei de destinație şi a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818120.038***

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea [redacted] prin care se solicită schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818120.361, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea categoriei de destinație a terenului cu nr. cadastral 3818120.038 din „agricol", amplasat în intravilanul s. Coșnița, com. Coșnița, în categoria de destinație „terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor".
2. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 3818120.038 din „teren pentru grădină" în modul de folosință „teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale și de prestări servicii".
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 și 2 ale prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 12

07.20 S-A EXAMINAT: *Cu privire la aprobarea planului geometric cu numărul cadastral 3818110.128 și transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren*

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președinta ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99^5 și 99^6 din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către cet. [redacted] în baza procurii nr. 2-2844 din 06.07.2026, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric și actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818110.128 cu suprafața de 0,1533 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate și hotarele surplusului de teren.
2. Se transmite cu titlul gratuit surplusul de teren cu suprafața de 0,0016 ha, care nu poate fi format ca bun imobil independent cet. Meleca Petru în a cărui posesie se află.

3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12

07.21 S-A EXAMINAT: *Cu privire la aprobarea planului geometric cu numărul cadastral 3818116.360 şi transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99^5, 99^6 din Instrucţiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către cet. [redacted] luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric şi actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818116.360 cu suprafaţa de 0,0643 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate şi hotarele surplusului de teren, amplasat pe str. Pohribenilor nr. 8, s.Pohrebea, com. Coşniţa, r. Dubăsari.
2. Se transmite cu titlul gratuit surplusul de teren cu suprafaţa de 0,0065 ha, care nu poate fi format ca bun imobil independent cet. [redacted] în a cărui posesie se află.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12

07.22 S-A EXAMINAT: *Cu privire la iniţierea lucrărilor cadastrale*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Cazac Lilia: Rezultatele finale o să fie în anul 2028?
Stratulat Galina: Da. La moment s-a făcut corectare de eroare la terenurile agricole şi avem aproximativ 460 corectări.
Cazac Lilia: Atunci ne va fi clar nouă câte locuri avem libere, măcar atunci în 2028? Câte locuri avem la

primărie şi să fie aduse la cunoştinţă.
Stratulat Galina: Da, fiindcă toate materialele de delimitare, de corectare o să meargă prin şedinţa Consiliului local. Merge vorba de cote şi nu de grădini, ternuri agricole.
Cazac Lilia: Aici se referă şi la locurile repartizate pentru case de locuit?
Stratulat Galina: Nu, acestea nu merg la corectări de eroare.
Cazac Lilia: Ştiţi că noi în consiliul trecut am avut o comisie care trebuia să evalueze toate terenurile care sânt la noi în primărie. Aşa şi nu am primit nici un răspuns. Poate cumva reînoim şi aducem la cunoştinţă. O să avem amalgamare. Ar fi bine ca noi ca Consiliu local, când vom intra în asta, să ştim care sânt terenurile primăriei, unde sânt ele şi care sânt locurile de casă care n-au fost repartizate, fiindcă sânt aşa locuri. Ca atare, noi trebuie să ştim aceste lucruri atunci când Consiliul a iniţiat aceasta. Poate pentru şedinţa următoare faceţi aşa informaţie.
Stratulat Galina: Da.
Cazac Lilia: Noi trebuie să înţelegem că Consiliul amalgamat o să fie consiliu nou, care o să fie şi din locuitorii satului Pîrîta şi ai satului Doroţcaia. De aceea cumva noi ar trebui să hotărâm unele întrebări care au fost ridicate demult de comuna Coşniţa. Nu ştiu de ce nu s-a făcut până acum, de ce nu s-a dat această informaţie. E foarte urât lucrul acesta.

Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art. 16 alin. (1) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietăţii publice, pct. 4 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor aprobat prin HG nr.437/2019, HG nr. 80/2019 cu privire la Programul pentru delimitarea bunurilor imobile proprietate public pentru anii 2019-2026, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă iniţierea lucrărilor cadastrale în cadrul Programului de stat de delimitare a proprietăţii publice şi corectarea erorilor comise în procesul de atribuire în proprietate a terenurilor, cu perioada de implementare 2026-2028.
2. Primarul UAT Coşniţa va sigura colaborarea cu executantul lucrărilor cadastrale, va prezenta informaţii şi documente necesare executării lucrărilor, precum şi prezentarea Consiliului local a materialelor întocmite în rezultatul lucrărilor cadastrale spre examinare şi aprobare.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 12

07.23 S-A EXAMINAT: *Cu privire la iniţierea procedurii de formare a bunului imobil prin separare*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina stratulat a prezentat proiectul de decizie. Dl alexandru Stasev a declarat că se va abţine de la vot, deoarece este vizat prin depunerea cererii.

Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art.14(1) al Legii nr.436/2006 *„Privind administraţia publică locală”*, art.10 şi art.17 al Legii cu privire la formarea bunurilor imobile, nr. 354/2004 având în vedere necesitatea de a crea trei bunuri

imobile noi, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coşniţa, **DECIDE:**

1. Se iniţiază procedura de formare prin separare din bunul imobil iniţial cu numărul cadastral 3818114.324, amplasat în extravilanul com. Coşniţa, cu suprafaţa de 2,5160 ha, domeniul – public, proprietate publică a UAT Coşniţa:
   1.1. Un bun imobil independent cu suprafaţa aproximativă de 0,03 ha, destinaţia – teren agricol, modul de folosinţă – teren pentru păşuni şi fânețe, domeniul – public, proprietate publică a UAT Coşniţa.

2. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietăţii funciare al primăriei comunei Coşniţa.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 10 **Abţinut- 2** (Cazac Lilia, Stasev Alexandru)

<u>07.24 S-A EXAMINAT:</u> ***Cu privire la înfiinţarea unei perdele forestiere de protecţie pe un sector de teren proprietate publică a comunei, schimbarea modului de folosinţă a acestuia şi acceptarea unei sponsorizări***

Raportor – <u>Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa</u>

Primarul com. Coşniţa a prezentat proiectul de decizie. La întrebarea: ce specie de copaci vor fi plantaţi, reprezentantul SRL „BMO GRUP" a răspuns că vor fi plantaţi copaci de Paulownia. În urma propunerilor a fost definitivat proiectul de decizie, inclusiv, s-a propus excluderea punctului 2 al proiectului de decizie.

Preşedinta şedinţei a supus votului proiectul de decizie cu propunerile enumerate.

Examinând demersul „B.M.O. GRUP" S.R.L. nr. 356 din 7 august 2026, având în vedere procesul-verbal nr. 1 din 17 septembrie 2026 al consultării preventive a deţinătorilor de animale, organizată în conformitate cu art. 32 alin. (3) din Codul funciar nr. 22/2024, ţinând cont de necesitatea asigurării zonei de protecţie sanitară în cadrul avizării Planului urbanistic de detaliu „Extinderea activităţii «B.M.O. GRUP» S.R.L." şi de cerinţele pct. 8.6 din NCM B.01.05 privind fâşiile de plantaţii din partea zonelor rezidenţiale, precum şi de obiectivele Programului naţional de extindere şi reabilitare a pădurilor 2023–2032, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 55/2023, în temeiul art. 14 alin. (1), alin. (2) lit. b), c) şi e), art. 16 alin. (2)–(3), art. 19 şi art. 20 din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală; art. 23 alin. (2) lit. h), art. 32 alin. (2) şi (3) din Codul funciar nr. 22/2024, art. 16 alin. (2) din Codul silvic nr. 69/2024; art. 3 alin. (1) lit. b) şi art. 6^2 alin. (3) lit. c) din Legea nr. 1420/2002 cu privire la filantropie şi sponsorizare, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă înfiinţarea unei perdele forestiere de protecţie pe sectorul de teren proprietate publică a comunei Coşniţa, cu modul de folosinţă actual „păşune", cuprins între terenul cu numărul cadastral 3818118.080 şi limita intravilanului satului Pohrebea, cu suprafaţa de aproximativ 2 ha.
2. Se acceptă sponsorizarea oferită de „B.M.O. GRUP" S.R.L. (IDNO 1010606003227) pentru finanţarea integrală a lucrărilor de înfiinţare şi de întreţinere (minimum 5 ani) a perdelei forestiere de protecţie şi se aprobă contractul de sponsorizare, conform anexei nr. 2.

4. Lucrările de plantare se vor realiza în sezonul de plantare toamna 2026 (orientativ noiembrie–decembrie 2026), cu completarea plantației, după caz, în primăvara anului 2027. Primăria va solicita, după caz, material săditor în cadrul campaniei naționale de împădurire (Agenția „Moldsilva").
5. Se împuternicește primarul comunei Coșnița, dl Alexandru Grigoraș, să semneze contractul de sponsorizare, scrisoarea de garanție adresată Agenției Naționale pentru Sănătate Publică privind realizarea plantărilor prevăzute de prezenta decizie, precum și orice alte acte necesare executării acesteia.
6. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița. Controlul executării revine comisiei consultative de specialitate pentru infrastructură și amenajarea teritoriului.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și se aduce la cunoștința persoanelor interesate.

Au votat: Pro- 12

Președinta ședinței [redacted] ***Mariana Abaturov***

Secretarul Consiliului local [redacted] ***Gheorghe Petică***