Republica Moldova
Raionul Dubăsari
Consiliul comunei Coşniţa

PROCES-VERBAL № 5
al şedinţei ordinare a Consiliului local al comunei Coşniţa
din 30 iunie 2026

Republica Moldova
raionul Dubăsari
Consiliul comunei Coşniţa

PROCES-VERBAL № 5
al şedinţei ordinare a Consiliului local al comunei Coşniţa din 30 iunie 2026

Total membri ai Consiliului – **15**, din ei prezenţi – **14**
A lipsit – **Rebeja Inga**
Preşedintele şedinţei – **Alexandru Stasev**
Prezenţi la şedinţă – **Alexandru Grigoraş**, primarul comunei Coşniţa
Funcţionari din cadrul Aparatului primăriei com. Coşniţa
Locuitori ai comunei Coşniţa

Primarul comunei Coşniţa a salutat persoanele prezente la şedinţă şi a solicitat propuneri pentru a fi ales preşedintele şedinţei.
A fost propusă candidatura dlui Alexandru Stasev.
A fost supusă votului candidatura dlui Alexandru Stasev.

Au votat: Pro-13 **Abţinut- 1** (Alexandru Stasev)

Preşedintele şedinţei, dl Alexandru Stasev, a solicitat propuneri pentru desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului local din 30.06.2026, în cazul în care preşedintele şedinţei se va afla în imposibilitatea de a le semna.
A fost propus dl Croitor Valeri.
A fost supusă votului această propunere.

Au votat: Pro- 13
(dl Croitor Valeri nu a participat la procedura de vot)

Preşedintele şedinţei, dl Alexandru Stasev a propus ca proiectul de decizie 5/2 de pe ordinea de zi să fie substituit cu proiectul de decizie ,,Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului comunei Coşniţa în instanţele de judecată".
A fost supusă votului această propunere.

Au votat: Pro- 9 **Abţinut- 4** (Cazac Lilia, Lişman Tatiana, Şcurenco Galina, Dicusar Andrei)
Contra- 1 (Mamulat Pavel)

Preşedintele şedinţei a supus votului ordinea de zi:

ORDINEA DE ZI:

1. Cu privire la rectificarea bugetului primăriei comunei Coşniţa pentru anul 2026;
   Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa, Chirilov Elena, contabila-şefă
2. Cu privire la desemnarea reprezentantului Consiliului comunei Coşniţa în instanţele de judecată;
   Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa
3. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818118.482
   Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
4. Cu privire la aprobarea planului geometric cu numărul cadastral 3818116.360 şi transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren;
   Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
5. Cu privire la iniţierea procedurii de formare a bunului imobil prin separare;
   Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
6. Cu privire la schimbarea modului de folosinţă a terenului cu nr. cadastral 3818110.524
   Raportor - Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
7. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă
   Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa
8. Cu privire la stabilirea restricţiilor de circulaţie pe o porţiune de drum din str. Păcii din s. Coşniţa
   Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa
9. Cu privire la delegarea persoanelor în componenţa comisiilor de concurs pentru ocuparea funcţiei de director al IET Grădiniţa nr.1, 2 din satul Coşniţa, şi IET Grădiniţa nr. 3 din s. Pohrebea
   Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa
10. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818113.053;
    Raportor - Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
11. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818113.054;
    Raportor - Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
12. Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu nr. cadastral 3818112.295 proprietate publică a UAT Coşniţa, r-nul Dubăsari;
    Raportor - Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar
13. Cu privire la participarea în cadrul apelului de propuneri de proiecte lansat de GAL Inima Nistrului;
    Raportor - Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa
14. Cu privire la transmiterea în comodat a tomberoanelor destinate colectării centralizate a deşeurilor menajere;
    Raportor - Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa
15. Cu privire la stabilirea modului de folosinţă a bunului proprietate comună pe cote-părţi cu nr. cadastral 3818111.126.01;
    Raportor - Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa
16. Cu privire la schimbarea modului de folosinţă a terenului cu nr. cadastral 3818116.136;
    Raportor - Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa
17. Cu privire la expunerea la licitaţie a terenului cu nr. cadastral 3818102.611;
    Raportor - Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa

Au votat: Pro- 9 **Abţinut- 4** (Cazac Lilia, Lişman Tatiana, Şcurenco Galina, Dicusar Andrei)
Contra- 1 (Mamulat Pavel)

Dna Lilia Cazac a cerut permisiunea de a lua cuvânt.

Cazac Lilia: În luna februarie am depus un demers ce ține de proprietatea primăriei com. Coșnița. Aș vrea să primim răspunsul dat. Prin hotărârea Curții supreme de Justiție din 2016 multe obiecte care acum se află la Consiliul Raional ele sunt proprietatea comunei Coșnița. De aceea, eu propun, ca la următoarea ședință să fie pregătit un proiect de decizie prin care să solicităm restituirea bunurilor imobile înapoi la noi la primărie. Hotărârea Curții Supreme de Justiție trebuie executată. Aș solicita răspunsul la demers să fie primit ca să vedem, se află ele acum la evidență sau nu.

Stasev Alexandru: Dumneavoastră solicitați ca să fie creeat un grup de lucru, ori angajații din cadrul primăriei să se ocupe de elaborarea proiectului?

Cazac Lilia: În primul rând ca noi să luăm înapoi bunurile noastre, noi trebuie să avem situația clară dacă ele sunt la noi la evidența contabilă. În al doilea rând, dacă o să avem informația dată noi o să putem depune un demers la Consiliu ca, prin decizia Consiliului Raional, să fie transmis la noi înapoi. Casa de cultură fix așa a fost făcut. Noi vorbim despre Prietenia, despre clădirea Consiliului Raional, despre Incubatorul de Afaceri și blocul locativ. Cu blocul locativ tot sunt întrebări, deoarece nu ar fi trebuit să fie vândut de Consiliul Raional, nici privatizată nu ar fi trebuit să fie. De aceea dați să întoarcem înapoi averea toată. Dacă e nevoie să se implice vre-un consilier, poftim. Eu îmi iau angajamentul să pregătesc proiectul de decizie și demersul.

05.01 S-A EXAMINAT: *Cu privire la rectificarea bugetului primăriei comunei Coșnița pentru anul 2026*

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Chirilov Elena, contabila-șefă

Primarul comunei Coșnița a dat citire proiectului de decizie, dumnealui a adăugat că a parvenit un deviz de cheltuieli pentru grădinița nr. 2 pentru a fi alocate 238 mii lei pentru împământarea unui cablu. Dna Mariana Abaturov a solicitat ca la avizul dat să fie mai multe oferte. Dna Lilia Cazac a explicat că în cadrul procedurii de achiziție vor fi mai multe oferte. În concluzie, primarul a declarat că la ședința dată nu se pune pe rol întrebarea dată.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În conformitate cu art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea Finanțelor publice locale și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, cu modificările și completările ulterioare, Legea Nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Decizia nr. 8/14 din 22 decembrie 2025 „Cu privire la aprobarea bugetului primăriei com. Coșnița pentru anul 2026, în lectura a doua" Legea nr.322/2026 cu privire la aprobarea Legii bugetului de stat pentru anul 2026 și luând în considerare avizul Comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița **DECIDE:**

1. Se alocă din soldul disponibil suma de **438,40** mii lei după cum urmează:
   1.1 Programul Iluminarea stradală – 173,20 mii lei pentru reabilitarea iluminării stradale din s.Coșnița (str.Corneev, str. Ion Crengă, str. M.Frunze, str. Internațională și o porțiune din str. Păcii).
   1.2 Programul Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale – 150,00 mii lei pentru contractarea serviciilor de colectare centralizată a deșeurilor.
   1.3 Programul Rețele și conducte de gaz – 80,20 mii lei pentru servicii de proiectare la alimentarea cu gaze a sectorului locativ din s.Coșnița.
   1.4 Programul Dezvoltarea culturii – 35,0 mii lei pentru asigurarea contribuției la proiectul „Dezvoltarea bazei tehnico-culturale ale instituțiilor culturale din comuna Coșnița".
2. Se modifică anexele 1 și 3 la Decizia Consiliului comunei Coșnița nr. 8/14 din 22.12.2025 „Cu privire la aprobarea bugetului primăriei com. Coșnița pentru anul 2026, în lectura a doua", conform anexelor nr. 1 și 2 la prezenta decizie.

3. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Elena Chirilov, contabila-şefă.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

Anexa nr.1
la Decizia Consiliului local
Nr. 5/1 din 30 iunie 2026

Indicatorii generali şi sursele de finanţare ale bugetului local

Denumirea	**Cod Eco**	**Suma mii lei**
I. VENITURI -total	1	**65 304,40**
inclusiv transferuri de la bugetul de stat		51 248,90
II. CHELTUIELI-total		**70 765,50**
II.1.CHELTUIELI	2	51 800,50
II.2.ACTIVE NEFINANCIARE	3	18 965,00
III.SOLD BUGETAR	1-(2+3)	-5 461,10
IV. SURSE DE FINANŢARE	901	5 461,10

Anexa nr.2
la Decizia Consiliului local
Nr. 5/1 din 30 iunie 2026

Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificației funcționale și pe programe

Denumirea	Cod	Suma mii lei
Cheltuieli curente, în total		**70 765,50**
inclusiv: cheltuieli de personal	21	23 609,10
Grupa principală: Servicii de stat cu destinație generală	**1**	**5 208,40**
Resurse total		
Resurse generale	1	5 124,80
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	83,60
Cheltuieli, total		**5 208,40**
Programul/subprogramul-Executarea guvernării	0301	5 138,40
Programul/subprogramul-Gestionarea fondului de rezervă și de intervenție	0802	120,00
Programul/subprogramul-Acțiuni generale	0808	-50,00
Grupa principală-Aparare națională	**2**	**2,30**
Resurse total		
Resurse generale	1	2,30
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
Cheltuieli, total		**2,30**
Programul/subprogramul-Servicii de suport în domeniul apărării naționale	3104	2,30
Grupa principală-Servicii în domeniul economiei	**4**	**11 690,90**
Resurse total		
Resurse generale	1	11 690,90
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
Cheltuieli, total		**11 690,90**
Programul/subprogramul-Rețele și conducte de gaze	5802	80,20
Programul/subprogramul-Dezvoltarea drumurilor	6402	11 610,70
Grupa principală:Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale	**6**	**3 252,50**
Resurse total		
Resurse generale	1	3 252,50
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
Cheltuieli, total		**3 252,50**
Programul/subprogramul-Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale	7502	2 374,30
Programul/subprogramul-Iluminare stradală	7505	878,20
Grupa principală:Cultura, sport, tineret, culte și odihnă	**8**	**5 380,10**
Resurse total		
Resurse generale	1	5 318,60

Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	61,50
Cheltuieli, total		**5 380,10**
programul/subprogramul-Dezvoltare a culturii	8502	3 975,30
programul/subprogramul-Odihnă și agrement	8506	907,90
programul/subprogramul-Sport	8602	496,90
Grupa principală:Învățământ	**9**	**23 140,40**
Resurse total		
Resurse generale	1	22 154,20
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	986,20
Cheltuieli, total		**23 140,40**
Programul/subprogramul-Educație timpurie	8802	17 896,40
Programul/subprogramul-Educația extrașcolară și susținerea elevilor dotați	8814	5 244,00
Grupa principală:Protecție socială	**10**	**22 090,90**
Resurse total		
Resurse generale	1	22 090,90
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
Cheltuieli, total		
Programul/subprogramul-Compensarea cheltuielilor energetice	9030	22 090,90

05.02 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la acordarea împuternicirilor de a reprezenta interesele Consiliului comunei Coșnița în toate instanțele judecătorești***

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Primarul comunei Coșnița a explicat că este necesitate de a delega o persoană să presteze servicii juridice de avocat. Dumnealui a adăugat că surse financiare sunt suficiente. S-a propus avocatul Prepeliță Mihail.

Dl Victor Aslanov, locuitor a satului Coșnița a solicitat ca în procesul-verbal să fie indicat faptul că locuitorii satului prezenți la ședință solicită să fie organizat un concurs pentru desemnarea persoanei care să ofere servicii de avocat. De asemenea, dumnealui a solicitat să fie indicat în procesul-verbal și faptul că proiectul de decizie nu a fost publicat pentru a fi consultat public și a fost prezentat consilierilor în cadrul ședinței. Nici oamenii din sat, nici consilierii nu au avut acces la proiectul de decizie final unde este indicat și numele persoanei care, deja s-a decis să reprezinte consiliul local și a rugat ca consilierii să nu susțină acest proiect de decizie fiindcă sunt destule motive legale ca să nu susțină.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În vederea asigurării reprezentării intereselor Consiliului comunei Coșnița în instanțele de judecată și în procedurile de executare, în temeiul art. 56, 80-81 din Codul de procedură civilă al Republicii Moldova, art 49-50 din Codul de executare al Republicii Moldova, art. 45-47 și art. 204 din Codul administrativ al Republicii Moldova, art. 14 alin. (2) lit. w), alin (3) și art. 19 alin. (3) din Legea nr, 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se acceptă oferta de prestare a serviciilor juridice prezentată de avocatul Prepeliță Mihail.
2. Se desemnează avocatul Prepeliță Mihail în calitate de reprezentant al Consiliului comunei Coșnița în instanțele de judecată, în cauzele în care Consiliul comunei Coșnișa are calitate procesuală sau interes juridic.
3. Reprezentantul este împuternicit să exercite, în numele și în interesul Consiliului comunei Coșnița, toate actele procedurale, inclusiv următoarele drepturi procedurale:
   a) Să redacteze, să semneze și să depună cereri de chemare în judecată, cereri reconvenționale, cereri

b) de apel, recurs, revizuire, cereri de executare, demersuri, referințe, explicații, obiecții și orice alte acte procedurale;
c) Să intenteze acțiune reconvențională;
d) Să exercite căile ordinare și extraordinare de atac împotriva actelor judecătorești, în condițiile legii;
e) Să majoreze cuantumul pretențiilor;
f) Să modifice temeiul sau obiectul acțiunii;
g) Să prezinte titlu executoriu spre executare și să reprezinte Consiliul comunei Coșnița în procedura de executare.

4. Reprezentantul nu este împuternicit să exercite următoarele drepturi speciale decât în baza unei decizii exprese a Consiliului comunei Coșnița și a unui mandat avocațial corespunzător:
   a) Să încheie tranzacții sau să recurgă la mediere;
   b) Să renunțe total sau parșial la pretențiile din acțiune;
   c) Să recunoască pretențiile;
   d) Să reducă cuantumul pretențiilor.
5. Se obligă reprezentantul să informeze periodic Consiliul comunei Coșnița cu privire la acțiunile intreprinse și evoluția cauzelor aflate în gestiunea sa.
6. Se pune în sarcina primarului comunei Coșnița semnarea contractului de achiziționare a serviciilor juridice și a mandatului avocațial, în conformitate cu prezenta decizie.
7. Această decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în registrul de stat al actelor locale.
8. Prezenta decizie poate fi contestată în instanța de judecată, în conformitate cu prevederile codului administrativ al Republicii Moldova, depusă în termen de 30 de zile de la comunicării actului administrativ.

Au votat: Pro- 9 **Abținut- 5** (Cazac Lilia, Lișman Tatiana, Mamulat Pavel, Șcurenco Galina, Dicusar Andrei)

05.03 S-A EXAMINAT: *Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818118.482*

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie
Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99^5, 99^6 din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către cet. [redacted] luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric actualizat și actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818118.482 cu categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor și amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor locative, cu suprafața de 0,1298 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate, elaborate la 10.03.2026.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coșnița.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

05.04 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la aprobarea planului geometric cu numărul cadastral 3818116.360 şi transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren***

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Dna [redacted] a luat cuvânt şi a solicitat consilierilor să nu aprobe proiectul de decizie, deoarece toate măsurările sunt efectuate cu încălcări, iar planul geometric nu coincide cu situaţia de fapt din teren.

Preşedintele şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, , art.17 alin(6) din Codul Funciar nr.22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr.1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul de atribuirii în proprietate a terenurilor prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, pct.99^5 , 99^6 din Instrucţiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de către cet.Gheorghiţa Ion luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric şi actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818116.360 cu suprafaţa de 0,0643 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate şi hotarele surplusului de teren, amplasat pe str. Pohribenilor nr.8, sat.Pohrebea, com.Coşniţa , r-nul Dubăsari.
2. Se transmite cu titlul gratuit surplusul de teren cu suprafaţa de 0,0065 ha, care nu poate fi format ca bun imobil independent cet. [redacted] în a cărui posesie se află .
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Contra-2 (Abaturov Mariana) **Abţinut- 12**

***Proiectul de decizie nu a întrtunit numărul necesar de voturi.**

05.05 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la iniţierea procedurii de formare a bunului imobil prin separare***

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Preşedintele şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art. 10 şi art. 17 al Legii nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, având în vedere necesitatea de a crea trei bunuri imobile noi, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coşniţa, DECIDE:

1. Se abrogă decizia Consiliului local nr. 1/15 din 16.02.2026.

2. Se inițiază procedura de formare prin separare din bunul imobil inițial cu numărul cadastral 3818111.117, amplasat în intravilanul com. Coşniţa, suprafaţa de 0,2932 ha, domeniul – privat, proprietate publică a UAT Coşniţa :

2.1. Un bun imobil independent cu suprafaţa aproximativă de 0,0120 ha, destinaţia – teren pentru construcţii şi amenajări, modul de folosinţă – teren pentru amplasarea construcţiilor comerciale şi de prestări servicii, domeniul – privat, proprietate publică a UAT Coşniţa.

2.2. Un bun imobil independent cu suprafaţa aproximativă de 0,0120 ha, destinaţia – teren pentru construcţii şi amenajări, modul de folosinţă – teren pentru amplasarea construcţiilor comerciale şi de prestări servicii, domeniul – privat, proprietate publică a UAT Coşniţa.

2.3. Un bun imobil independent cu suprafaţa aproximativă de 0,0120 ha, destinaţia – teren pentru construcţii şi amenajări, modul de folosinţă – teren pentru amplasarea construcţiilor comerciale şi de prestări servicii, domeniul – privat, proprietate publică a UAT Coşniţa.

3. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina specialistului în problemele reglementării regimului proprietăţii funciare al primăriei comunei Coşniţa.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 9 **Contra- 3** **Abţinut- 2**

<u>05.06 S-A EXAMINAT:</u> ***Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818110.524***

Raportor – <u>Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar</u>

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie.

Având în vedere cererea [redacted] prin care se solicită schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818110.524, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coşniţa **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea modului de folosință al terenului cu nr. cadastral 3818110.524 din „teren pentru obținerea producției agricole" în modul de folosință „teren pentru amplasarea pensiunilor agroturistice".
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 al prezentei decizii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 12 **Abţinut- 1 (Şcurenco Galina)**
Dl Dicusar Andrei nu a participat la procedura de vot.

<u>05.07 S-A EXAMINAT:</u> ***Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă***

Raportor – <u>Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița</u>

Primarul comunei Coşniţa a prezentat proiectul de decizie şi a menţionat că, comisia consultativă de specialitate a propus alocarea sumei de 21 mii lei pentru familiile social-vulnerabile.

Preşedintele şedinţei a supus votului proiectul de decizie cu propunerile comisiei consultative de specialitate.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, Legii finanţelor publice şi responsabilităţii bugetare nr. 181/2014, Legii privind finanţele publice locale nr. 397/2003 cu completările şi modificările ulterioare, pct. 4 al Regulamentului privind constituirea fondului de rezervă al primăriei comunei Coşniţa şi utilizarea mijloacelor acestuia, aprobat prin decizia Consiliului local nr. 8/14 din 22.12.2025, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coşniţa, **DECIDE:**

1. Se alocă din Fondul de rezervă al primăriei comunei Coşniţa ajutoare unice populaţiei în sumă de 21000,00 lei, după cum urmează:

[redacted] – 2000 lei
[redacted] – 2000 lei
[redacted] – 2000 lei
[redacted] – 2000 lei
[redacted] – 2000 lei
[redacted] – 5000 lei
[redacted] – 3000 lei
[redacted] – 1000 lei
[redacted] – 2000 lei

2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează contabila-şefă a primăriei comunei Coşniţa.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coşniţa.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

<u>05.08 S-A EXAMINAT:</u> ***Cu privire la stabilirea restricţiilor de circulaţie pe o porţiune de drum din str. Păcii din s. Coşniţa***

Raportor – <u>Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa</u>

Primarul comunei Coşniţa a prezentat proiectul de decizie şi a adăugat că, comisia consultativă de specialitate a propus ca la pct. 1 al proiectului de decizie să fie inclus şi interzicerea deplasării vehiculelor cu tracţiune animală.

Preşedintele şedinţei a supus votului proiectul de decizie cu propunerile comisiei consultative de specialitate.

În temeiul art. 14 alin. (1) lit. x) al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, punctului 3.6 al anexei nr. 3 la Regulamentul circulaţiei rutiere al Republicii Moldova, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coşniţa **DECIDE:**

1. Se interzice circulaţia maşinilor autopropulsate şi a vehiculelor cu tracţiune animală pe str. Păcii din s. Coşniţa pe tronsonul cuprins între str. Doina şi str. Prieteniei.
2. Primarul comunei Coşniţa va solicita avizele necesare de la Inspectoratul de poliţie Dubăsari şi va coordona instalarea indicatoarelor pe sectorul de drum indicat la pct. 1 al prezentei decizii.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 14

05.09 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la delegarea persoanelor în componența comisiilor de concurs pentru ocuparea funcției de director al IET Grădinița nr.1, 2 din satul Coșnița, și IET Grădinița nr. 3 din s. Pohrebea***

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Primarul comunei Coșnița a prezentat proiectul de decizie şi a menționat că, în cadrul comisiei consultative de specialitate au fost propuse candidaturile dnei Lişman Tatiana şi dnei Şcurenco Galina. Dna Galina Şcurenco a declarat că refuză să fie înaintată ca membru în comisiile de concurs. S-a propus candidatura dnei Cazac Lilia.

Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu candidatura dnei Lişman Tatiana şi Cazac Lilia.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, pct. 26 al Regulamentului cu privire la organizarea şi desfăşurarea concursului pentru ocuparea funcţiei de director şi director adjunct în instituţiile de învăţământ general aprobat prin Ordinul Ministerului Educației nr. 163/2015, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se deleagă dna Lişman Tatiana şi dna Cazac Lilia în componența comisiilor de concurs pentru ocuparea funcției de director al IET Grădinița nr. 1, IET Grădinița nr. 2 din s. Coșnița şi IET Grădinița nr. 3 din s. Pohrebea.
2. Executarea prezentei decizii, se pune în sarcina secretarului Consiliului local al com. Coșnița.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro - 14

05.10 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818113.053***

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie
Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99^5, 99^6 din Instrucțiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de [redacted] administratorul Comunității Religioase Biserica Penticostală Betania, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric actualizat şi actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818113.053 cu categoria de destinație – terenuri destinate construcțiilor şi amenajărilor, modul de folosință – teren pentru amplasarea construcțiilor comerciale şi prestări servicii, cu suprafața de 0,105 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate, elaborate la 20.05.2026.

2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 11 **Contra- 1** (Şcurenco Galina) **Abţinut- 1** (Mamulat Pavel)

Dna Lişman Tatiana nu se afla în sala de şedinţe în momentul votării şi nici nu a mai revenit până la sfârşitul şedinţei.

05.11 S-A EXAMINAT: *Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818113.054*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa; Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie
Preşedintele şedinţei a supus votului proiectul de decizie

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art. 17 alin. (6) din Codul Funciar nr. 22/2024, Legii Cadastrului Bunurilor Imobile nr. 1543/1998, Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 99^5, 99^6 din Instrucţiunea cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, examinând actele prezentate de [redacted], luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric actualizat şi actul de constatare pentru terenul cu numărul cadastral 3818113.054 cu categoria de destinaţie – terenuri destinate construcţiilor şi amenajărilor, modul de folosinţă – teren pentru amplasarea construcţiilor comerciale şi prestări servicii, cu suprafaţa de 0,0630 ha, cu reprezentarea hotarelor identificate, elaborate la 20.05.2026.
2. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.12 S-A EXAMINAT: *Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu nr. cadastral 3818112.295 proprietate publică a UAT Coşniţa, r-nul Dubăsari*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Preşedintele şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietăţii publice, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1546/1998, deciziei Consiliului local nr. 8/22 din 20.12.2024 „Cu privire la delimitarea unui teren proprietate publică UAT Coşniţa din blocul cu nr. cadastral 3818112", luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local **DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric, actul de constatare pe teren şi lista cu bunul imobil pentru terenul cu numărul cadastral 3818112.295 cu suprafaţa de 0,1956 ha, categoria de destinaţie – terenuri destinate construcţiilor şi amenajărilor, modul de folosinţă – teren pentru amplasarea construcţiilor comerciale şi prestări servicii, domeniul – privat proprietate publică a UAT Coşniţa.
2. Se aprobă înregistrarea terenului cu numărul cadastral 3818112.295 cu suprafaţa de 0,1956 ha, categoria de destinaţie – terenuri destinate construcţiilor şi amenajărilor, modul de folosinţă – teren pentru amplasarea construcţiilor comerciale şi prestări servicii, domeniul – privat proprietate publică a UAT Coşniţa.
3. Prezenta decizie va servi drept temei pentru operarea modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989 , nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- **Contra- 8** **Abţinut- 3**
(Dna Cazac Lilia şi dna Şcurenco Galina nu au participat la procedura de vot).

05.13 S-A EXAMINAT: *Cu privire la participarea în cadrul apelului de propuneri de proiecte lansat de GAL Inima Nistrului*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa

Primarul comunei Coşniţa a prezentat proiectul de decizie şi a menţionat că acesta a fost avizat pozitiv de comisia cunsultativă de specialitate. Dumnealui a explicat că se intenţionează de a achiziţiona o scenă pentru activităţile culturale.

Preşedintele şedinţei a supus votului proiectul de decizie

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, Strategiei Naţionale de Dezvoltare „Moldova Europeană" şi Strategiei Naţionale de Dezvoltare Regională pentru anii 2022-2028, Hotărârii Guvernului nr. 277/2022 cu privire la aprobarea regulamentului privind acordarea subvenţiilor în avans pentru dezvoltarea locală prin implementarea Programului LEADER, în scopul Strategiei de Dezvoltare Locală aprobată în cadrul Grupului de Acţiune Locală „Inima Nistrului" la care comuna Coşniţa este parte, Consiliul comunei Coşniţa, **DECIDE**:

1. Se ia act de informaţia prezentată.
2. Se aprobă participarea Primăriei comunei Coşniţa la Concursul de selectare a proiectelor pentru implementarea Strategiei de Dezvoltare Locală, lansat de GAL „Inima Nistrului", cu proiectul *„Dezvoltarea bazei tehnico-materiale ale instituţiilor culturale din comuna Coşniţa"*.
3. Se împuterniceşte primarul comunei Coşniţa pentru a semna contractul de acordare a subvenţiei în avans şi actele necesare pentru implementarea proiectului enunţat în pct. 2 al prezentei decizii.
4. Consiliul local al comunei Coşniţa garantează achitarea contribuţiei în proporţie de cel puţin 35 mii lei (20 % din valoarea proiectului) din mijloacele soldului disponibil în bugetul local pentru anul 2026.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi

6. contestată la Judecătoria Criuleni , Sediul Central din str.31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.14 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la transmiterea în comodat a tomberoanelor destinate colectării centralizate a deşeurilor menajere***

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa

Primarul comunei Coşniţa a prezentat proiectul de decizie. Dl. Alexandru Grigoraş a explicat care va fi modalitatea de repartizare a tomberoanelor.

Dl. Alexandru Stasev a supus votului ca tomberoanele să fie transmise în comodat pentru o perioadă de 5 ani.

Au votat: Pro – 6

Ulterior dumnealui a solicitat alte propuneri.

S-a supus votului transmiterea în comodat a tomberoanelor pentru o perioadă de 1 an.

Au votat: Pro – 1

Dna Lilia Cazac a propus ca tomberoanele să fie transmise cu titlu gratuit din prprietatea primăriei în proprietatea contribuabililor, care sânt plătitori ai taxei de salubrizare. Dumneaei a mai propus să fie instituită o comisie de repartizare a tomberoanelor. S-a propus ca membrii comisiei să fie primarul comunei Coşniţa, un specialist pe percepere fiscală, un contabil din cadrul primăriei şi consilierii Lozanu Vasile şi Croitor Valeri.

În temeiul art. 14 alin. (1), art. 77 al Legii nr. 436/2006 privind administraţia publică locală, art. 1234-1241 din Codul Civil al Republicii Moldova, examinând informaţia Dlui Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa şi, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coşniţa

DECIDE:

2. Se transmit, cu titlu gratuit, tomberoanele pentru colectarea deşeurilor manajere din proprietatea primăriei comunei Coşniţa în proprietate contribuabililor (persoane fizice) din comuna Coşniţa, care sunt plătitori ai taxei locale de salubrizare.
3. Se instituie comisia de repartizare a tomberoanele pentru colectarea deşeurilor manajere în următoarea componenţă:
   - Primarul com. Coşniţa;
   - Specialist pe percepere fiscală din cadrul primăriei;
   - Contabil din cadrul primăriei.
   - Lozanu Vasile, consilier local;
   - Croitor Valeri, consilier local.
4. Tomberoanele se vor preda beneficiarilor conform unei liste aprobate de comisia instituită la pct. 1 a prezentei decizii.
5. Se stabileşte interdicţia de a repartza tomberoane persoanelor care au datorii la plata taxei locale de salubrizare egale sau mai mari de 500 lei.
6. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului comunei Coşniţa.
7. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str.31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.15 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la stabilirea modului de folosință a bunului proprietate comună pe cote-părți cu nr. cadastral 3818111.126.01***

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie. Dumneaei a precizat că primăria deține o cotă-parte în mărime de 64,23%, restul este proprietate privată.
Dna Lilia Cazac a propus introducerea unui punct care să prevadă că, după semnarea actelor notariale, primarul va informa Consiliul local despre rezultatele repartizării încăperilor. Dumneaei a propus crearea unei comisii pentru stabilirea modului de folosință. Au fost propuse candidaturile primarului, secretarului Consiliului local, contabilului-șef, inginerului cadastral și a dnei Lilia Cazac, consilier local. Secretarul consiliului local a propus ca la punctul 3 al proiectului de decizie să fie inclusă prevederea ca primarul să semneze actele notariale conform procesului-verbal al comisiei.
Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie cu propunerile enunțate.

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. d al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 546 din Codul Civil al Republicii Moldova, examinând cererea dlui Ghiderman Evgheni, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coșnița, **DECIDE:**

1. Se acceptă stabilirea modului de folosință a bunului proprietate comună pe cote-părți cu nr. cadastral 3818111.126.01.
2. Se instituie comisia pentru stabilirea modului de folosință a bunului proprietate comună pe cote-părți cu nr. cadastral 3818111.126.01, în următoarea componență:
   - *Alexandru Grigoraș*, primarul com. Coșnița;
   - *Lilia Cazac*, consilieră locală;
   - *Gheorghe Petică*, secretarul Consiliului local;
   - *Galina Stratulat*, specialista pentru reglementarea regimului funciar;
   - *Elena Chirilov*, contabila-șefă.
3. Se împuternicește primarul comunei Coșnița să semneze, din numele Consiliului local, actele notariale ce țin de stabilirea modului de folosință a bunului proprietate comună pe cote-părți cu nr. cadastral 3818111.126.01, conform procesului-verbal al comisiei instituite la pct. 2 al prezentei decizii.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.16 S-A EXAMINAT: ***Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818116.136***

Raportor – Alexandru Grigoraș, primarul com. Coșnița

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.
Președintele ședinței a supus votului proiectul de decizie

Având în vedere cererea [redacted] prin care se solicită schimbarea categoriei de destinație și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 3818116.136, în temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 21/2025 al Agenției Naționale de Îmbunătățiri

Funciare, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul local al comunei Coşniţa **DECIDE:**

1. Se permite schimbarea categoriei de destinaţie a terenului cu nr. cadastral 3818116.136 din „agricol", amplasat în intravilanul s. Pohrebea, în categoria de destinaţie „terenuri destinate construcţiilor şi amenajărilor".
2. Se permite schimbarea modului de folosinţă al terenului cu nr. cadastral 3818116.136 din „teren pentru grădină" în modul de folosinţă „teren pentru amplasarea construcţiilor locative".
3. Prezenta decizie serveşte drept temei pentru efectuarea înregistrărilor în Registrul Bunurilor Imobile al I.P. Biroul de deservire Dubăsari din cadrul S.C.T. Criuleni I.P. Cadastru Bunurilor Imobile, conform pct. 1 al prezentei decizii.
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina primarului comunei Coşniţa.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 August 1989, nr.70, în termen de 30 de zile din data comunicării.

Au votat: Pro- 13

05.17 S-A EXAMINAT: *Cu privire la expunerea la licitaţie a terenului cu nr. cadastral 3818102.611*

Raportor – Alexandru Grigoraş, primarul com. Coşniţa, Galina Stratulat, specialista în reglementarea regimului funciar

Dna Galina Stratulat a prezentat proiectul de decizie.

Dl Victor Aslanov a întrebat de la cine a parvenit cererea. Dna Galina Stratulat a răspuns că cererea a fost depusă de [redacted] Dl Victor Aslanov a întrebat dacă s-a analizat posibilitatea de a oferi terenul în arendă. Primarul comunei Coşniţa a răspuns că s-a decis expunerea la vânzare. După mai multe discuţii contradictorii preşedintele şedinţei a supus votului proiectul de decizie.

În temeiul art. 14 alin. (1) al Legii nr.436/2006 „*Privind administraţia publică locală*", Legii Nr. 1308/1997 privind preţul normativ şi modul de vânzare-cumpărare a pământului, necesităţii de a expune la licitaţie de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3818102.611, situat în extravilanul com. Coşniţa, luând în considerare avizul comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunei Coşniţa **DECIDE:**

1. Se expune la licitaţie „cu strigare" de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cadastral 3818102.611, situat în extravilanul com. Coşniţa, cu destinaţia – agricol, modul de folosinţă – teren pentru obţinerea producţiei agricole cu suprafaţa de 0,6675 ha, din domeniul privat al UAT Coşniţa.

2. Preţul de expunere la licitaţie de vânzare-cumpărare a terenului, conform borderoului de calcul, este de 54 000,00 lei (cincizeci şi patru mii lei 00 bani).

3. Se pune în sarcina comisiei de licitaţie, constituite în baza deciziei Consiliului comunei Coşniţa nr. 10/14 din 18.12.2023, să petreacă licitaţia publică, cu pregătirea documentelor necesare în baza legislaţiei în vigoare.

4. Secretarul Consiliului local va asigura publicarea anunţului privind desfăşurarea licitaţiei în Monitorul Oficial, în termenii prevăzuţi de legislaţie.

5. Controlul executării prevederilor prezentei decizii se pune în seama primarului com. Coşniţa.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale şi poate fi contestată la Judecătoria Criuleni, Sediul Central din str. 31 august 1989, nr.70, în termen de 30 de zile de la data comunicării.

Au votat: Pro- 1 **Contra- 8** **Abţinut- 4**

***Proiectul de decizie nu a întrtunit numărul necesar de voturi.**

Preşedintele şedinţei [redacted] *Alexandru Stasev*

Secretarul Consiliului local [redacted] *Gheorghe Petică*

Proces-verbal
al consultărilor publice

din 30.06.2026 ora 8:00

Modul de informare a populaţiei: prin panou informativ, pagina oficială a primăriei, reţele de socializare

Total prezenţi: 0 persoane

Până la data de 29.06.2026, inclusiv, pe pagina web a primăriei www.cosnita.md cât şi pe e-mail-ul primăriei: *aplcosnita@gmail.com*, careva propuneri la proiectele de decizie n-au fost înaintate.

Scopul de bază al APL privitor la iniţierea consultărilor publice a proiectelor de decizie, este informarea şi recepţionarea recomandărilor părţilor interesate.

În cazul când părţile interesate nu au venit cu careva propuneri, proiectele de decizie se consideră consultate public fără recomandări.

Pe pagina web oficială a primăriei www.cosnita.md au fost plasate spre informarea publicului pentru consultări publice şi propuneri următoarele proiecte de decizie:

1. Cu privire la rectificarea bugetului primăriei comunei Coşniţa pentru anul 2026;
2. Cu privire la acordarea împuternicirilor de a reprezenta interesele Consiliului comunei Coşniţa în toate instanţele judecătoreşti;
3. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818118.482
4. Cu privire la aprobarea planului geometric cu numărul cadastral 3818116.360 şi transmiterea cu titlu gratuit a surplusului de teren;
5. Cu privire la iniţierea procedurii de formare a bunului imobil prin separare;
6. Cu privire la schimbarea modului de folosinţă a terenului cu nr. cadastral 3818110.524
7. Cu privire la alocarea surselor financiare din fondul de rezervă
8. Cu privire la stabilirea restricţiilor de circulaţie pe o porţiune de drum din str. Păcii din s. Coşniţa
9. Cu privire la delegarea persoanelor în componenţa comisiilor de concurs pentru ocuparea funcţiei de director al IET Grădiniţa nr.1, 2 din satul Coşniţa, şi IET Grădiniţa nr. 3 din s. Pohrebea
10. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818113.053;
11. Cu privire la aprobarea planului geometric al terenului cu nr. cadastral 3818113.054;
12. Cu privire la aprobarea lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu nr. cadastral 3818112.295 proprietate publică a UAT Coşniţa, r-nul Dubăsari;
13. Cu privire la participarea în cadrul apelului de propuneri de proiecte lansat de GAL Inima Nistrului;
14. Cu privire la transmiterea în comodat a tomberoanelor destinate colectării centralizate a deşeurilor menajere;
15. Cu privire la stabilirea modului de folosinţă a bunului proprietate comună pe cote-părţi cu nr. cadastral 3818111.126.01;
16. Cu privire la schimbarea modului de folosinţă a terenului cu nr. cadastral 3818116.136;
17. Cu privire la expunerea la licitaţie a terenului cu nr. cadastral 3818102.611;

Secretarul Consiliului local ***Gheorghe Petică***